

Waasmunster, 22 november 2017

Aan de Leden van de Gemeenteraad

Geacht raadslid,

Wij hebben de eer u uit te nodigen voor de gemeenteraadszitting van donderdag 30 november a.s. om 19.30 uur in de raadzaal van het gemeentehuis.

Voor de aanvang van de gemeenteraadszitting wordt aan de inwoners de mogelijkheid gegeven om vragen te stellen van 19.00 uur tot 19.30 uur.

De dagorde wordt als volgt vastgesteld:

OPENBARE ZITTING

De raadsleden dienen hun goedkeuring te verlenen aan de notulen van de raadszitting van 26 oktober 2017. Indien geen bezwaren worden ingebracht voor het einde van de vergadering, zijn deze goedgekeurd.

1. Intergemeentelijke samenwerking :

- a. Goedkeuring agendapunten, voorstel tot herstructureringsoperatie van de Vlaamse financieringsverenigingen met inkanteling van deel Fingem in Intergem, statutenwijzigingen en vaststelling van het mandaat voor de Algemene Vergadering dd. 14/12/2017 Intergem
- b. Goedkeuring agenda en mandatering gemeentelijke vertegenwoordigers Buitengewone Algemene Vergadering Fingem
- c. Goedkeuring agenda en mandatering gemeentelijke vertegenwoordigers Algemene Vergadering Blijdorp III

2. Gemeenteraadsleden : Toekenning eretitels

3. Kerkfabrieken : Budgetten 2018 – aktename

4. Gemeenteschool Ruiter :

- a. Goedkeuring overeenkomst met Eandis voor het plaatsen van PV-panelen op reftergebouw Gemeentelijke basisschool Ruiter.
- b. Goedkeuring overeenkomst met Eandis voor de dakrenovatie reftergebouw Gemeentelijke basisschool Ruiter.

5. Jeugd : Leveren en plaatsen van speeltoestellen voor diverse speelterreinen - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's

6. Gemeenteschool Centrum : Aankoop (speel)meubilair en toebehoren voor de snoezelruimte en kleuterklas - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's

7. Polders : Advies raming onderhoudswerken door polders aan gemeentelijke waterlopen in 2018.

8. Verkavelingen : Goedkeuring ontwerp-dossier wegenis- en rioleringswerken verkaveling aan de Korte Heesdonkstraat 1° afd Sie A nr 1853A en 1858A.

9. Aangevraagde punten

10. Mondelinge vragen

In opdracht :
De Gemeentesecretaris,




Bram Collier.

De Voorzitter van de Raad,



Eleni Fakiola.

1.a. Intergemeentelijke samenwerking : Goedkeuring agendapunten, voorstel tot herstructureringsoperatie van de Vlaamse financieringsverenigingen met inkanteling van deel Fingem in Intergem, statutenwijzigingen en vaststelling van het mandaat voor de Algemene Vergadering dd. 14/12/2017 Intergem

De Raad,

CONTEXT EN MOTIVERING

De gemeente neemt voor de activiteit distributienetbeheer elektriciteit en gas deel aan de opdracht-houdende vereniging Intergem, Intercommunale Vereniging voor Energieleveringen in Midden-Vlaanderen. De gemeente werd per aangetekend schrijven van 14 september 2017 opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering in buitengewone zitting van Intergem die op 14 december 2017 zal plaatshebben in De Montil, Moortelstraat 8 te 1790 Affligem (Essene).

Een dossier met documentatiestukken uitgewerkt door de raad van bestuur in zitting van 7 september 2017 werd aan de gemeente overgemaakt. Er wordt eveneens verwezen naar het dossier dat de dienstverlenende vereniging Fingem aan de gemeente heeft overgemaakt in het kader van haar algemene vergadering die zij op 14 december e.k. organiseert.

inkanteling van deel FINGEM in INTERGEM – SPLITSING DOOR OVERNEMING

De bestuursorganen van de dienstverlenende vereniging Fingem, van de opdrachthoudende vereniging Intergem en van de nieuw opgerichte vennootschap Zefier cvba hebben te kennen gegeven te willen overgaan tot een algehele splitsing van de activa en passiva van Fingem waarbij Intergem en Zefier elk een gedeelte van de activiteiten van Fingem overnemen.

Deze splitsing kadert in een globale herstructureringsoperatie van de zes huidige Vlaamse financieringsverenigingen die ertoe strekt om de activiteiten van deze verenigingen beter te laten aansluiten bij de huidige organisatie van de energiemarkt en de Vlaamse intergemeentelijke structuren te rationaliseren. Concreet leidt dit ertoe dat de productiebelangen in ondernemingen actief in milieuvriendelijke energieopwekking, aangehouden door Fingem en de andere financieringsverenigingen, afgesplitst worden naar Zefier cvba, terwijl de belangen in de transportnetbeheerders ingekanteld worden in Intergem, wat Fingem betreft, en in de andere zuster-distributienetbeheerders (DNB's), wat de andere financieringsverenigingen betreft.

De belangen in de transportnetbeheerders Elia en Fluxys zijn gebundeld in de Strategische participaties Publi-T en Publigas die worden overgenomen door de distributienetbeheerders, waaronder Intergem.

Fingem beschikt ook over een aantal aandelen Elia. Samen met deze activa nemen de distributienetbeheerders eveneens de eventuele betrokken leningen over.

Ook de bestaande leningen die in opdracht van de gemeenten zijn aangegaan vóór 1 januari 2018 met het oog op de verwerving van aandelen in de distributienetbeheerder (Ae en Ag) en van het realiseren van investeringen van gemeenten zelf worden ondergebracht bij Intergem, samen met de zogeheten "gouden aandelen" in Telenet Group Holding nv.

Intergem verkrijgt alle rechten en plichten beschreven in de overeenkomsten waarbij Fingem partij is en die met voormelde vermogensbestanddelen verband houden.

Binnen Intergem worden afzonderlijke rekeningsectoren met individuele rekeningstaten gecreëerd teneinde het afzonderlijke beheer van de ingevolge de splitsing ingebrachte vermogensbestanddelen mogelijk te maken. Zo blijven de bestaande rechten en plichten van de deelnemers ook na de splitsing gerespecteerd. Er wordt voorzien in een voorkeurrecht bij toekomstige kapitaalverhogingen van de rekeningsectoren die op de ingevolge de splitsing ingebrachte vermogensbestanddelen betrekking hebben.

Ingevolge de voorgestelde splitsing bekomt de gemeente aandelen Intergem en Zefier in overeenstemming met de proportionele rechten ten aanzien van het resultaat van de deelnemingen die ingebracht worden. De wijze van toekenning van de nieuwe aandelen wordt toegelicht en verantwoord in het splitsingsvoorstel en het bijzonder verslag van de raad van bestuur en is gebaseerd op de rechten van de deelnemers op de strategische participaties die voor rekening van de deelnemers gefinancierd werden.

STATUTENWIJZIGINGEN

Het voorstel brengt eveneens een aantal statutenwijzigingen met zich mee die ervoor zorgen dat de bestaande rechten van de deelnemers gerespecteerd blijven en de nieuw verkregen vermogensbestanddelen afzonderlijk beheerd worden.

De voornaamste statutenwijzigingen zijn :

- de uitbreiding van het doel van de vereniging met de subactiviteit inzake het beheer van Strategische participaties, waaronder het verwerven en/of het financieren ervan, en bijkomend: het verzorgen en opvolgen van financieringen die door de voormalige financieringsvereniging Fingem vóór 1 januari 2018 zijn verstrekt aan de deelnemende gemeenten met het oog op de verwerving van aandelen distributienetbeheer Ae en Ag en/of het realiseren van investeringen

- die voorzien zijn in hun budget, het beheer van de Gouden aandelen (Telenet) en de daaraan verbonden rechten;
- de toevoeging van een aantal definities, zoals o.m. deze van de Strategische participaties, de rekeningsectoren en de gouden aandelen;
- de creatie van aandelen Apt voor Publi-T, Apg voor Publigas en Ape voor Elia;
- de vermelding van de 'Gouden aandelen' in Telenet Group Holding nv en de creatie van aandelen Ate per gemeente/stad;
- het principe dat elke gemeente/stad inbreng doet van de subactiviteit beheer van Strategische participaties;
- de opname van de verbintenissen van de gemeenten/steden inzake financiering die vanuit de financieringsvereniging worden overgenomen en de machtiging door de gemeenten/steden verleend om voormelde financiële lasten, beheerskosten en tekorten te laten verrekenen op de aan de gemeente/stad toekomende dividenden;
- een aangepaste omschrijving van de bevoegdheden van de bestuursorganen;
- een beperking van de stemrechten van de nieuwe aandelen op de algemene vergadering in het kader van beslissingen die verband houden met het distributienetbeheer van elektriciteit en gas, in die zin dat de deelnemers nooit meer stemrechten kunnen uitoefenen dan dat zij hebben in functie van hun aandelenbezit in het kader van het distributienetbeheer. Met betrekking tot de nieuw ingebrachte vermogensbestanddelen wordt echter gestemd in functie van de aandelen Apt, Apg en Ape;
- de invoering van de mogelijkheid om subrekeningsectoren te creëren;
- de verdeling van de winst met betrekking tot de aandelen Apt, Apg, Ape en Ate overeenkomstig de participaties binnen de verschillende soorten aandelen;
- bij de beëindiging van de intergemeentelijke samenwerking en de uittreding van een deelnemer worden in het kader van de subactiviteit beheer van Strategische participaties en de overgenomen financieringen de bestaande statutaire bepalingen van de financieringsvereniging overgenomen.

Overeenkomstig artikel 44 van het Vlaams decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van 6 juli 2001 dient de gemeenteraad zijn goedkeuring te hechten aan de agendapunten van de algemene vergadering en onder meer op expliciete wijze aan de voorgestelde splitsing door overneming en aan de voorgestelde statutenwijzigingen. De gemeenteraad dient tevens het mandaat van de vertegenwoordiger vast te stellen.

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 24 januari 2013, waarbij mevr. Magda Van Puyvelde werd aangeduid als vertegenwoordiger voor de gemeente en mevr. Agnes Dierick als plaatsvervangend vertegenwoordiger;

Besluit:

Art. 1 : zijn goedkeuring te hechten aan de agendapunten van de algemene vergadering in buitengewone zitting van de opdrachthoudende vereniging Intergem d.d. 14 december 2017 :

1. Voorstel tot herstructureringsoperatie van de Vlaamse financieringsverenigingen en inkanteling van deel Fingem in Intergem

1.1. Toestandsverklaring betreffende het voorstel tot herstructureringsoperatie van de Vlaamse financieringsverenigingen en inkanteling van een deel van de activiteiten van Fingem in Intergem.

1.2. Bespreking van de documenten en verslagen die kosteloos ter beschikking zijn gesteld van de deelnemers van de te splitsen dienstverlenende vereniging Fingem, de overnemende opdrachthoudende vereniging Intergem en de overnemende coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Zefier, overeenkomstig de bepalingen van artikel 733 van het Wetboek van vennootschappen, met name:

a. het splitsingsvoorstel opgesteld overeenkomstig artikel 728 van het Wetboek van vennootschappen door de raden van bestuur van de te splitsen dienstverlenende vereniging en van de overnemende opdrachthoudende vereniging en de overnemende coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.

b. de volgende bijzondere verslagen:

(i) het bijzonder verslag van de raad van bestuur over het splitsingsvoorstel

overeenkomstig artikel 730 van het Wetboek van vennootschappen;

(ii) het verslag van de commissaris over het splitsingsvoorstel overeenkomstig artikel

731 van het Wetboek van vennootschappen;

De deelnemers kunnen één maand voor de algemene vergadering op de zetel van de vereniging kennis nemen van het splitsingsvoorstel, voormelde bijzondere verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 730 en 731 van het Wetboek van vennootschappen en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.

1.3. In voorkomend geval, mededeling van de belangrijke wijzigingen die zich hebben voorgedaan in de activa en passiva van het vermogen van de bij de splitsing betrokken verenigingen en vennootschap tussen de datum van het splitsingsvoorstel en de datum van de algemene vergadering die tot de splitsing besluit.

1.4. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.

1.5. Onder voorbehoud van de vervulling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden of de afstand van deze opschortende voorwaarden door de raden van bestuur van de bij de splitsing betrokken rechtspersonen in wiens voordeel de relevante opschortende voorwaarden bedongen zijn en alleszins onder de opschortende tijdsbepaling opgenomen in het splitsingsvoorstel:

a. Goedkeuring, overeenkomstig voormeld splitsingsvoorstel, van de splitsing door overneming, ten gevolge van ontbinding zonder vereffening van het gehele vermogen, zowel de rechten als de verplichtingen van de dienstverlenende vereniging Fingem:

(i) deels aan de opdrachthoudende vereniging Intergem, met zetel te Franz Courtensstraat 11, 9200 Dendermonde;

(ii) deels aan de coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Zefier, met zetel te Ravensteingalerij 4, bus 2, 1000 Brussel;

b. Beschrijving van de over te nemen activa en passiva;

c. Vaststelling van de boekhoudkundige bestemming van de overdracht ten gevolge van de splitsing;

d. Goedkeuring van de verhoging van het vaste en het variabele gedeelte van het kapitaal ingevolge splitsing en bijgevolg van aanpassing van artikel 8 van de statuten om dit in overeenstemming te brengen met de verhoging van het vaste gedeelte van het kapitaal;

e. Overeenkomstig artikel 738 van het Wetboek van vennootschappen, wijziging van het doel door toevoeging van volgende activiteiten:

(i) het beheer, verwerven en of financieren van strategische participaties in Publigas, Publi-T en Elia,

(ii) het verzorgen en opvolgen van andere financieringen die door de voormalige financieringsvereniging vóór 1 januari 2018 zijn verstrekt aan de deelnemende gemeenten met het oog op de verwerving van aandelen Ae en Ag van de verkrijgende vereniging en/of het realiseren van investeringen die voorzien zijn in hun budget en (iii) het beheer van de gouden aandelen in Telenet, en kennisneming in dit verband van het bijzonder verslag van de raad van bestuur en van het verslag van de commissaris met betrekking tot de staat van activa en passiva per 30 juni 2017 in het kader van artikel 413 van het Wetboek van vennootschappen;

f. Artikelsgewijze wijziging van artikel 2bis, 3, 8, 9, 10, 15, 17, 25, 26, 27, 28, 30, 31, 32 en 37bis van de statuten ten einde onder meer de werking van de vereniging in overeenstemming te brengen met de ingevolge de splitsing verkregen vermogensbestanddelen, dit conform het ontwerp van statutenwijziging gevoegd bij de agenda.

1.6. Aanvaarding van de uitbreiding van de aansluiting van de deelnemers voor de subactiviteit Strategische participaties alsook het verzorgen en opvolgen van andere financieringen die door de voormalige financieringsvereniging vóór 1 januari 2018 zijn verstrekt aan de deelnemende gemeenten met het oog op de verwerving van aandelen Ae en Ag en/of het realiseren van investeringen die voorzien zijn in hun budget inclusief het beheer van de gouden aandelen en de daaraan verbonden rechten.

1.7. Goedkeuring van de deelneming van de vereniging in de ondernemingen waarvan participaties overgedragen worden aan de vereniging in het kader van de splitsing, in het bijzonder de ondernemingen Publi-T, Publigas en Elia.

1.8. In het algemeen, casu quo goedkeuring van alle handelingen en/of transacties nodig of nuttig in het kader van de splitsing, al dan niet beschreven in het splitsingsvoorstel of het bijzonder verslag van de raad van bestuur.

1.9. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machten naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de splitsing en statutenwijziging, met inzonderheid machtiging aan de raad van bestuur, met mogelijkheid van subdelegatie voor de punten g., h. en i., om:

a. van de opschortende voorwaarden zoals vastgesteld in agendapunt 1.4. afstand te doen, voor zover bedongen in het voordeel van de vereniging en voor zover het volgens het splitsingsvoorstel mogelijk is afstand te doen van deze opschortende voorwaarden;

b. de al dan niet verwezenlijking van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de splitsing, zoals vermeld onder agendapunt 1.4., vast te stellen;

c. het overgedragen vermogen verder te beschrijven overeenkomstig de principes vastgelegd in het splitsingsvoorstel;

d. de definitieve ruilverhouding in het kader van de splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto en bruto-waarde van de activa en passiva van de te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2017, berekend volgens de principes vastgelegd in het splitsingsvoorstel en het bijzonder verslag over het splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2017;

e. op basis van de definitieve ruilverhouding zoals vastgesteld door de raad van bestuur, de nieuwe aandelen in de vereniging te verdelen over de deelnemers van de te splitsen vereniging, berekend volgens de principes vastgelegd in het splitsingsvoorstel en het bijzonder verslag over het splitsingsvoorstel en dit in te schrijven in het register van deelnemers;

f. het definitief bedrag van de kapitaalverhoging ingevolge de splitsing in boekhoudkundige continuïteit per 1 januari 2018 vast te stellen, en artikel 8 van de statuten hieraan aan te passen;

g. het bovenstaande te bevestigen voor de instrumenterende notaris en bijgevolg de verwezenlijking van de splitsing van de te splitsen vereniging en de daaruit vloeiende kapitaalverhoging van de overnemende vereniging, authentiek vast te stellen;

h. daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;

i. alle formaliteiten te vervullen m.b.t. de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de buitengewone algemene vergadering en de uitvoering van de splitsing in de meest brede zin.

2. Bespreking in het kader van artikel 44 van het Vlaams decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2018 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2018.

3. Aanvaarding van de uitbreiding van de aansluiting van de deelnemers voor de subactiviteit warmte.

4. Bekrachtiging van de volmachtverlening voor het jaar 2018 inzake bestellingen van Intergem aan Eandis System Operator cvba.

5. Statutaire benoemingen.

6. Statutaire mededelingen.

Art. 2: zijn goedkeuring te hechten aan

a. het voorstel tot splitsing door overneming door de opdrachthoudende vereniging Intergem van een deel van de dienstverlenende vereniging Fingem, waarbij op 1 januari 2018 alle betrokken activa en passiva en alle rechten en plichten, boekhoudkundig overgedragen worden aan Intergem, mits toekenning aan de deelnemende gemeenten van Intergem van aandelen Apt voor de deelnemingen in Publi-T, aandelen Apg voor de deelnemingen in Publigas, aandelen Ape voor de deelnemingen in Elia en aandelen Ate voor de deelneming in de 'Gouden aandelen' van Telenet Group Holding nv, zonder aanduiding van nominale waarde, volledig volgestort,

b. de inbreng door de gemeente van de activiteit beheer van Strategische participaties bij de opdrachthoudende vereniging Intergem;

c. de voorgestelde doel- en statutenwijzigingen van de opdrachthoudende vereniging Intergem, onder de opschortende voorwaarden van de verwezenlijking van de voorgenomen splitsing van

Fingem;

Art. 3: de vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de algemene vergadering in buitengewone zitting van de opdrachthoudende vereniging Intergem op 14 december 2017, Magda Van Puyvelde met als plaatsvervanger Agnes Dierick, op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormelde artikelen 1 en 2 van onderhavige raadsbeslissing;

Art. 4: het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Intergem, ter attentie van het secretariaat, intercommunales@eandis.be.

Art. 5: In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan de heer Gouverneur.

1.b. Intergemeentelijke samenwerking : Goedkeuring agenda en mandatering gemeentelijke vertegenwoordigers Buitengewone Algemene Vergadering Fingem

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het decreet betreffende de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op de wet van 21 december 1994 houdende sociale en diverse bepalingen, artikel 180;

Gelet op de deelname van de gemeente aan het intergemeentelijk samenwerkingsverband 'FINGEM';

Gelet op de oproep aan de gemeente/stad deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van Fingem die bijeengeroepen wordt op 14 december 2017 per aangetekend schrijven van 13 september 2017;

Gelet op de documenten die bij de oproeping zijn gevoegd:

Overwegende dat de gemeenteraad het stemgedrag van zijn vertegenwoordiger op de algemene vergadering bepaalt;

Overwegende dat de raad van bestuur van Fingem de splitsing van Fingem voorstelt, door afsplitsing enerzijds naar Intergem en anderzijds naar Zefier CVBA;

Overwegende dat de raad van bestuur van Fingem te dien einde een splitsingsvoorstel heeft opgemaakt samen met de raden van bestuur van Intergem en Zefier CVBA en dat de raad van bestuur van Fingem daarnaast een bijzonder verslag over het splitsingsvoorstel heeft opgesteld; dat dit voorstel en verslag aan de gemeente bezorgd zijn naar aanleiding van de oproeping tot de algemene vergadering;

Overwegende dat de commissaris een verslag zonder voorbehoud heeft opgemaakt met betrekking tot het splitsingsvoorstel en dit verslag is nagezonden naar de gemeente per aangetekend schrijven van 13/09/2017;

Overwegende dat het splitsingsvoorstel en het bijzonder verslag van de raad van bestuur melding maken van bepaalde herstructureringen en correcties die nodig zijn in het kader van de splitsing met inbegrip van een beperkte statutenwijziging;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 24 januari 2013, waarbij mevr. Agnes Dierick werd aangeduid als vertegenwoordiger voor de gemeente en mevr. Cecile Van Havermaet als plaatsvervangend vertegenwoordiger;

Besluit:

Art. 1.: om zich, na onderzoek van de documenten die bij de oproeping en de nazending zijn gevoegd, de motieven die hierin vervat zijn eigen te maken en zijn goedkeuring te hechten aan de dagorde en alle afzonderlijke punten van de dagorde van de buitengewone algemene vergadering van Fingem van 14 december 2017, zijnde

Gewone gedeelte van de buitengewone algemene vergadering

1. Statutaire benoemingen.

2. Statutaire mededelingen.

2 bis. Uitkering tussentijds dividend.

Notariële gedeelte van de buitengewone algemene vergadering

3. Toestandsverklaring betreffende het voorstel tot herstructureringsoperatie van de Vlaamse financieringsverenigingen en inkanteling van een deel van de activiteiten van Fingem in Intergem en Zefier CVBA.

4. Wijziging van artikel 7 van de statuten met het oog op de vereffening van de algemene rekeningsector met kengetal 1.

5. Wijziging van artikel 8 van de statuten met het oog op de vereffening van de algemene rekeningsector met kengetal 1.

6. Invoeging in de statuten van een nieuw artikel 40 betreffende de mogelijkheid tot uittreding voor de provincie Oost-Vlaanderen.

7. Vereffening van de algemene rekeningsector van de vereniging met kengetal 1, kapitaalvermindering in dat verband en uitkering aan de relevante deelnemers van de vereniging ingevolge deze kapitaalvermindering tegen vernietiging van de aandelen met kengetal 1.

8. Kennisname van het voornemen tot uittreding van de provincie Oost-Vlaanderen, vereffening van de rekeningsector van de vereniging met kengetal 2, kapitaalvermindering in dat verband en uitkering van de waarde van de kapitaalvermindering aan de provincie Oost-Vlaanderen.

9. Bespreking van de documenten en verslagen die kosteloos ter beschikking zijn gesteld van de deelnemers van de te splitsen dienstverlenende vereniging Fingem, de overnemende opdrachthoudende vereniging Intercommunale Vereniging voor Energieleveringen in Midden-Vlaanderen (Intergem) en de overnemende coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Zefier, overeenkomstig de bepalingen van artikel 733 van het Wetboek van vennootschappen, met name:

a) het splitsingsvoorstel opgesteld overeenkomstig artikel 728 van het Wetboek van vennootschappen door de raden van bestuur van de te splitsen dienstverlenende vereniging en van de overnemende opdrachthoudende vereniging en de overnemende coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid.

b) de volgende bijzondere verslagen:

(i) het bijzonder verslag van de raad van bestuur over het splitsingsvoorstel overeenkomstig artikel 730 van het Wetboek van vennootschappen;

(ii) het verslag van de commissaris over het splitsingsvoorstel overeenkomstig artikel 731 van het Wetboek van vennootschappen;

De deelnemers kunnen één maand voor de algemene vergadering op de zetel van de vereniging kennis nemen van het splitsingsvoorstel, voormelde bijzondere verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 730 en 731 van het Wetboek van vennootschappen en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.

10. In voorkomend geval, mededeling van de belangrijke wijzigingen die zich hebben voorgedaan in de activa en passiva van het vermogen van de bij de splitsing betrokken verenigingen en vennootschap tussen de datum van het splitsingsvoorstel en de datum van de algemene vergadering die tot de splitsing besluit.

11. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.

12. Onder voorbehoud van de vervulling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden of de afstand van deze opschortende voorwaarden door de raden van bestuur van de bij de splitsing betrokken rechtspersonen in wiens voordeel de relevante opschortende voorwaarden bedongen zijn en alleszins onder de opschortende tijdsbepaling opgenomen in het splitsingsvoorstel:

a) Goedkeuring, overeenkomstig voormeld splitsingsvoorstel, van de splitsing door overneming, ten gevolge van ontbinding zonder vereffening, van het gehele vermogen, zowel de rechten als de verplichtingen van de dienstverlenende vereniging Fingem:

(i) deels aan de opdrachthoudende vereniging Intercommunale Vereniging voor Energieleveringen in Midden-Vlaanderen (Intergem), met zetel te Franz Courtenstraat 11, 9200 Dendermonde;

(ii) deels aan de coöperatieve vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Zefier, met zetel te Ravensteingalerij 4, bus 2, 1000 Brussel;

b) Beschrijving van de over te dragen activa en passiva;

c) Vaststelling van de boekhoudkundige bestemming van de overdracht ten gevolge van de splitsing;

13. In het algemeen, casu quo goedkeuring van alle handelingen en/of transacties nodig of nuttig in het kader van de splitsing, al dan niet beschreven in het splitsingsvoorstel of het bijzonder verslag van de raad van bestuur.

14. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machten naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de splitsing, met inzonderheid machtiging aan de raad van bestuur om:

a) van de opschortende voorwaarden en tijdsbepaling zoals vastgesteld in agendapunt 11 afstand te doen, wat de opschortende voorwaarden betreft, voor zover bedongen in het voordeel van de vereniging en voor zover het volgens het splitsingsvoorstel mogelijk is hiervan afstand te doen;

b) de al dan niet verwezenlijking van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de splitsing, zoals vermeld onder agendapunt 11, vast te stellen;

c) het overgedragen vermogen verder te beschrijven overeenkomstig de principes vastgelegd in het splitsingsvoorstel;

d) de definitieve ruilverhouding in het kader van de splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto en bruto-waarde van de activa en passiva van de te splitsen vereniging, de overnemende vereniging en de overnemende vennootschap per 31 december 2017, berekend volgens de principes vastgelegd in het splitsingsvoorstel en het bijzonder verslag over het splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2017;

e) op basis van de definitieve ruilverhouding zoals vastgesteld door de raad van bestuur, de nieuwe aandelen in de Intergem OV en Zefier CVBA te verdelen over de deelnemers van de vereniging, berekend volgens de principes vastgelegd in het splitsingsvoorstel en het bijzonder verslag over het splitsingsvoorstel en dit in te schrijven in het register van deelnemers;

f) het bovenstaande te bevestigen voor de instrumenterende notaris en bijgevolg de verwezenlijking van de splitsing van de te splitsen vereniging en haar ontbinding zonder vereffening als gevolg hiervan, authentiek vast te stellen;

g) daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;

h) alle formaliteiten te vervullen m.b.t. de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de buitengewone algemene vergadering en de uitvoering van de splitsing in de meest brede zin.

Art. 2 : De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de algemene vergadering van Fingem van 14 december 2017, Agnes Dierick met als plaatsvervanger Cecile Van Havermaet, op te dragen hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad in verband met de te behandelen agendapunten.

Art. 3 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan de heer Gouverneur.

1.c. Intergemeentelijke samenwerking : Goedkeuring agenda en mandatering gemeentelijke vertegenwoordigers Algemene Vergadering Blijdorp III

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen;

Gelet op het Vlaams decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, zoals laatst gewijzigd bij decreet van 18 januari 2013;

Gelet op de uitnodiging voor de Algemene Vergadering van Blijdorp III op 5 december 2017 in de lokalen van Blijdorp vzw, Blijdorpstraat 3 te Buggenhout, dit per brief ingekomen dd. 13 oktober 2017;

Overwegende dat de gemeente deelneemt aan het dienstverleningscentrum voor personen met een verstandelijke handicap, hierna genoemd "Blijdorp III";

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 17 oktober 2013, waarbij mevr. Petra Verstappen werd aangeduid als vertegenwoordiger voor de gemeente;

Overwegende dat de gemeenteraad zijn goedkeuring dient te hechten aan de agenda van de Algemene Vergadering;

Overwegende dat de gemeenteraad voor elke algemene vergadering het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger dient te herhalen;

Besluit:

Art. 1 : Zijn goedkeuring te hechten aan de hierna vermelde agenda van de Algemene Vergadering van Blijdorp III:

1. Goedkeuring verslag vorige vergadering (20/06/2017)
2. Begroting 2018
3. Stand van zaken : Masterplan Blijdorp vzw
4. Stand van zaken : Persoonsvolgende Financiering
5. Varia

Art. 2: De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de Algemene Vergadering, op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden hiervoor opgenomen in artikel 1.

Art. 3: Het College van Burgemeester en Schepenen te gelasten met de uitvoering van dit besluiten.

Art. 4: Deze beslissingen aan Blijdorp III, Blijdorpstraat 3, 9255 Buggenhout ter kennis te geven.

Art. 5: In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan de heer Gouverneur.

2. Gemeenteraadsleden : Toekenning eretitels

De Raad,

Gelet op het gemeenteraadsbesluit dd. 27/04/2017 houdende vaststelling reglement tot toekennen van eretitels;

Overwegende dat de Open VLD fractie een aanvraag heeft ingediend voor de toekenning van de titel van ere-schepen voor volgende personen :

- de heer Danny De Schepper
- de heer Paul Heyvaert
- de heer Gunther Pflips

Overwegende dat de heer Danny De Schepper actief was als gemeenteraadslid van 3 januari 1989 tot en met 14 januari 2008 en als schepen van 31 maart 1995 tot en met 14 januari 2008;

Overwegende dat de heer Danny De Schepper van onberispelijk gedrag is en zijn toestemming heeft verleend voor de aanvraag tot toekenning van de eretitel;

Overwegende dat de heer Paul Heyvaert actief was als gemeenteraadslid van 1 januari 2001 tot en met 26 januari 2017 en als schepen van 1 januari 2001 tot en met 31 december 2009;

Overwegende dat de heer Paul Heyvaert van onberispelijk gedrag is en zijn toestemming heeft verleend voor de aanvraag tot toekenning van de eretitel;

Overwegende dat de heer Gunther Pflips actief was als gemeenteraadslid van 5 januari 1983 tot en met 1 december 2009 en als schepen van 2 januari 1995 tot en met 31 december 2006;

Overwegende dat de heer Gunther Pflips van onberispelijk gedrag was en zijn rechtsverkrijgers toestemming hebben verleend voor de aanvraag tot toekenning van de eretitel;

Overwegende dat de CD&V fractie een aanvraag heeft ingediend voor de toekenning van de titel van ere-gemeenteraadslid voor volgende personen :

- de heer Rudiger De Maere
- de heer André Ternest
- mevrouw Monique Van Cleemput

Overwegende dat de heer Rudiger De Maere actief was als gemeenteraadslid van 3 januari 1989 tot en met 7 mei 2004 en als schepen van 3 januari 1989 tot en met 31 december 1994;

Overwegende dat de heer Rudiger De Maere van onberispelijk gedrag is en zijn toestemming heeft verleend voor de aanvraag tot toekenning van de eretitel;

Overwegende dat de heer André Ternest actief was als gemeenteraadslid van 5 januari 1983 tot en met 5 maart 2009 en als schepen van 3 januari 1989 tot en met 31 december 1994;

Overwegende dat de heer André Ternest van onberispelijk gedrag is en zijn toestemming heeft verleend voor de aanvraag tot toekenning van de eretitel;

Overwegende dat mevrouw Monique Van Cleemput actief was als gemeenteraadslid van 3 januari 1989 tot en met 14 januari 2008 en als schepen van 2 januari 1995 tot en met 31 december 2006;

Overwegende dat mevrouw Monique Van Cleemput van onberispelijk gedrag is en haar toestemming heeft verleend voor de aanvraag tot toekenning van de eretitel;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Besluit:

Art. 1: Aan de volgende personen de titel van ereschepen toe te kennen :

- de heer Danny De Schepper
- de heer Paul Heyvaert
- de heer Gunther Pflips

Art. 2: Aan de volgende personen de titel van eregemeenteraadslid toe te kennen :

- de heer Rudiger De Maere
- de heer André Ternest
- mevrouw Monique Van Cleemput

Art. 3: In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan de heer Gouverneur.

3. Kerkfabrieken : Budgetten 2018 – aktename

De Raad,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 43 §2, 1°;

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten en latere wijzigingen;

Gelet op de ingediende budgetten 2018 van de besturen van de eredienst;

Overwegende dat de gemeentelijke bijdragen in het budget 2018 binnen de grenzen blijven van de goedgekeurde meerjarenplannen 2014-2019;

Besluit:

Art. 1: de raad neemt akte van de budgetten 2018 van de besturen van de eredienst, met een gemeentelijke bijdrage in de exploitatie en de investeringen:

Bestuur	Exploitatie	Investeringen
O.L.Vrouw & SS Petrus en Paulus	86.956,33	0
St Jan Baptist	0	0
St Rochus	18.548,45	0

Art. 2: Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan het Erkend Representatief Orgaan en aan de Kerkfabrieken O.L.Vrouw & SS Petrus en Paulus, St Jan Baptist, St. Rochus.

Art. 3: In het kader van het administratief toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan dhr. Gouverneur.

4.a. Gemeenteschool Ruiter : Goedkeuring overeenkomst met Eandis voor het plaatsen van PV-panelen op reftergebouw Gemeentelijke basisschool Ruiter.

De Raad,

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 25 november 2010 waarbij de kaderovereenkomst energiediensten zoals voorgelegd door Eandis werd goedgekeurd;

Overwegende dat middels deze kaderovereenkomst beroep gedaan kan worden op de energiediensten van Eandis;

Overwegende dat kaderovereenkomst een duurtijd heeft vanaf onderschrijving tot 1 juni 2018;

Overwegende dat de energiekosten een belangrijk deel vormen van de kosten dagelijks beheer voor het gemeentebestuur;

Overwegende dat de energiekost in een aantal gemeentelijke gebouwen hoog oploopt en dat maatregelen zich opdringen;

Overwegende dat de gemeente Waasmunster het burgemeestersconvenant heeft onderschreven, en hiermee het engagement aangaande om de uitstoot van CO2 te reduceren;

Overwegende dat het dak van het reftergebouw in aanmerking komt voor het plaatsen van PV-panelen;

Overwegende dat de terugverdientijd wordt geschat op 10 jaar;

Gelet op het voorstel van overeenkomst voor de verdere uitwerking van het dossier met name het voeren van de nodige procedure overheidsopdrachten en de opvolging van de werken;

Overwegende dat de kost voor de werken worden geraamd op 15.655,04 euro (excl 6 %BTW);

Overwegende dat de projectcoördinatie van Eandis is inbegrepen;

Overwegende de kosten zullen worden gedragen door middel van de kredieten van de begroting 2017/GBB-CBS/0800-00/2210000/BESTUUR/CBS/IE-45.

Gelet op het Gemeentedecreet voor wat het bestuurlijk toezicht op de gemeenten betreft;

Besluit:

Art. 1: Zijn goedkeuring te verlenen aan de overeenkomst voor de Het plaatsen van PV-panelen op het reftergebouw van de gemeentelijke basisschool Ruiter.

Art. 2: Aan Eandis opdracht te geven om ook lokale aannemers te betrekken in de procedure voor het aanstellen van een uitvoerende aannemer.

Art. 3: De kosten van werken zullen gedragen worden door middel van de Budgetten voorzien in het budget 2017/GBB-CBS/0800-00/2210000/BESTUUR/CBS/IE-45.

Art. 4: Afschrift van tegenwoordig besluit zal worden overgemaakt aan de Eandis.

Art. 5: In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan dhr. Gouverneur.

4.b. Gemeenteschool Ruiter : Goedkeuring overeenkomst met Eandis voor de dakrenovatie reftergebouw Gemeentelijke basisschool Ruiter.

De Raad,

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 25 november 2010 waarbij de kaderovereenkomst energiediensten zoals voorgelegd door Eandis werd goedgekeurd;

Overwegende dat middels deze kaderovereenkomst beroep gedaan kan worden op de energiediensten van Eandis;

Overwegende dat kaderovereenkomst een duurtijd heeft vanaf onderschrijving tot 1 juni 2018;

Overwegende dat de energiekosten een belangrijk deel vormen van de kosten dagelijks beheer voor het gemeentebestuur;

Overwegende dat de energiekost in een aantal gemeentelijke gebouwen hoog oploopt en dat maatregelen zich opdringen;

Overwegende dat de bestaande verwarmingsinstallatie in de school niet meer naar behoren functioneert ten gevolge van ondermeer waterinsijpeling via het dak;

Overwegende dat het wenselijk is om voor renovatie van de stookplaats eerst de problemen met het dak aan te pakken;

Overwegende dat de gemeente Waasmunster het burgemeestersconvenant heeft onderschreven, en hiermee het engagement aanging om de uitstoot van CO2 te reduceren;

Overwegende dat het opportuun is om samen met de dakdichting ook dakisolatie te voorzien;

Gelet op het voorstel van overeenkomst voor de verdere uitwerking van het dossier met name het voeren van de nodige procedure overheidsopdrachten en de opvolging van de werken;

Overwegende dat de kost voor de werken worden geraamd op 66.377,94 euro (excl 6 %BTW);

Overwegende dat de projectcoördinatie van Eandis is inbegrepen;

Overwegende de kosten zullen worden gedragen door middel van de kredieten van de begroting 2017/GBB-CBS/0800-00/2210000/BESTUUR/CBS/IE-45.

Gelet op het Gemeentedecreet voor wat het bestuurlijk toezicht op de gemeenten betreft;

Besluit:

Art. 1 : Zijn goedkeuring te verlenen aan de overeenkomst voor de dakrenovatie gemeentelijke basisschool Ruiter.

Art. 2 : Aan Eandis opdracht te geven om ook lokale aannemers te betrekken in de procedure voor het aanstellen van een uitvoerende aannemer.

Art. 3 : De kosten van werken zullen gedragen worden door middel van de Budgetten voorzien in het budget 2017/GBB-CBS/0800-00/2210000/BESTUUR/CBS/IE-45.

Art. 4 : Afschrift van tegenwoordig besluit zal worden overgemaakt aan de Eandis.

Art. 5 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan dhr. Gouverneur.

5. Jeugd : Leveren en plaatsen van speeltoestellen voor diverse speelterreinen - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's.

De Raad,

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Leveren en plaatsen van speeltoestellen voor diverse speelterreinen" een bestek met nr. 2017/208 werd opgesteld door de Technische Dienst;

Overwegende dat deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

* Perceel 1 (Leveren en plaatsen van een speeltoestel voor speelvak A van de kleuterspeelplaats van GBS De Wonderboom), raming: € 13.000,00 excl. btw of € 15.730,00 incl. 21% btw;

* Perceel 2 (Leveren en plaatsen van een zitobject voor speelvak C voor de kleuterspeelplaats van GBS De Wonderboom), raming: € 800,00 excl. btw of € 968,00 incl. 21% btw;

* Perceel 3 (Leveren en plaatsen van een ballenvanger voor de kleuterspeelplaats van GBS De Wonderboom), raming: € 800,00 excl. btw of € 968,00 incl. 21% btw;

* Perceel 4 (Leveren en plaatsen van een veerelement voor speelvak D voor de kleuterspeelplaats van GBS De Wonderboom), raming: € 1.000,00 excl. btw of € 1.210,00 incl. 21% btw;

* Perceel 5 (Leveren en plaatsen van een speeltoren voor het speelplein Kapelwijk/De Sombe), raming: € 15.000,00 excl. btw of € 18.150,00 incl. 21% btw;

* Perceel 6 (Leveren en plaatsen van een glijbaan en trappen tbv speelheuvel voor het speelplein Kapelwijk/De Sombe), raming: € 3.000,00 excl. btw of € 3.630,00 incl. 21% btw;

* Perceel 7 (Leveren en plaatsen van een veerelement voor het speelplein Kapelwijk/De Sombe), raming: € 400,00 excl. btw of € 484,00 incl. 21% btw;

* Perceel 8 (Leveren en plaatsen van een hindernissenparcour voor het speelplein Kapelwijk/De Sombe),

raming: € 2.000,00 excl. btw of € 2.420,00 incl. 21% btw;

* Perceel 9 (Leveren en plaatsen van voetbaldoel voor het speelplein in de Podtsmeulen), raming: € 700,00 excl. btw of € 847,00 incl. 21% btw;

* Perceel 10 (Leveren en plaatsen van valbodems voor de speeltoestellen van perceel 1), raming: € 3.000,00 excl. btw of € 3.630,00 incl. 21% btw;

* Perceel 11 (Leveren en plaatsen van valbodems voor het speeltoestel van perceel 5), raming: € 3.500,00 excl. btw of € 4.235,00 incl. 21% btw;

Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 43.200,00 excl. btw of € 52.272,00 incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat 15 januari 2018 om 12.30 uur wordt voorgesteld als uiterste datum voor het indienen van de offertes;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, § 1, 1^o a (limiet van € 135.000,00 excl. btw niet bereikt);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90 1^o;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in 2017 op artikel 2017/ACT-94/0800-00/2300000/BESTUUR/CBS/IE-7 voor de percelen 1 – 4 en 10 en op artikel 2017/GBB-CBS/0750-00/2200000/BESTUUR/CBS/IE-49 voor de percelen 5 – 9 en 11;

Besluit:

Art. 1 : Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2017/208 en de raming voor de opdracht "Leveren en plaatsen van speeltoestellen voor diverse speelterreinen", opgesteld door de Technische Dienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 43.200,00 excl. btw of € 52.272,00 incl. 21% btw.

Art. 2 : Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Art. 3 : Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Europlay, Eegene 9 te 9200 Dendermonde;
- Eibe, Pastoor Claesenstraat 1 te 2440 Geel;
- Ruvabo, Hoogkamerstraat 108 S te 9140 Temse;
- Goede speelprojecten bvba, Brusselstraat 51 te 2018 Antwerpen;
- Familiepark De Sierk, Vosseslag 42 te 8420 De Haan;
- Libraplay nv, Steenweg op Deinze 150 bus 3 te 9810 Nazareth;
- Mekano Play bvba, Processieweg 3 te 3640 Kinrooi.

Art. 4 : De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 15 januari 2018 om 12.30 uur.

Art. 5 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan dhr. Gouverneur.

6. Gemeenteschool Centrum : Aankoop (speel)meubilair en toebehoren voor de snoezelruimte en kleuterklas - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's.

De Raad,

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Aankoop (speel)meubilair en toebehoren voor de snoezelruimte en kleuterklas" een bestek met nr. 2017/207 werd opgesteld door de Technische Dienst; Overwegende dat deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

* Perceel 1 (Meubilair voor snoezelruimte), raming: € 3.000,00 excl. btw of € 3.630,00 incl. 21% btw;

* Perceel 2 (Zitkussens voor leeshoek), raming: € 450,00 excl. btw of € 544,50 incl. 21% btw;

* Perceel 3 (Speelmeubel voor peuterklas), raming: € 2.400,00 excl. btw of € 2.904,00 incl. 21% btw;
* Perceel 4 (Speelmeubel voor eerste kleuterklas), raming: € 2.500,00 excl. btw of € 3.025,00 incl. 21% btw;
Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 8.350,00 excl. btw of € 10.103,50 incl. 21% btw;
Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;
Overwegende dat 15 januari 2018 om 12.30 uur wordt voorgesteld als uiterste datum voor het indienen van de offertes;
Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;
Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;
Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;
Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;
Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 42, § 1, 1° a (limiet van € 135.000,00 excl. btw niet bereikt);
Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;
Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 90 1°;
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;
Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in 2017 op artikel 2017/ACT-94/0800-00/2300000/BESTUUR/CBS/IE-7 ;

Besluit:

Art. 1 : Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2017/207 en de raming voor de opdracht "Aankoop (speel)meubilair en toebehoren voor de snoezelruimte en kleuterklas", opgesteld door de Technische Dienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 8.350,00 excl. btw of € 10.103,50 incl. 21% btw.

Art. 2 : Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Art. 3 : Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Dox interieur, Antwerpsesteenweg 501 te 2500 Lier;
- Baert, Essenestraat 16 te 1740 Ternat;
- DIDAKTA BVBA, Hille-Zuid 1A te 8750 Zwevezele;
- Inca Meubel, Bredestraat 4 te 2000 Antwerpen;
- Hageland Educatief bvba, Herrestraat 17 te 3294 Molenstede;
- Marsival, Schoendalestraat 306 te 8792 Waregem;
- WESCO, J.B. Vinckstraat 12 te 3070 Kortenberg.

Art. 4 : De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 15 januari 2018 om 12.30 uur.

Art. 5 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan dhr. Gouverneur.

7. Polders : Advies raming onderhoudswerken door polders aan gemeentelijke waterlopen in 2018.

De Raad,

Gelet op de voorgelegde ramingen van de polders Schelde Durme Oost (dd. 12 oktober 2017 met kenmerk 2.1/2018/20171012), Tussen Schelde en Durme (dd. 02 november 2017) en Sinaai-Daknam (dd. 23 oktober 2017 met kenmerk W97/NS/WDG17067) voor uitvoering van onderhoudswerken aan waterlopen 3^e categorie, dienstjaar 2018 met een voorlopig geraamd bedrag incl. BTW en herzieningen van respectievelijk 28.801,34 €, 1.667,00 € en 4.055,00 €;

Gelet op het Gemeentedecreet voor wat het bestuurlijk toezicht op de gemeenten betreft;

Besluit:

Art. 1 : De voorgebrachte ramingen vanwege de polders Schelde Durme Oost, Tussen Schelde en Durme en Sinaai-Daknam, voor uitvoering van onderhoudswerken aan gemeentelijke waterlopen, dienstjaar 2017, als volgt te adviseren: gunstig, voor wat het grondgebied Waasmunster betreft : incl. BTW en herzieningen : resp. 28.801,34 € (saldo), 1.667,00 € en 4.055,00 €.

Art. 2 : De kosten zullen worden gedragen door middel van de kredieten die hiertoe zullen voorzien worden in het gemeentebudget 2018.

Art. 3 : Afschrift van tegenwoordig besluit zal voor verder gevolg worden overgemaakt aan de Provinciale Technische Dienst, sectie Water.

Art. 4 : In het kader van het administratief toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan dhr. Gouverneur.

8. Verkavelingen : Goedkeuring ontwerp dossier wegenis- en rioleringswerken verkaveling aan de Korte Heesdonkstraat 1^e afd Sie A nr 1853A en 1858A.

De Raad,

Gelet op het ontwerp dossier van de nv Bouw Francis Bostoën nv, Koninginnelaan 2 bus 3 te 90321 Drongen voor de aanleg van infrastructuur (riolering en weg) ten behoeve van de verkaveling gelegen aan de Korte Heesdonkstraat 1^e afd Sie A nr 1853A en 1858A.

Gelet op het ingediende dossier van studiebureau GOEN uit Wetteren, bestaande uit het technisch dossier; Overwegende dat de verkaveling bestaat uit 10 loten voor woningbouw;

Overwegende dat de riolering wordt overgedragen aan de De Watergroep (Rio-Pact);

Overwegende dat de verkavelaar voorziet in de aanleg van een dwa stelsel (diameter 250) en een rwa-stelsel (diameter 500 en 600);

Overwegende dat de verkavelaar eveneens zal instaan voor de aanleg van de weg en de kosten hiervoor zal dragen;

Gelet op het hydraulisch advies van de Watergroep van **.. november 2017** waarbij gunstig advies wordt verleend;

Gelet dat er geen gemeentelijk aandeel in de kosten is;

Gelet op het Gemeentedecreet voor wat het bestuurlijk toezicht op de gemeenten betreft en de wetgeving op de stedenbouw en de ruimtelijke ordening;

Besluit:

Art. 1 : Het voorliggende rioleringsontwerp voor de verkaveling gelegen aan de Korte Heesdonkstraat opgemaakt door GOEN uit Wetteren wordt goedgekeurd met dien verstande dat :

- a. de verkavelaar ertoe gehouden is op zijn kosten het voorgebrachte ontwerp ten uitvoer te brengen met inachtnaam van de opmerkingen geformuleerd in de diverse adviezen en dit in nauwe samenspraak met het gemeentebestuur.
- b. de verkavelaar gehouden is tot de noodzakelijke aanpassingen op zijn kosten van alle nutsvoorzieningen : laagspanningsnet, openbare verlichting (net, palen en armaturen), radio- en televisiedistributienet, gasdistributienet, telefoonnet, riolering en waterleiding, dit alles overeenkomstig de voorstellen terzake van de betrokken nutsmaatschappijen, goed te keuren door het College van Burgemeester en Schepenen.
- c. verkavelaar gevolg geeft aan de opmerkingen/aanbevelingen opgenomen in het advies zoals opgemaakt door De Watergroep (Rio-Pact).
- d. de verkavelaar gehouden is tot de kosteloze afstand aan de gemeente, van de infrastructuur (excl. riolering), na de definitieve aanvaarding ervan (waarborgtermijn 2 jaar). De verkavelaar mag werken uitvoeren op het openbaar domein van de gemeente.
- e. de verkavelaar gehouden is tot de kosteloze afstand aan de Watergroep (Rio-Pact), van het gehele rioleringsstelsel. Hiertoe zal de verkavelaar zich schikken naar de voorwaarden opgelegd door Rio-Pact wat betreft de overdracht (tijdstip van overdracht, garanties goede werking, ...) Hiertoe wordt door de verkavelaar eveneens een overdrachtsplan opgemaakt met de aanduiding van de over te dragen riolering. De verkavelaar stelt daarenboven de gevraagde technische gegevens van de installatie ter beschikking van Rio-Pact.
- f. de verkavelaar brengt de technische dienst van het gemeentebestuur en Rio-Pact op de hoogte van de aanvang der werken, zodat beide besturen het gewenste toezicht op de werken kunnen uitoefenen. Zij worden eveneens op de hoogte gebracht van de datum van voorlopige oplevering zodat desgewenst nog opmerkingen kunnen worden geformuleerd;
- g. indien de later over te dragen infrastructuur en/of nutsleidingen nog niet werden gerealiseerd en de verkavelaar toch reeds wenst over te gaan tot de verkoop van een aantal percelen (en woningen) dan dient de verkavelaar een waarborg te storten ten gunste van de gemeente. De waarborg zal, minimaal, de kosten van de nog uit te voeren werken dekken. Van zodra het gemeentebestuur een vraag van de verkavelaar ontvangt zal de omvang van de waarborg worden bepaald door het College van Burgemeester en Schepenen. De waarborg kan pas, eventueel ten dele, worden vrijgegeven als alle werken zijn uitgevoerd en voorlopig opgeleverd;

Art. 2 : In het kader van het administratief toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan dhr. Gouverneur.

9. Aangevraagde punten

10. Mondelinge vragen

Toelichtende nota gemeenteraad dd. 30/11/2017

OPENBARE ZITTING

1.a. Intergemeentelijke samenwerking : Goedkeuring agendapunten, voorstel tot herstructureringsoperatie van de Vlaamse financieringsverenigingen met inkanteling van deel Fingem in Intergem, statutenwijzigingen en vaststelling van het mandaat voor de Algemene Vergadering dd. 14/12/2017 Intergem

1.b. Intergemeentelijke samenwerking : Goedkeuring agenda en mandatering gemeentelijke vertegenwoordigers Buitengewone Algemene Vergadering Fingem

1.c. Intergemeentelijke samenwerking : Goedkeuring agenda en mandatering gemeentelijke vertegenwoordigers Algemene Vergadering Blijdorp III

Telkens een intergemeentelijk samenwerkingsverband een Algemene Vergadering organiseert, moet de gemeenteraad de agenda en het mandaat voor de gemeentelijke vertegenwoordiger goedkeuren.

2. Gemeenteraadsleden : Toekenning eretitels

Wie minstens 12 jaar gezeteld heeft in de gemeenteraad van Waasmunster, waarvan minstens 9 jaar als schepen en van onberispelijk gedrag is, kan de titel van ereschepen toegekend worden door de gemeenteraad. Wie minstens 12 jaar gezeteld heeft in de gemeenteraad van Waasmunster en van onberispelijk gedrag is, kan de titel van eregemeenteraadslid toegekend worden door de gemeenteraad van Waasmunster. Zowel de Open Vld fractie als de CD&V fractie doen nu een voordracht voor de toekenning van een aantal eretitels.

3. Kerkfabrieken : Budgetten 2018 – aktename

Ingevolge de omzendbrief en het decreet betreffende de boekhouding van besturen van de erediensdiensten dienen de kerkfabrieken jaarlijks een budget op te maken

Dit budget dient voorgelegd te worden voor aktename aan de gemeenteraad.

Het representatief orgaan heeft het budget 2018 van de 3 kerkfabrieken gunstig geadviseerd.

4.a. Gemeenteschool Ruiter : Goedkeuring overeenkomst met Eandis voor het plaatsen van PV-panelen op reftergebouw Gemeentelijke basisschool Ruiter.

In het kader van het burgemeesterconvenant werd onderzocht welke gemeentelijke gebouwen in aanmerking komen voor het plaatsen van PV-panelen. Het reftergebouw van school Ruiter komt hiervoor in aanmerking. In het kader van de energiediensten van Eandis werd hen gevraagd na te gaan wat de optimale installatie is voor deze site. Het resultaat ligt heden voor.

4.b. Gemeenteschool Ruiter : Goedkeuring overeenkomst met Eandis voor de dakrenovatie reftergebouw Gemeentelijke basisschool Ruiter.

Reeds geruime tijd doen zich problemen voor met de verwarming van het reftergebouw van de Gemeentelijke basisschool Ruiter met als gevolg van waterinsijpeling via het dak. Voor de verwarming te vernieuwen is het wenselijk om er eerst voor te zorgen dat het dak wordt hersteld. Van deze werken wordt gebruik gemaakt om meteen, in het kader van het burgemeestersconvenant, ook het dak te isoleren. Voor deze werken wordt gebruik gemaakt van de energiediensten van Eandis.

5. Jeugd : Leveren en plaatsen van speeltoestellen voor diverse speelterreinen - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's.

Voor de inrichting van de nieuwe speelplaats van GBS De Wonderboom en verschillende gemeentelijke speelpleinen dienen er speeltoestellen aangekocht te worden.. Voor de kleuterspeelplaats wordt er geopteerd voor de aankoop van een speeltoren,veerelement, ballenvanger en aantal zitelementen.

Op het speelplein gelegen in Kapelwijk/De Sombe zijn er een aantal speeltoestellen aan vervanging toe en voor het speelplein gelegen in de Podtsmeulen worden er 2 voetbaldoelen voorzien.
Ter goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's.

6. Gemeenteschool Centrum : Aankoop (speel)meubilair en toebehoren voor de snoezelruimte en kleuterklas - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's.

Voor de inrichting van de nieuwbouw van school GBS De Wonderboom is er nood aan (speel)meubilair. Er is een snoezelruimte die nog dient aangekleed te worden d.m.v. slaap- en speelmeubilair. Voor de peuter- en kleuterklassen zal er ook binnen speelmeubilair voorzien worden. Ter goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's.

7. Polders : Advies raming onderhoudswerken door polders aan gemeentelijke waterlopen in 2018.

De gemeente dient op haar grondgebied het onderhoud door de polders, van onbevaarbare waterlopen van 3^e categorie, te financieren. De diverse Polderbesturen actief in de gemeente legde hun ramingen van deze onderhoudskosten voor aan de gemeente.

8. Verkavelingen : Goedkeuring ontwerp-dossier wegenis- en rioleringswerken verkaveling aan de Korte Heesdonkstraat 1^e afd Sie A nr 1853A en 1858A.

De verkavelingsaanvraag heeft betrekking op de percelen 1^e afd Sie A nr 1853A en 1858A. gelegen aan de Korte Heesdonkstraat. De verkaveling bestaat uit 10 bouwlotten (6 open en 4 halfopen bebouwing) welke zullen worden ontsloten door de aan te leggen infrastructuur zoals beschreven in het dossier. Heden wordt het technische dossier voor de uit te voeren werken aan de gemeenteraad voorgelegd. De werken omvatten de aanleg van een vuilwaterriolering, diameter 250, en een regenwaterleiding, deels diameter d500 deels d600 die worden aangesloten aan de bestaande riolering van de Heesdonkwijk. De weg wordt uitgevoerd in waterdoorlatende klinkers, de voetgangersverbinding met de Heesdonkwijk wordt uitgevoerd in dolomiet.

9. Aangevraagde punten

10. Mondelinge vragen