

Waasmunster, 20 januari 2016

Aan de Leden van de Gemeenteraad

Geacht raadslid,

Wij hebben de eer u uit te nodigen voor de gemeenteraadszitting van donderdag 28 januari 2016 a.s. om 19.30 uur in de raadzaal van het gemeentehuis.

Voor de aanvang van de gemeenteraadszitting wordt aan de inwoners de mogelijkheid gegeven om vragen te stellen van 19.00 uur tot 19.30 uur.

De dagorde wordt als volgt vastgesteld:

OPENBARE ZITTING

De raadsleden dienen hun goedkeuring te verlenen aan de notulen van de raadszitting van 17 december 2015. Indien geen bezwaren worden ingebracht voor het einde van de vergadering, zijn deze goedgekeurd.

1. Sport :

- a. Aankoop landingsmatten voor turnen - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's.
- b. Vaststelling huurprijs turnmatten

2. Technische Dienst : Renovatie voorgevel gemeentehuis - Perceel 2 (Restauratie glasramen met wapenschild van waasmunster) - Goedkeuring factuur 2015177 - eindstaat.

3. Milieu : Aanpassing gemeentelijk subsidiereglement voor aanplanting en onderhoud van kleine landschapselementen (KLE)

4. Aangevraagde punten

5. Mondelinge vragen

GEHEIME ZITTING

6. Personeel : Aanstelling waarnemend Financieel Beheerder

In opdracht :
De Gemeentesecretaris,



Bram Collier.

De Voorzitter van de Raad,

Eleni Fakiola.

1.a. Sport : Aankoop landingsmatten voor turnen - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's.

De Raad,

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1° a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, artikels 42 en 43;

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Aankoop landingsmatten voor turnen" een bestek met nr. 2016/176 werd opgesteld door de Sportdienst;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 33.057,85 excl. btw of € 40.000,00 incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat 7 maart 2016 om 12.30 uur wordt voorgesteld als uiterste datum voor het indienen van de offertes;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in 2016 op artikel 2016/GBB-CBS/0740-00-230000-IE;

Besluit :

Art. 1 : Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2016/176 en de raming voor de opdracht "Aankoop landingsmatten voor turnen", opgesteld door de Sportdienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 33.057,85 excl. btw of € 40.000,00 incl. 21% btw

Art. 2 : Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Art. 3 : Volgende firma's worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure:

- Eurogym, Keizerstraat 34 te 3120 Haasdonk
- Sport en spel bvba, Keiweg 11 te 8460 Oudenburg
- Sportime, Prins Boudewijnlaan 40 te 2610 Wilrijk (Antwerpen)
- Janssen - Fritsen, Frank Van Dyckelaan 4 te 9140 Temse
- D-Dsport, Vilvoordelaan 155 te 1830 Machelen
- Bosan, Brusselsesteenweg 159 te 9090 Melle.

Art. 4 : De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 7 maart 2016 om 12.30 uur.

Art. 5 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan dhr. Gouverneur.

1.b. Sport : Vaststelling huurprijs turnmatten

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, art. 43;

Overwegende dat het gemeentebestuur nieuwe turnmatten aankoopt die aan Turnkring Kerels Waasmunster ter beschikking worden gesteld, mits betaling van een huurprijs;

Overwegende dat de turnmatten eigendom blijven van het gemeentebestuur;

Overwegende dat de inkomsten kunnen worden ingeboekt op budgetsleutel 2016/GBB-CBS/0740-00/7010003/BESTUUR/CBS/IE-GEEN, Toegangsgelden;

Besluit:

Art. 1 : De nieuwe turnmatten, aangekocht door het gemeentebestuur, ter beschikking te stellen voor een forfaitair huurbedrag van 125 euro per maand, welke 2-maandelijks aan Turnkring Kerels Waasmunster zal aangerekend worden.

Art. 2 : De nieuwe turnmatten blijven eigendom van het gemeentebestuur, het gemeentebestuur heeft het voorrecht deze materialen te laten gebruiken door de sportdienst of een andere organisatie.

Art. 3 : De huurperiode gaat in de eerste dag van de maand volgend op de levering van de matten en loopt tot de verhuis naar het nieuwe vrijetijdscomplex en voor een periode van maximum 5 jaar.

Art. 4 : Een afschrift van dit reglement zal samen met de inventaris (na levering turnmatten) voor verder gevolg worden overgemaakt aan Turnkring Kerels Waasmunster.

Art. 5 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan dhr. Gouverneur.

2. Technische Dienst : Renovatie voorgevel gemeentehuis - Perceel 2 (Restauratie glasramen met wapenschild van waasmunster) - Goedkeuring factuur 2015177 - eindstaat.

De Raad,

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1° a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 2;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 23 februari 2015 betreffende de goedkeuring van de gunning van de opdracht "Renovatie voorgevel gemeentehuis - Perceel 2 (Restauratie glasramen met wapenschild van waasmunster)" aan Atelier Mestdagh, Koolsteeg 22 te 9000 Gent tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 7.053,00 excl. btw of € 8.534,13 incl. 21% btw;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 31 augustus 2015 betreffende goedkeuring om de glas in lood ramen tussen dubbelglas te verwerken en dat deze meerkost niet voorzien werd tijdens de gunningsprocedure;

Overwegende dat de uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2014/136;

Overwegende dat de aannemer Atelier Mestdagh, Koolsteeg 22 te 9000 Gent factuur 2015177 - eindstaat indiende;

Overwegende dat de werken een bedrag bereikten van:

Bestelbedrag		€ 7.053,00
Bedrag verrekeningen		€ 3.782,45
Bestelbedrag na verrekeningen		€ 10.835,45
Btw	+	€ 2.275,44
TOTAAL	=	€ 13.110,89
Bedrag vorige vorderingsstaten		€ 3.250,00
Btw	+	€ 682,50
TOTAAL	=	€ 3.932,50
Huidige vorderingsstaat		€ 3.803,00
Btw	+	€ 798,63
TOTAAL	=	€ 4.601,63
Eindtotaal uitgevoerde werken		€ 10.835,45
Btw	+	€ 2.275,44
TOTAAL	=	€ 13.110,89

Overwegende dat de werken correct werden uitgevoerd;

Overwegende dat de Technische Dienst gunstig advies verleende, waaruit blijkt dat het eindtotaal wordt vastgesteld op € 10.835,45 excl. btw of € 13.110,89 incl. 21% btw;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in 2016 op artikel 2016/GBB-CBS/0119-00/2210007/BESTUUR/CBS/IE-1;

Besluit:

Art. 1 : Goedkeuring wordt verleend aan de eindstaat van Atelier Mestdagh, Koolsteeg 22 te 9000 Gent voor de opdracht "Renovatie voorgevel gemeentehuis - Perceel 2 (Restauratie glasramen met wapenschild van waasmunster)", waarin het eindtotaal wordt vastgesteld op € 10.835,45 excl. btw of € 13.110,89 incl. 21% btw en waarvan nog € 7.585,45 excl. btw of € 9.178,39 incl. 21% btw moet betaald worden.

Art. 2 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan dhr. Gouverneur.

3. Milieu : aanpassing gemeentelijk subsidiereglement voor aanplanting en onderhoud van kleine landschapselementen (KLE)

De Raad,

Gelet op het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 29 maart 2005 tot principiële toetreding tot het op te richten Regionaal Landschap Schelde-Durme;

Gelet op het besluit van de Gemeenteraad van 5 mei 2006 waarin zij zich akkoord verklaart met de "Overeenkomst ter voorbereiding van de oprichting van het Regionaal Landschap Schelde-Durme";

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 13.09.12 inzake goedkeuring van het gemeentelijk subsidiereglement voor aanplanting en onderhoud van kleine landschapselementen (KLE) n;

Overwegende dat conform artikel 2.1 van het subsidiereglement de aanplant van hoogstamboomgaarden niet wordt betoelaagd;

Gelet op de vraag van Regionaal Landschap Schelde-Durme om voortaan hoogstamfruitbomen te beschouwen als een groep "solitaire bomen" en het subsidiereglement in die zin aan te passen.

Gelet op het gunstig advies van de gemeentelijke milieuraad dd. 23.12.2015 inzake het voorstel van aanpassing van het subsidiereglement;

Gelet op het Gemeentedecreet voor wat betreft het bestuurlijk toezicht op de gemeenten;

Besluit :

Art. 1 : Het bestaande gemeentelijk subsidiereglement voor aanplanting en onderhoud kleine landschapselementen wordt aangepast. De versie als bijlage aan dit besluit wordt gehecht, treedt in werking op 01.02.2016.

Art. 2 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan dhr. Gouverneur.

4. Aangevraagde punten

5. Mondelinge vragen

Toelichtende nota gemeenteraad dd. 28/01/2016

OPENBARE ZITTING

1.a. Sport : Aankoop landingsmatten voor turnen - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's.

Er is nood aan nieuwe landingsmatten. De huidige matten die gebruikt worden door de turnvereniging vertonen sporen van slijtage en zijn aan vervanging toe.

1.b. Sport : Vaststelling huurprijs turnmatten

Het gemeentebestuur gaat over tot de aankoop van nieuwe turnmatten. Deze worden aan TKW ter beschikking gesteld. Zij betalen hiervoor een huurprijs. De huurprijs komt op de 2-maandelijkse factuur van de zaalhuur terecht. De matten blijven eigendom van het gemeentebestuur. Deze matten worden enkel gebruikt door Turnkring Kerels Waasmunster, evenwel kan het gemeentebestuur bepalen, in samenspraak met Turnkring Kerels Waasmunster, dat de matten door de sportdienst of door een andere organisatie gebruikt mogen worden.

2. Technische Dienst : Renovatie voorgevel gemeentehuis - Perceel 2 (Restauratie glasramen met wapenschild van waasmunster) - Goedkeuring factuur 2015177 - eindstaat.

De renovatiewerken van de glas in loodramen in de raadzaal hebben een extra kost met zich meegebracht van 4.576,76 euro incl. btw dit omdat de glaspartijen tussen dubbele beglazing werden geplaatst en dit bij de gunning en in het bestek niet voorzien werd.

3. Milieu: Aanpassing gemeentelijk subsidiereglement voor aanplanting en onderhoud van kleine landschapselementen (KLE)

In de gemeenteraad van 13.09.12 werd het gemeentelijk subsidiereglement voor gemeentelijk subsidiereglement voor aanplanting en onderhoud van kleine landschapselementen (KLE) goedgekeurd.

Het Regionaal Landschap Schelde-Durme heeft de gemeenten-vennoten in 2012 voorgesteld om het gemeentelijke subsidiereglement te harmoniseren in de verschillende aangesloten gemeenten.

Deze harmonisatie heeft verschillende voordelen voor zowel de aanvrager als de gemeente.

In het subsidiereglement staat in artikel 2.1 vermeld dat "de aanplant van hoogstamboomgaarden niet wordt betoelaagd vanuit de gemeente. Voor aanplant van hoogstamboomgaarden kan een beroep gedaan worden op de subsidies van de Afdeling Duurzame Landbouwontwikkeling." Sinds een 2-tal jaar wordt deze subsidie van de Afdeling Duurzame Landbouwontwikkeling niet meer toegekend. Daardoor blijven enkele aanvragers in de kou staan. Dat is jammer omdat een hoogstamboomgaard zeker deel uitmaakt van ons landschap.

Gevraagd wordt om voortaan hoogstamfruitbomen te beschouwen als een groep "solitaire bomen" en het subsidiereglement in die zin aan te passen.

Aanvragers zouden zo toch beroep kunnen doen op de KLE-subsidie.

Het advies van de gemeentelijke milieuraad werd gevraagd en bekomen. De milieuraad geeft gunstig advies voor de gevraagde aanpassing.

4. Aangevraagde punten

5. Mondelinge vragen