

Zitting van 22 december 2016

Aanwezig: mevr. Eleni Fakiola, voorzitter, dhr. Michel Du Tré, burgemeester, dhr. Jurgen Bauwens, dames Ilse Poppe en Petra Verstappen en dhrn. Werner De Nijs en Tom Baert (met raadgevende stem), schepenen

dhrn. Walter T'Kint, Rik Daelman, Paul Heyvaert, mevr. Agnes Dierick, mevr. Dominique Roelandt, mevr. Kelly Van Nieuland, dhr. André De Maere, dhr. Renaat Decorte, mevr. Magda Van Puyvelde, dhr. Guido De Cock, mevr. Yasmine D'hanis, dhrn. Bart Waterschoot, Jan Smet, mevr. Regina Lenaers, mevr. Marie-Jeanne Van Herreweghe, raadsleden, en dhr. Bram Collier, gemeentesecretaris.

Dagorde :

OPENBARE ZITTING

1. Personeel : Vaststelling aanpassingen RPR, personeelsformatie en organogram, functiebeschrijvingen en aanwervings- en bevorderingsvoorwaarden

2. Belastingen : Aanpassing belastingreglement op aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting

3. Gemeentelijke vertegenwoordigers : Opheffing aanduiding plaatsvervangende gemeentelijke vertegenwoordiger in de algemene vergadering van Toerisme Waasland en aanduiding nieuwe plaatsvervangende gemeentelijke vertegenwoordiger.

4. Gemeenteraad : Vaststelling aanpassing huishoudelijk reglement gemeenteraad

5. Politie : Vaststelling dotatie aan politiezone Hamme-Waasmunster

6. Brandweer : Vaststelling bijdrage aan de brandweertzone Waasland

7. OCMW :

a. Kennisname budgetwijziging nr. 1 – budget 2016

b. Goedkeuring aanpassing 3 (2017) meerjarenplan 2014-2019

c. Kennisname budget 2017

8. Gemeentefinanciën :

a. Vaststelling budgetwijziging nr. 1, dienstjaar 2016

b. Vaststelling meerjarenplanaanpassing 3/2014-2019

c. Vaststelling budget dienstjaar 2017

9. Patrimonium : Beslissing tot verkoop perceeltjes grond aan de Maretak, kadastraal gekend sectie A nummers 807A, 807B, 807C, 807D, 807^E, 807F, 807G, 807/2 en deel van nr 806A

10. Milieu : Principiële goedkeuring van de conceptnota betreffende de invoering van DIFTAR huis-aan-huis (restafval).

11. Aangevraagde punten

11.a. Gemeenteraad : Proefproject ter bevordering van de toegankelijkheid van de gemeenteraad

11.b. Financiën : Aanpassing belastingreglement gezinnen

11.c. Financiën : Aanpassing belasting op bedrijven

12. Mondelinge vragen

GEHEIME ZITTING

13. Rechtsgedingen : Goedkeuring dading dossier Bouwcentrale Modern

De zitting wordt openverklaard om 19u30 en aangezien er gedurende het ganse verloop van de zitting geen opmerkingen worden gegeven omtrent de redactie van de notulen van de vorige zitting worden deze goedgekeurd.

OPENBARE ZITTING

1. Personeel : Vaststelling aanpassingen RPR, personeelsformatie en organogram, functiebeschrijvingen en aanwervings- en bevorderingsvoorwaarden

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere aanpassingen;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit dd. 31 maart 2015 houdende aanpassing RPR, personeelsformatie en organogram, functiebeschrijvingen en aanwervings- en bevorderingsvoorwaarden;

Overwegende dat zich een aantal wijzigingen opdringen aan de RPR, de personeelsformatie, het organogram, de functieomschrijvingen en de aanwervings- en bevorderingsvoorwaarden;

Overwegende dat de functie van adjunct werkleider dient ingeschreven te worden in de RPR, de personeelsformatie en het organogram, functiebeschrijvingen en aanwervings- en bevorderingsvoorwaarden;

Overwegende dat de maaltijdcheques zullen verhoogd worden naar het wettelijke maximum van 8 euro;

Overwegende dat de fietsvergoeding zal verhoogd worden naar het wettelijke maximum van 0.22 euro per kilometer;

Gelet op het protocol van onderhandeling van 7 december 2016 betreffende de vaststelling van de rechtspositieregeling;

Gelet op het overleg managementteam dd. 1 december 2016;

Gelet op het advies van de raad voor maatschappelijk welzijn dd. 21 december 2016;

Besluit:

Art. 1 : De wijzigingen aan de rechtspositieregeling goed te keuren zoals in bijlage bij dit besluit.

Art. 2 : De personeelsformatie en het organogram aan te passen zoals in bijlage bij dit besluit.

Art. 3 : De functiebeschrijvingen vast te stellen zoals in bijlage bij dit besluit.

Art. 4 : In Bijlage I de aanwervings- en bevorderingsvoorwaarden aan te passen zoals in bijlage bij dit besluit.

Art. 5 : Afschrift van onderhavige beslissing zal voor verder gevolg overgemaakt worden aan de Vlaamse regering : Vlaams Ministerie van Bestuurszaken, Agentschap voor Binnenlands Bestuur, Boudewijngebouw, Boudewijnlaan nr. 30 bus 70, 1000 Brussel, en aan het Agentschap voor Binnenlands bestuur, afdeling Oost-Vlaanderen, Gouvernmentstraat 1, 9000 Gent.

Art. 6 : In het kader van het administratief toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit opgenomen worden in de meldingslijst aan dhr. gouverneur.

Stemming bij handopsteking :

JA : 12 NEE : 0 ONTH. : 9

JA : Eleni Fakiola, Michel Du Tré, Jurgen Bauwens, Ilse Poppe, Petra Verstappen, Agnes Dierick, Renaat Decorte, Magda Van Puyvelde, Guido De Cock, Werner De Nijs, Regina Lenaers, Marie-Jeanne Van Herreweghe

NEE : /

ONTH : Walter T'Kint, Rik Daelman, Paul Heyvaert, Dominique Roelandt, Kelly Van Nieuland, André De Maere, Yasmine D'hanis, Bart Waterschoot, Jan Smet

Raadslid Waterschoot wenst een stemverklaring af te leggen : De Open VLD-fractie wenst zich te onthouden net als bij de vorige stemming over de rechtspositieregeling omdat ze zich ernstige vragen stellen bij de preselectieprocedure. Een screening op basis van cv is terugkeren naar de oude politieke cultuur.

2. Belastingen : Aanpassing belastingreglement op aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting

De Raad,

Gelet op zijn besluit dd. 23/11/1990 waarbij 7% aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting wordt geïnd voor het dienstjaar 1991;

Gelet op de besluiten van de Raad waarbij de geldigheidsduur van dit reglement is verlengd voor de dienstjaren 1992 tot en met 1996;

Gelet op zijn besluit van 27/09/1996 waarbij deze belasting voor het dienstjaar 1997 werd verhoogd naar 7,5%;

Gelet op de besluiten van de raad waarbij dit reglement werd verlengd voor de dienstjaren 1998, 1999 en 2000;

Gelet op zijn besluit van 21/12/2000 waarbij deze belasting voor het dienstjaar 2001 werd verhoogd naar 8%;

Gelet op zijn besluiten houdende verlenging van dit reglement voor de aanslagjaren 2002 tot en met 2018;

Gelet op de artikelen 465 tot en met 470bis van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen;

Overwegende dat de financiële toestand van de gemeente de invoering van alle rendabele belastingen vergt;

Overwegende dat ingevolge de Zesde Staatshervorming de gemeentelijke opcentiemen uit een federaal en een gewestelijk gedeelte bestaan;

Overwegende dat het belastingreglement op de aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting vastgesteld door de gemeenteraad van 30/11/2012 onterecht de indruk kan wekken dat de gemeentelijke opcentiemen slechts op een deel van de basisbelasting zullen geheven worden;

Gelet op het financieel meerjarenplan is het mogelijk de aanslagvoet van deze belasting vanaf aanslagjaar 2017 te verminderen naar 7,4% zonder het budget voor de volgende jaren uit evenwicht te brengen;

Gelet op het voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Besluit:

Het belastingreglement op de aanvullende gemeentebelasting op de personenbelasting met ingang van heden aan te passen als volgt :

Art. 1 : Er wordt voor de aanslagjaren 2017 tot en met 2018 een aanvullende gemeentebelasting geheven op de personenbelasting ten laste van de rijksinwoners die belastbaar zijn in de gemeente op 1 januari van het aanslagjaar.

Art. 2 : Het percentage van deze belasting voor alle belastingplichtigen wordt vastgesteld op 7,4 % van de overeenkomstig artikel 466 van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992 berekende grondslag voor hetzelfde aanslagjaar. Deze belasting wordt gevestigd op basis van het inkomen dat de belastingplichtige heeft verworven in het aan het aanslagjaar voorafgaande jaar.

Art. 3 : De vestiging en de inning van de gemeentelijke belasting zullen geschieden door toedoen van het Bestuur van de Directe Belastingen, zoals bepaald in artikel 469 van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen.

Art. 4 : In het kader van het toezicht zal een afschrift worden overgemaakt aan de heer Gouverneur en zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan de heer Gouverneur.

Stemming bij handopsteking :

JA : 19 NEE : 0 ONTH. : 2

JA : Eleni Fakiola, Michel Du Tré, Jurgen Bauwens, Ilse Poppe, Petra Verstappen, Agnes Dierick, Renaat Decorte, Magda Van Puyvelde, Guido De Cock, Werner De Nijs, Regina Lenaers, Walter T'Kint, Rik Daelman, Paul Heyvaert, Dominique Roelandt, Kelly Van Nieuland, André De Maere, Yasmine D'hanis, Bart Waterschoot

NEE : /

ONTH : Marie-Jeanne Van Herreweghe, Jan Smet

Raadslid Smet wenst een stemverklaring af te leggen : Hij is voorstander van een belastingverlaging maar zou dit liever zien ingaan vanaf 2019 en niet enkel voor 2017 en 2018. Bovendien is hij van oordeel dat er geen leningen mogen opgenomen worden om de belastingen te verlagen, is er een verhoging geweest van de retributie op de huisvuilzakken en is er te veel financiële onzekerheid in het meerjarenplan.

3. Gemeentelijke vertegenwoordigers : Opheffing aanduiding plaatsvervangende gemeentelijke vertegenwoordiger in de algemene vergadering van Toerisme Waasland en aanduiding nieuwe plaatsvervangende gemeentelijke vertegenwoordiger.

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, art. 42 §2;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, zoals laatst gewijzigd bij decreet van 18 januari 2013;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 24 januari 2013, waarbij mevr. Annick De Clercq werd aangeduid als plaatsvervangende gemeentelijke vertegenwoordiger in Toerisme Waasland;

Gelet op het bericht dd. 30 november 2016 van Mevr. De Clercq dat zij ontslag wenst te nemen als plaatsvervangend vertegenwoordiger in Toerisme Waasland;

Overwegende dat de gemeenteraad een nieuwe plaatsvervangende vertegenwoordiger moet aanduiden voor de algemene vergadering van Toerisme Waasland;

Overwegende dat bijgevolg het gemeenteraadsbesluit van 24 januari 2013 met betrekking tot de aanduiding van volgende plaatsvervangende gemeentelijke vertegenwoordiger dient opgeheven te worden:

Naam vereniging		Vertegenwoordiger
Toerisme Waasland	Algemene Vergadering	Annick De Clerck

Overwegende dat volgende personen zich kandidaat stellen :

Marina Verplancke

Yasmine D'hanis

Gelet op de uitslag van de geheime stemming waarbij de telling van de stemmen gebeurt in aanwezigheid van de twee jongste raadsleden:

Marina Verplancke : 11

Yasmine D'hanis : 10

Besluit:

Art. 1 : Het gemeenteraadsbesluit van 24 januari 2013 met betrekking tot het aanduiden van bovenstaande plaatsvervangende gemeentelijke vertegenwoordiger met onmiddellijke ingang op te heffen.

Art. 2 : In Toerisme Waasland wordt nagenoemde persoon aangesteld als plaatsvervangend gemeentelijk vertegenwoordiger voor de gemeente en dit voor de rest van de legislatuur:

Naam vereniging		Vertegenwoordiger
Toerisme Waasland	Algemene Vergadering	Marina Verplancke

Art. 3 : Een afschrift van dit besluit zal bezorgd worden aan het secretariaat van Toerisme Waasland.

Art. 4 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan de heer Gouverneur.

4. Gemeenteraad : Vaststelling aanpassing huishoudelijk reglement gemeenteraad

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 28 februari 2013, inzake vaststelling huishoudelijk reglement gemeenteraad;

Overwegende dat de gemeenteraadsvoorzitter het huishoudelijk reglement wenst uit te breiden met een bepaling rond het filmen door derden van de gemeenteraadszitting;

Overwegende dat volgende bepaling wordt voorgesteld

ledere persoon die de gemeenteraad of delen van de gemeenteraad wenst te filmen, dient voor aanvang van de gemeenteraad hiervoor toestemming te vragen aan de voorzitter van de gemeenteraad. Om de orde van de vergadering te waarborgen dient deze persoon zich te schikken naar de richtlijnen van de voorzitter van de gemeenteraad.;

Overwegende dat dit artikel kan toegevoegd worden aan het einde van het huishoudelijk reglement, als artikel 42;

Besluit:

Art. 1 : Een artikel 42 toe te voegen aan en vast te stellen in het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad, zijnde

art. 42 Iedere persoon die de gemeenteraad of delen van de gemeenteraad wenst te filmen, dient voor aanvang van de gemeenteraad hiervoor toestemming te vragen aan de voorzitter van de gemeenteraad. Om de orde van de vergadering te waarborgen dient deze persoon zich te schikken naar de richtlijnen van de voorzitter van de gemeenteraad.;

Art. 2 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan de heer Gouverneur.

5. Politie : Vaststelling dotatie aan politiezone Hamme-Waasmunster

De Raad,

Gelet op de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst (WGP), gestructureerd op twee niveaus, inzonderheid de artikelen 40, 71, 72, 73, 74, 75 en 76 en latere wijzigingen;

Gelet op artikel 34 van de WGP waarbij onder meer artikel 252 van de nieuwe gemeentewet van toepassing wordt verklaard op het budgettaire en financieel beheer van de lokale politie en krachtens hetwelk de begroting van de politiezone in geen enkel geval een deficitair saldo, noch een fictief evenwicht of een fictief batig saldo mag vertonen;

Gelet op de Ministeriële omzendbrief PLP betreffende de onderrichtingen voor het opstellen van de politiebegroting ten behoeve van de politiezones;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere aanpassingen;

Overwegende dat het evenwicht in de gewone dienst tot stand komt door een dotatie van de gemeenten aan de politiebegroting die gelijk is aan het verschil tussen de gewone uitgaven en gewone ontvangsten van de politiebegroting; dat de gemeentelijke dotatie bijgevolg het sluitstuk vormt van de politiebegroting;

Gelet op artikel 208 van de WGP, houdende wijziging van artikel 255 van de NGW, waardoor de gemeenteraad verplicht is om elk jaar de kosten op de gemeentebegroting te brengen die ten laste worden gelegd van de gemeente door of krachtens de WGP met inbegrip van de dotatie van de gemeente aan de politiezone;

Gelet op het ontwerp van politiebegroting 2017, zoals het aan de politieraad van 8 november 2016 wordt voorgelegd en waaruit blijkt dat, om te voldoen aan de verplichting opgelegd bij artikel 208 van de WGP, 4.232.548,00 euro ten laste moet gelegd worden van de gemeentebegrotingen 2017 van Hamme en Waasmunster;

Overwegende dat conform de verdeelsleutel, in consensus bepaald tussen de gemeente Hamme en Waasmunster, hiervan door de gemeenten Hamme en Waasmunster 3.187.832,00 euro aanvaard wordt als aanvaardbare meerkost voor de gemeenten, waarvan 2.175.695,00 euro of 68.25% voor de gemeente Hamme en 1.012.137,00 euro of 31.75% voor de gemeente Waasmunster;

Gelet op het bericht gepubliceerd op infozone met verwijzing naar de site <https://besafe.ibz.be> voor de federale dotaties;

Overwegende dat deze cijfers nog dienen bekrachtigd te worden in de Wet houdende de Rijksmiddelenbegroting en de Algemene Uitgavenbegroting. Naderhand zal de bevestiging volgen van het bedrag, per zone, door publicatie van het Koninklijk Besluit en zal een eventuele bijsturing gebeuren via begrotingswijziging;

Overwegende dat de gemeenten Hamme en Waasmunster het overblijvende tekort van 1.044.716,00 eveneens conform de verdeelsleutel en in consensus ten laste nemen van hun begroting 2016;

Overwegende dat dit gedeelte van het tekort op de politiebegroting 2017 betwist blijft, zoals gemotiveerd in het annulatieberoep ingesteld bij de Raad van State tegen het KB van 15 januari 2003 houdende toekenning van een bijkomende federale toelage ter financiering van de lokale politie;

Overwegende dat deze betwiste dotatie enkel opgenomen wordt om de lokale politie tijdig over een uitvoerbare budget te laten beschikken om hun werking niet in het gedrang te brengen;

Besluit:

Art. 1 : De gewone dotatie van de gemeente Waasmunster vast te stellen op 1.343.835,00 euro.

Art. 2 : De gewone dotatie in te schrijven in het gemeentebudget 2017 onder de algemene rekening 0400-00/6494000.

Art. 3 : Afschrift van tegenwoordig besluit zal ter goedkeuring worden overgemaakt aan de heer Provinciegouverneur.

6. Brandweer : Vaststelling bijdrage aan de brandweerzone Waasland

De Raad,

Gelet op de wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid inzonderheid het artikel 127;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere aanpassingen;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 23 oktober 2014 betreffende de bepaling van de verdeelsleutel met betrekking tot de gemeentelijke dotatie voor het jaar 2015 en volgende aan de hulpverleningszone 'brandweerzone Waasland';

Overwegende dat de gemeente deel uitmaakt van de brandweerzone Waasland;
Gelet op het pré budget van de brandweerzone Waasland;

Besluit:

Art. 1 : De gewone dotatie van de gemeente Waasmunster aan de brandweerzone Waasland wordt vastgesteld op 554.176 euro.

Art. 2 : De gewone dotatie in te schrijven in het gemeentebudget 2017 onder budgetsleutel 2017/GBB-CBS/0410-00/6494000/Bestuur/CBS/IE-GEEN.

Art. 3 : Afschrift van tegenwoordig besluit zal ter goedkeuring worden overgemaakt aan de heer Provinciegouverneur.

Art. 4 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan de heer Provinciegouverneur.

Stemming bij handopsteking :

JA : 12 NEE : 0 ONTH. : 9

JA : Eleni Fakiola, Michel Du Tré, Jurgen Bauwens, Ilse Poppe, Petra Verstappen, Agnes Dierick, Renaat Decorte, Magda Van Puyvelde, Guido De Cock, Werner De Nijs, Regina Lenaers, Marie-Jeanne Van Herreweghe

NEE : /

ONTH : Walter T'Kint, Rik Daelman, Paul Heyvaert, Dominique Roelandt, Kelly Van Nieuland, André De Maere, Yasmine D'hanis, Bart Waterschoot, Jan Smet

Raadslid Daelman wenst een stemverklaring af te leggen :

De Open Vld-fractie wenst zich te onthouden omwille van volgende redenen:

- 1) Onder impuls van Open Vld is de Waasmunsterse gemeenteraad er in het verleden steeds van uitgegaan dat de brandweershervorming geen financiële meerkost mocht en mag betekenen voor onze gemeente en heeft zij dit ook zo steeds duidelijk opgenomen in al haar besluiten die zij hierover in het verleden heeft genomen.
- 2) Zo stellen we vast dat ons gemeentelijk brandweerweerkorps een kost genereerde van slechts € 449.203,-/jaar, en dit gebaseerd op de rekening van 2013. Voor het jaar 2017 vraagt de Brandweerzone Waasland aan de gemeente een toelage van maar liefst € 554.176,- wat op dit ogenblik reeds een meerkost betekent tov 2013 van meer dan 23%.
- 3) Bovendien bestaat er nog steeds geen duidelijkheid is over de indexering van de federale toelage na 2018 en dit zal volgens Open Vld, net zoals trouwens bij de politiehervorming, tot een supplementaire meerkost voor de gemeenten leiden.
- 4) Eén van de belangrijkste redenen van deze meerkost is trouwens het uitbouwen van een dure en uitgebreide personeelsomkadering.
- 5) Het is voor Open Vld nu reeds duidelijk dat de brandweermisvorming een zware verhoging van de financiële lasten voor onze gemeente betekent zonder een toegevoegde waarde op het gebied van dienstverlening: zo stellen we trouwens vast dat sommige tussenkomsten voor onze inwoners betalend zijn geworden waar deze dienstverlening vroeger gratis werd aangeboden, zoals bijv. het verdelgen van wespennesten wat in een groene gemeente zoals Waasmunster regelmatig voorkomt.

7.a. OCMW : Kennisname budgetwijziging nr. 1 – budget 2016

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere aanpassingen;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, haar wijzigingen en uitvoeringsbesluiten;

Gelet op de vaststelling van het budget 2016 en de meerjarenplanaanpassing nr.2 2014-2019 door de OCMW-raad;

Gelet op het gunstig advies van het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Waasmunster;

Overwegende dat het aan de raad voor maatschappelijk welzijn toekomt de budgetwijzigingen vast te stellen op basis van de voorgelegde cijfers en de verklarende nota ervan;

Overwegende dat de gemeenteraad kennis moet nemen van de budgetwijziging van het OCMW;

Besluit:

Art. 1 : De gemeenteraad neemt kennis van budgetwijziging nr. 1 – budget 2016 van het OCMW.

Art. 2 : Afschrift van huidige beslissing wordt overgemaakt aan het OCMW.

Art. 3 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan de heer Gouverneur.

7.b. OCMW : Goedkeuring aanpassing 3 (2017) meerjarenplan 2014-2019

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere aanpassingen;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, haar wijzigingen en uitvoeringsbesluiten;

Gelet op de omzendbrieven BB 2013/4 en 2016/2 betreffende de onderrichtingen voor de opmaak van het budget en budgetwijziging;

Gelet op het gunstig advies van de college van burgemeester en schepenen dd. 12 december 2016;
Overwegende dat de OCMW-raad het meerjarenplan 2014-2019 aanpassing nr. 3 (2017) heeft vastgesteld in zitting van 21 december 2016;

Besluit:

Art. 1 : De gemeenteraad keurt de aanpassing nr. 3 (2017) van het meerjarenplan 2014-2019 van het OCMW goed.

Art. 2 : Afschrift van huidige beslissing wordt overgemaakt aan het OCMW.

Art. 3 : In het kader van het administratief toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan de heer Gouverneur.

Stemming bij handopsteking :

JA : 11 NEE : 0 ONTH. : 10

JA : Eleni Fakiola, Michel Du Tré, Jurgen Bauwens, Ilse Poppe, Petra Verstappen, Agnes Dierick, Renaat Decorte, Magda Van Puyvelde, Guido De Cock, Werner De Nijs, Regina Lenaers

NEE : /

ONTH : Walter T'Kint, Rik Daelman, Paul Heyvaert, Dominique Roelandt, Kelly Van Nieuland, André De Maere, Yasmine D'hanis, Bart Waterschoot, Jan Smet, Marie-Jeanne Van Herreweghe

Raadslid Waterschoot wenst een stemverklaring af te leggen : De Open VLD-fractie gaat niet akkoord met de verbouwing van het koetshuis tot sociaal huis. Bovendien heeft het hele dossier al erg veel geld gekost aan erelonen. Het zou veel beter zijn om het sociaal huis te houden op de campus waar alle diensten van het OCMW gevestigd zijn. Ook kan de fractie zich niet akkoord verklaren met de aankoop van een doorgangshuis terwijl andere woningen verkocht worden.

7.c. OCMW : Kennisname budget 2017

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, haar wijzigingen en uitvoeringsbesluiten;

Gelet op de omzendbrieven BB 2013/4 en 2016/2 betreffende de onderrichtingen voor de opmaak van het budget en budgetwijziging;

Gelet op het gunstig advies van de college van burgemeester en schepenen van 12 december 2016;

Overwegende dat de OCMW-raad het budget 2017 heeft vastgesteld in zitting van 21 december 2016;

Besluit:

Art. 1 : De gemeenteraad neemt kennis van het budget 2017.

Art. 2 : Afschrift van huidige beslissing wordt overgemaakt aan het OCMW.

Art. 3 : In het kader van het administratief toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan de heer Gouverneur.

8.a. Gemeentefinanciën : Vaststelling budgetwijziging nr. 1, dienstjaar 2016

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op de omzendbrieven BB 2013/4 en 2016/2 betreffende de onderrichtingen voor de opmaak van het budget en budgetwijziging;

Gelet op het budget 2016 dat door de gemeenteraad in zitting van 17 december 2015 werd vastgesteld;

Gelet op het schrijven van het Agentschap voor Binnenlands Bestuur betreffende het budget en het meerjarenplan;

Overwegende dat er een budgetwijziging dient opgemaakt te worden en dit voor de goede werking van het bestuur;

Gelet op het ontwerp van budgetwijziging nr. 1 voor het dienstjaar 2016;

Overwegende dat het College van Burgemeester en Schepenen op regelmatige basis overleg heeft gepleegd met het managementteam;

Besluit:

Art. 1 : De gemeenteraad stelt de budgetwijziging nr.1, dienstjaar 2016, zoals bijgevoegd bij dit besluit, vast.

Art. 2 : Afschrift van dit besluit zal in het kader van het algemeen toezicht aan de heer Provinciegouverneur en de Vlaamse overheid worden overgemaakt.

8.b. Gemeentefinanciën : Vaststelling meerjarenplanaanpassing 3/2014-2019

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op de omzendbrieven BB 2013/4 en 2016/2 betreffende de onderrichtingen voor de opmaak van het budget en budgetwijziging;

Gelet op de meerjarenplanaanpassing 2/2014-2019 die door de gemeenteraad in zitting van 17 december 2015 werd vastgesteld;

Gelet op de budgetwijziging 2016/1 die aan de gemeenteraad in deze zitting ter vaststelling wordt voorgelegd;

Gelet op het schrijven van het Agentschap voor Binnenlands Bestuur betreffende het budget en het meerjarenplan;

Gelet op het budget 2017 dat aan de gemeenteraad in deze zitting ter vaststelling wordt voorgelegd;

Gelet op het ontwerp van de meerjarenplanaanpassing 3/2014-2019;
Overwegende dat het College van Burgemeester en Schepenen op regelmatige basis overleg heeft
gepleegd met het Managementteam;

Besluit:

Art. 1 : De gemeenteraad stelt de meerjarenplanaanpassing 3/2014-2019, zoals bijgevoegd bij dit besluit,
vast.

Art. 2 : Afschrift van dit besluit zal in het kader van het algemeen toezicht aan de heer Provinciegouverneur
en de Vlaamse overheid worden overgemaakt.

Stemming bij handopsteking :

JA : 11 NEE : 0 ONTH. : 10

JA : Eleni Fakiola, Michel Du Tré, Jurgen Bauwens, Ilse Poppe, Petra Verstappen, Agnes Dierick, Renaat
Decorte, Magda Van Puyvelde, Guido De Cock, Werner De Nijs, Regina Lenaers

NEE : /

ONTH : Walter T'Kint, Rik Daelman, Paul Heyvaert, Dominique Roelandt, Kelly Van Nieuland, André De
Maere, Yasmine D'hanis, Bart Waterschoot, Jan Smet, Marie-Jeanne Van Herreweghe

Raadslid Waterschoot wenst een stemverklaring af te leggen : Het volledige meerjarenplan is gebaseerd op
de afbraak van Hoogendonck en de bouw van het nieuwe complex. De volledige factuur hiervan wordt
doorgeschoven naar de volgende legislatuur. Na 2019 volgens er immers nog 27 jaar.

Raadslid Van Herreweghe wenst een stemverklaring af te leggen : Er zijn te weinig maatregelen genomen
in het kader van het klimaatplan.

Raadslid Smet wenst een stemverklaring af te leggen : De investering in het vrijetijdscomplex kan
goedkoper. Zo wordt er geopteerd voor een veel te dure parkeergarage. Ook de PPS-constructie is niet
ideaal aangezien een private partner winstbejag nastreeft en er veel voordeligere kredieten mogelijk zijn via
de banken.

8.c. Gemeentefinanciën : Vaststelling budget dienstjaar 2017

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op de omzendbrieven BB 2013/4 en 2016/2 betreffende de onderrichtingen voor de opmaak van het
budget en budgetwijziging;

Gelet op de meerjarenplanaanpassing 3/2014-2019 die aan de gemeenteraad in deze zitting ter vaststelling
wordt voorgelegd;

Gelet op het schrijven van het Agentschap voor Binnenlands Bestuur betreffende het budget en het
meerjarenplan;

Gelet op het ontwerp van budget voor het dienstjaar 2017;

Overwegende dat het College van Burgemeester en Schepenen op regelmatige basis overleg heeft
gepleegd met het Managementteam;

Besluit:

Art. 1 : de gemeenteraad stelt het budget 2017, zoals bijgevoegd bij dit besluit, vast.

Art. 2 : Afschrift van dit besluit zal in het kader van het algemeen toezicht aan de heer Provinciegouverneur
en de Vlaamse overheid worden overgemaakt.

Stemming bij handopsteking :

JA : 11 NEE : 0 ONTH. : 10

JA : Eleni Fakiola, Michel Du Tré, Jurgen Bauwens, Ilse Poppe, Petra Verstappen, Agnes Dierick, Renaat
Decorte, Magda Van Puyvelde, Guido De Cock, Werner De Nijs, Regina Lenaers

NEE : /

ONTH : Walter T'Kint, Rik Daelman, Paul Heyvaert, Dominique Roelandt, Kelly Van Nieuland, André De
Maere, Yasmine D'hanis, Bart Waterschoot, Jan Smet, Marie-Jeanne Van Herreweghe

Raadslid Waterschoot wenst een stemverklaring af te leggen : Het volledige meerjarenplan is gebaseerd op
de afbraak van Hoogendonck en de bouw van het nieuwe complex. De volledige factuur hiervan wordt
doorgeschoven naar de volgende legislatuur. Na 2019 volgens er immers nog 27 jaar.

Raadslid Smet wenst een stemverklaring af te leggen : Er worden elk jaar opnieuw te veel auto's
aangekocht.

**9. Patrimonium : Beslissing tot verkoop perceeltjes grond aan de Maretak, kadastraal gekend sectie
A nummers 807A, 807B, 807C, 807D, 807^E, 807F, 807G, 807/2 en deel van nr 806A**

De Raad,

Gelet op het BPA nr 19 Schrijberg definitief aangenomen in de gemeenteraad van 21 april 2008;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 24/02/2011 houdende goedkeuring dading mbt BPA Schrijberg;

Gelet op het Ministerieel besluit van 16/06/2009 houdende gedeeltelijke goedkeuring BPA nr 19 Schrijberg;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 23/06/2011 houdende beslissing tot aankoop van bepaalde
gronden gelegen in het BPA Schrijberg;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 27/10/2011 houdende intrekking gemeenteraadsbesluit dd.

23/06/2011 houdende beslissing tot aankoop van bepaalde gronden gelegen in het BPA Schrijberg en
beslissing tot aankoop van bepaalde gronden gelegen in het BPA Schrijberg;

Gelet op de akte verleden voor notaris Jan Muller op 01/06/2012 waarbij het gemeentebestuur definitief de eigendom, het genot en vrij gebruik van de percelen kadastraal gekend Waasmunster, 1^{ste} afdeling, sectie A nummers 807/B, 807/G, 806/A, 807/02, 807/A, 807/C, 807/E, 807/D en 807/F verwierf;

Overwegende dat voornoemde gronden, gekocht in uitvoering van het gemeenteraadsbesluit van 27/10/2011, niet worden gebruikt voor openbaar nut en er in de toekomst ook geen plannen zijn om deze voor openbaar nut of de werking van de gemeentelijke diensten te gebruiken;

Overwegende dat het bijgevolg, in het kader van het goed beheer van het gemeentelijk patrimonium, aangewezen is deze gronden te verkopen;

Gelet op het schattingsverslag dd. 12/09/2016 opgesteld door landmeter-expert Willy Durinck te Waasmunster;

Overwegende dat het aangewezen is deze gronden minstens aan de prijs betaald bij de verwerving ervan in 2012, 15 euro/m², te verkopen;

Overwegende dat het gemeentebestuur op 19 februari 2013 een informatievergadering belegde met de omliggende eigenaars in verband met de verkoop van deze gronden;

Overwegende dat de verkoop van een gedeelte van de percelen de toegankelijkheid van de overige percelen niet in het gedrang mag brengen;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 16 september 2014 houdende beslissing tot verkoop perceeltje grond aan de Maretak, deel van het perceel kadastraal gekend sectie A nr 806A;

Gelet op de verkoopakte voor voornoemd perceeltje verleden voor notaris De Vusser te Kruiseke op 7 mei 2015;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 15 september 2016 houdende beslissing tot verkoop perceeltje grond aan de Maretak, deel van het perceel kadastraal gekend sectie A nr 806A;

Overwegende dat er opnieuw interesse is om, onder voormelde voorwaarden, een deel van voornoemde gronden aan te kopen;

Gelet op de schets waarop de te verkopen percelen in geel werden aangeduid;

Overwegende dat voor het verlijden van de notariële verkoopakte een opmetingsplan van het verkochte dient opgemaakt te worden;

Overwegende dat het wenselijk is dat de kosten voor dit opmetingsplan door de koper worden gedragen;

Overwegende dat iedereen de mogelijkheid moet worden geboden een bod te doen om het perceeltje aan te kopen;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

Besluit:

Art. 1 : De percelen grond kadastraal gekend Waasmunster, 1^{ste} afdeling, sectie A nummers 807A, 807B, 807C, 807D, 807E, 807F, 807G, 807/2 en deel van nr 806A, aangeduid in geel op het plannetje in bijlage bij dit besluit, te koop aan te bieden volgens navolgende procedure en onder navolgende voorwaarden :

1. Procedure :

De percelen of delen ervan worden uit de hand te koop aangeboden met bekendmaking in de Vierschaarkroniek, de gemeentelijke website en De Kleine Wuiten waarbij iedereen gedurende minimum 21 kalenderdagen vanaf datum van publicatie de kans wordt geboden een schriftelijk bod onder dubbele gesloten omslag in te dienen bij het College van Burgemeester en Schepenen.

Indien voor bepaalde percelen of delen van percelen geen bod voor minstens de instelprijs wordt ingediend wordt de verkoop ingehouden.

Indien voor een bepaald perceel of gedeelte van een perceel slechts 1 gegadigde minstens de instelprijs biedt zal (het gedeelte van) dit perceel onderhands aan dezeieder worden verkocht.

Indien meerdere gegadigden minstens de instelprijs bieden zal (het gedeelte van) dit perceel onderhands worden verkocht aan de hoogsteieder.

Indien meerdere gegadigden eenzelfde hoogste bod uitbrengen wordt (het gedeelte van) het perceel toegewezen aan degene van deze gegadigden die na onderhandeling het hoogste bod doet.

2. Voorwaarden :

Het perceel wordt verkocht met een instelprijs van 15,00 euro per m². Indien de instelprijs niet wordt geboden wordt de verkoop ingehouden.

De koper verbindt zich ertoe op zijn kosten een opmetingsplan van het verkochte perceel te doen opmaken en het goed te laten afpalen door een beëdigd landmeter.

Er kunnen slechts gedeeltes van een perceel worden verkocht in zoverre

1° de verkoop de toegankelijkheid van de andere percelen niet in het gedrang brengt

2° het restperceel dat ontstaat ingevolge de verkoop een regelmatige configuratie heeft en voldoende groot is zodat het nog verkoopbaar is

Art. 2 : Het College van Burgemeester en Schepenen wordt opdracht gegeven over te gaan tot de verkoop van de percelen volgens de in artikel 1 bepaalde procedure en voorwaarden.

Art. 3 : Voorafgaand aan de authentieke verkoopakte zal het gemeentebestuur een tijdelijke verkoop/aankoopbelofte afsluiten met de kandidaat koper

Art. 4 : Bij de ondertekening van de tijdelijke verkoop/aankoopbelofte en bij het verlijden van de verkoopakte zal het gemeentebestuur, conform de bepalingen van artikel 182 §1 van het gemeentedecreet,

worden vertegenwoordigd door de voorzitter van de gemeenteraad hiertoe bijgestaan door de gemeentesecretaris.

Art. 5 : In het kader van het toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan de heer Gouverneur.

10. Milieu : Principiële goedkeuring van de conceptnota betreffende de invoering van DIFTAR huis-aan-huis (restafval).

De Raad,

Gelet op de oprichtingsakte van de Opdrachthoudende vereniging voor Huisvuilverwerking "MIDDEN-WAASLAND" cvba (afgekort MIWA) zoals gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad op 15 april 1978.

Gelet op de publicatie van de gecoördineerde statuten van de Opdrachthoudende vereniging voor Huisvuilverwerking "MIDDEN-WAASLAND" cvba in het Belgisch Staatsblad op 17 maart 2016.

Gelet op de beheersoverdracht aan de Opdrachthoudende vereniging voor Huisvuilverwerking "MIDDEN-WAASLAND" cvba voor de activiteiten die de afvalvoorkoming, de afvalinzameling en de afvalverwerking omvatten.

Onder afvalvoorkoming wordt verstaan het beïnvloeden van het aankoop- en consumptiegedrag van de bevolking teneinde de voortgebrachte hoeveelheid afval te verminderen.

Onder afvalinzameling wordt verstaan, het geheel van activiteiten die leiden tot het ophalen van de door de inwoners of door de bedrijven geproduceerde afvalstoffen. De bedoelde inzamelactiviteiten kunnen indien van toepassing, worden ondergebracht in volgende doelgroepen :

- De inzameling volgens de haalmethode, waarbij de Opdrachthoudende vereniging instaat voor de inzameling op de plaats waar de afvalstoffen zijn geproduceerd, inzonderheid door inzameling huis-aan-huis;
- De inzameling volgens de brengmethode waarbij de producenten van de afvalstoffen deze kunnen brengen naar daartoe door de Opdrachthoudende vereniging voorgeschreven plaatsen, op daartoe door haar voorgeschreven tijdstippen;

Onder afvalverwerking wordt verstaan, het geheel van deelactiviteiten die leiden tot de afzet (het verkopen of anderszins op de markt brengen van het ingezamelde afval door het sorteren, het recycleren, verwijderen en/of nuttige toepassen) van afvalstoffen.

De Opdrachthoudende vereniging mag alle technische, administratieve, commerciële, economisch, financiële, sociale en andere activiteiten ontplooiën in eigen bedrijf of op enige andere wijze, die rechtstreeks met voormeld doel verband houden, en zulks al dan niet in samenwerking met derden, hieronder verstaan : andere intergemeentelijke samenwerkingsverbanden, gemeenten en / of andere privaot- of publiekrechtelijke rechtspersonen.

Gelet op de deelname van de gemeente Waasmunster als vennoot in de Opdrachthoudende Vereniging voor Huisvuilverwerking "Midden-Waasland" cvba.

Gelet op het feit dat de Raad van Bestuur van MIWA kennis heeft genomen van de DIFTAR-werknota op 26 mei 2016 en deze nota heeft goedgekeurd in zitting van 23 juni 2016.

Gelet op de voorstelling van het DIFTAR-concept voor het College van Burgemeester en Schepenen op 12.09.2016.

Gelet op het Uitvoeringsplan huishoudelijk afval en gelijkaardig bedrijfsafval 2016 – 2022 dat het beleid in Vlaanderen vaststelt rond de selectieve inzameling en verwerking van huishoudelijk afval.

Overwegende dat dit Uitvoeringsplan het algemeen kader vormt voor de selectieve inzameling van huisvuil. Overwegende dat de cijfers die worden opgelegd worden in het Uitvoeringsplan 2016-2022 bijkomende inspanningen vergen.

Overwegende dat het restafvalcijfer van de gemeente Waasmunster in 2015 150,67 kg/inwoner bedroeg, en na toepassing van correctiefactoren 148,23 kg bedroeg.

Overwegende dat het uitvoeringsplan 2016-2022 geen rekening meer houdt met correctiefactoren.

Overwegende dat de gemeente Waasmunster reeds vele jaren een selectieve inzameling van huisvuil organiseert.

Gelet op het Materialendecreet en op het Vlaams Reglement voor het duurzaam beheer van materialenkringlopen en afvalstoffen VLAREMA.

Gelet op artikel 5.1.1 van het VLAREMA dat bepaalt dat de gemeenten het principe "de vervuiler betaalt" moeten toepassen.

Overwegende dat een selectieve inzameling van huisvuil volgens DIFTAR met weging het beste tegemoet komt aan het principe "de vervuiler betaalt".

Gelet op de toelichting die werd gegeven op 8 september 2016 omtrent het DIFTAR-principe waarop alle gemeenteraadsleden uit het MIWA-werkingsgebied werden uitgenodigd, waaruit blijkt dat de verscherpte doelstellingen uit het Uitvoeringsplan 2016-2022 (waarbij de correctiefactoren vervallen) een enorme uitdaging voor alle vennoten van MIWA.

Tabel:

Restafvalcijfer	SN	SGW	ST	T	WM
2015 na correctie	147,72	141,83	137,90	145,97	148,23
2015 zonder	176,15	144,12	144,45	160,78	150,67

correctie					
Nieuwe normering	151	129	122	147	139
Delta	25,15	15,12	22,45	13,78	11,67

Gelet op het feit dat MIWA de mogelijkheden onderzocht om aan de verscherpte milieudoelstellingen tegemoet te komen, en gelet op het feit dat huis-aan-huis inzameling van restafval via DIFTAR tot significant betere milieuprestatie leidt in de gemeenten die dit systeem reeds eerder implementeerden. Gelet op het feit dat DIFTAR werkt met een tarifiering op basis van ledigingsgewicht en aanbiedfrequentie, waarbij de kosten individueel en correct toegewezen worden aan de gebruiker en aldus het principe "de vervuiler betaalt" op een correcte wijze wordt geïmplementeerd.

Gelet op het voorstel van MIWA om de restafvalzak te vervangen door een grijze kunststof container (verschillende formaten) op adresniveau, telkens uitgerust met een intelligente chip en optioneel een slot. Overwegende dat de kosten via een zogenaamd post-facturatiesysteem worden aangerekend, waarbij de burger halfjaarlijks een gedetailleerd aanslagbiljet ontvangt. Dit aanslagbiljet wordt door MIWA gegenereerd, en wordt na inkohiering op last van de betreffende gemeentelijke administratie verstuurd. Overwegende dat de uitrol van dit dossier een meerjarenproject is, vraagt MIWA aan de gemeente Waasmunster om het DIFTAR-principe goed te keuren volgens bovenstaande principes, waarbij voor de inzameling van het restafval gebruik wordt gemaakt van containers die voorzien worden van een chip en waarbij de aangeboden hoeveelheden restafval gewogen worden, en zullen worden doorgerekend in combinatie met de aanbiedfrequentie van het recipiënt, en dit vanaf de tweede jaarhelft van 2019. Overwegende dat de gemeente hiervoor op termijn het politiereglement en het retributiereglement dient aan te passen.

Gelet op het Gemeentedecreet voor wat betreft het bestuurlijk toezicht op de gemeenten.

Besluit:

Art. 1 : De gemeenteraad neemt kennis van het concept "DIFTAR huis-aan-huis" zoals beschreven in de DIFTAR-werknota en verbindt zich ertoe om te participeren in het DIFTAR-project van haar opdrachthoudende vereniging MIWA en geeft de opdracht om - in het kader van de beheersoverdracht – het project te implementeren in de tweede helft van 2019.

Art. 2 : De DIFTAR-werknota zal als basis dienen voor de verdere implementatie van het concept "DIFTAR huis-aan-huis".

Art. 3 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan dhr. Gouverneur.

Stemming bij handopsteking :

JA : 20 NEE : 0 ONTH. : 1

JA : Eleni Fakiola, Michel Du Tré, Jurgen Bauwens, Ilse Poppe, Petra Verstappen, Agnes Dierick, Renaat Decorte, Magda Van Puyvelde, Guido De Cock, Werner De Nijs, Regina Lenaers, Walter T'Kint, Rik Daelman, Paul Heyvaert, Dominique Roelandt, Kelly Van Nieuland, André De Maere, Yasmine D'hanis, Bart Waterschoot, Marie-Jeanne Van Herreweghe

NEE : /

ONTH : Jan Smet

Raadslid Smet wenst een stemverklaring af te leggen : Hij is er van overtuigd dat de afvalberg dient te verminderen, maar niet via het gedane voorstel. Dit houdt weer een meerprijs in voor afvalverwerking voor de burger en de afvalverwerking moet niet steeds geld kosten voor de burger. Zo zou men eerst roze zakken voor zachte plastic kunnen invoeren en de mensen aanzetten tot meer sorteren. Het plaatsen van grijze afvalcontainers in de gemeente zal op sommige plaatsen binnen de gemeente tot gevaarlijke situaties leiden. Bovendien krijgen de burgers een visaaskwekerij in huis, die extra gereinigd moet worden wat dan ook weer zijn terugslag heeft op het milieu. Hij wenst ook geen akkoord te geven voor een investering van Miwa in grijze containers. Hij vraagt zich tenslotte af waarom er niet eens gekeken wordt om de overeenkomst die in 2018 afloopt te herzien of stop te zetten en eens te kijken naar de burens in Dendermonde.

11. Aangevraagde punten

11.a. Gemeenteraad : Proefproject ter bevordering van de toegankelijkheid van de gemeenteraad
De Raad,

Overwegende dat we vandaag zien dat de gemeenteraadszittingen van Waasmunster maar weinig publiek genieten. Nochtans is het in het belang van de burgers om het lokale beleid hier op te volgen. De gemeenteraadszitting is namelijk het medium bij uitstek om controle uit te oefenen op de gemeenteraadsleden die door, voor en uit de Waasmunsterenaars gekozen zijn;

Overwegende dat de Waasmunsterenaar die geïnteresseerd is de lokale politiek, de kans moet krijgen om dit te volgen. Zo is het begrijpelijk dat de modale burger na een lange dag werken het niet ziet zitten om nog af te zakken naar de Vierschaar. Eveneens is het te verstaan dat andere plannen het bijwonen van de gemeenteraad verhinderen. Ten slotte, zijn er ook inwoners die gewoonweg de fysieke verplaatsing naar de gemeenteraad niet kunnen maken of hier veel te lang over zouden doen;

Overwegende dat het opnemen en rechtsreeks uitzenden van de gemeenteraadszittingen een oplossing zou kunnen bieden en zou de afstand tussen de gemeenteraad en de burger niet alleen psychologisch maar bovenal ook fysiek verkleinen, hetgeen we als behoorlijk bestuur enkel kunnen toejuichen en stimuleren;

Gelet op het Gemeentedecreet,

Besluit :

Art. 1 : De gemeenteraad beslist dat vanaf 1 januari 2017 de gemeenteraad zal gefilmd worden en gestreamd worden op de gemeentelijke website.

Teneinde de mogelijkheden voldoende te onderzoeken, zal een proefproject worden opgestart, dit ingaande vanaf januari 2017, gedurende één jaar.

Art. 2 : De gemeenteraad zal op de gemeenteraadszitting van januari 2018 het desbetreffende proefproject, enerzijds, evalueren en, anderzijds, verankeren, verlengen of beëindigen.

Art. 3 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan de heer Gouverneur.

Stemming bij handopsteking :

JA : 10 NEE : 11 ONTH. : 0

JA : , Walter T'Kint, Rik Daelman, Paul Heyvaert, Dominique Roelandt, Kelly Van Nieuland, André De Maere, Yasmine D'hanis, Bart Waterschoot, Marie-Jeanne Van Herreweghe, Jan Smet

NEE : Eleni Fakiola, Michel Du Tré, Jurgen Bauwens, Ilse Poppe, Petra Verstappen, Agnes Dierick, Renaat Decorte, Magda Van Puyvelde, Guido De Cock, Werner De Nijs, Regina Lenaers

ONTH : /

11.b. Financiën : Aanpassing belastingreglement gezinnen

De Raad,

Overwegende dat thans per gezin een gezinsbelasting wordt geheven van 130 euro per jaar;

Dat dit bedrag onredelijk veel is gelet op de weinige investeringen die thans worden uitgevoerd in het voordeel van de Waasmunsterse gezinnen;

Overwegende dat thans een verlaging van de gemeentebelasting wordt voorgesteld - gelet op het feit dat er een 'overschot' is gecreëerd. Dat het dan meer dan redelijk voorkomt de belastingen die aan de Waasmunsterse gezinnen wordt opgelegd ook te verlagen;

Overwegende dat bovendien tal van uitzonderingen staan beschreven in het belastingreglement (bv wanneer het gezin meerdere kinderen heeft etc) , doch dat éénpersoonsgezinnen hetzelfde bedrag moeten betalen als gezinnen die bestaan uit meerdere personen;

Dat deze ongelijkheid niet te rechtvaardigen valt;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Besluit:

Art. 1 : Een algemene verlaging van de belasting op de gezinnen wordt ingevoerd vanaf 1 januari 2017. De gezinsbelasting wordt dan verlaagd naar 92 euro.

Art. 2 : Het belastingreglement aangaande de belastingen voor gezinnen wordt in die zin aangepast dat een single, een gezin dat slechts bestaat uit één persoon, slechts de helft van de belasting dient te betalen.

Art. 3 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan de heer Gouverneur.

Stemming bij handopsteking :

JA : 8 NEE : 11 ONTH. : 2

JA : , Walter T'Kint, Rik Daelman, Paul Heyvaert, Dominique Roelandt, Kelly Van Nieuland, André De Maere, Yasmine D'hanis, Bart Waterschoot

NEE : Eleni Fakiola, Michel Du Tré, Jurgen Bauwens, Ilse Poppe, Petra Verstappen, Agnes Dierick, Renaat Decorte, Magda Van Puyvelde, Guido De Cock, Werner De Nijs, Regina Lenaers

ONTH : Marie-Jeanne Van Herreweghe, Jan Smet

Raadslid Van Herreweghe wenst een stemverklaring af te leggen : Sociaal zwakkeren zouden nul euro moeten betalen.

11.c. Financiën : Aanpassing belasting op bedrijven

De Raad,

Overwegende dat thans alle bedrijven in Waasmunster, ook de zelfstandigen in bijberoep, een belasting van 300 euro dienen te betalen.

Dat dit bedrag niet proportioneel is ten aanzien van de investeringen die door de gemeente gedaan worden om de de gemeente aantrekkelijk te maken voor bedrijven en/of investeringen;

Overwegende dat thans een verlaging van de gemeentebelasting wordt voorgesteld - gelet op het feit dat er een 'overschot' is gecreëerd. Dat het dan ook meer dan redelijk voorkomt de belastingen die aan de Waasmunsterse ondernemingen wordt opgelegd te verlagen;

Dat kleine gemeenten nood hebben aan kern versterkende ondernemingen. Dat een belasting van 300 euro zelfstandigen niet stimuleert om in Waasmunster te ondernemen;

Dat een belastingverlaging aldus een effectieve eerste stap zou kunnen zijn in de verbetering van de omstandigheden waarin ondernemers zich kunnen vestigen in onze gemeente;

Dat het aantrekken van ondernemers positieve effecten heeft voor iedereen. Dat een afschaffing van bedrijfsbelasting voor zelfstandigen in bijberoep ondernemers kan stimuleren om een onderneming op te starten in onze gemeente;

Besluit:

Art. 1 : De belasting op bedrijven zal gelijkgeschakeld worden aan de belasting op gezinnen, met ingang vanaf 1 januari 2017.

Art. 2 : De belastingen op bedrijven voor zelfstandigen in bijberoep zal worden afgeschaft, dit met ingang vanaf 1 januari 2017.

Art. 3 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan de heer Gouverneur.

Stemming bij handopsteking :

JA : 8 NEE : 11 ONTH. : 2

JA : Walter T'Kint, Rik Daelman, Paul Heyvaert, Dominique Roelandt, Kelly Van Nieuland, André De Maere, Yasmine D'hanis, Bart Waterschoot

NEE : Eleni Fakiola, Michel Du Tré, Jurgen Bauwens, Ilse Poppe, Petra Verstappen, Agnes Dierick, Renaat Decorte, Magda Van Puyvelde, Guido De Cock, Werner De Nijs, Regina Lenaers

ONTH : Marie-Jeanne Van Herreweghe, Jan Smet

Raadslid Van Herreweghe wenst een stemverklaring af te leggen : Groen pleit voor een afschaffing van de belasting voor alle zelfstandigen die geen vennootschap hebben en die vallen onder het personenstelsel.

12. Mondelinge vragen

* Raadslid T'Kint is van oordeel dat de laatste Vierschaar er uit zag als een partijblaadje. Hij vraagt wat men de Waasmunsterenaar probeert duidelijk te maken met de voorpagina.

De burgemeester antwoordt dat het de bedoeling was om duidelijk te maken dat het gemeentebestuur zich volledig achter de klimaatdoelstellingen schaaft doordat het college zich mechanisch verplaatste ipv met een auto.

Raadslid D'hanis vraagt of ook een actie van de VLD dan kan gepubliceerd worden.

De burgemeester antwoordt dat het vier leden van het schepencollege waren die een boodschap woude duidelijk maken. Dit zou uiteraard ook kunnen met de gehele gemeenteraad.

* Raadslid Van Herreweghe vraagt waarom de vaag niet erkend wordt als natuurreservaat ondanks de positieve adviezen van sommige adviesraden. Dit was bovendien zo opgenomen in de overeenkomst met Natuurpunt.

De burgemeester antwoordt dat zowel de jeugdraad als de landbouwwraad niet enthousiast waren.

Natuurpunt zou graag de erkenning hebben omdat dit hun subsidies zou opleveren bij het beheer van de vaag. Op dit moment zijn er kampen en kampvuren mogelijk op de vaag. Het bestuur wil dit zou houden maar vreest dat dit in een latere fase niet meer mogelijk zal zijn als de vaag erkend wordt als natuurreservaat. Dit zou kunnen gebeuren als de regelgeving zou wijzigen na de erkenning. Daarom is met Natuurpunt afgesproken dat het gemeentebestuur subsidies zal uitbetalen voor het beheer van de vaag.

Raadslid Daelman zegt dat hij een schrijven ontvangen heeft van Natuurpunt om met het college rond de tafel te zitten omtrent deze problematiek. Hij vraagt zich dan ook af of er inderdaad geen problemen zijn met Natuurpunt.

Schepen Poppe zegt dat er inderdaad een schrijven is binnengekomen. Natuurpunt dringt hiermee aan om alle afspraken op papier te zetten.

* Raadslid D'hanis vraagt of het gerucht klopt dat de rijrichting in de Hoogstraat zou omgedraaid worden. Schepen Bauwens antwoordt dat er momenteel geen enkele intentie is om dit te doen. Ooit is dit ter sprake gekomen om dit te doen als het rond punt ooit zou aangelegd worden.

* Raadslid Van Herreweghe vraagt welke kandidaten er zijn voor de PPS rond het woonzorgcentrum. Schepen Baert antwoordt dat er één extra kandidaat is tov de eerste oproep. Begin januari zullen er gesprekken opgestart worden.

Raadslid Van Herreweghe vraagt hoe de autonomie van Waasmunster kan gegarandeerd worden.

Schepen Baert antwoordt dat dit ook zal moeten blijken tijdens de gesprekken in januari. Alles zal uiteraard ook voorgelegd worden aan de OCMW-raad en aan de gemeenteraad aangezien de gemeente ook een partner is.

* Raadslid Smet vraagt of er een verharding zal voorzien worden aan de nieuwe bushokjes zodat oude mensen deze makkelijker kunnen bereiken.

Schepen Bauwens antwoordt dat het blijkbaar een gewoonte aan het worden is dat sommige vragen meerdere keren worden gesteld. Volgens hem zijn de haltes op dit moment zeer goed uitgerust.

* Raadslid D'hanis zegt dat de concessieovereenkomst van de cafetaria van Hoogendonck niet wordt nageleefd door de uitbater en de brouwer. Zij vraagt of de overeenkomst hierdoor niet kan stopgezet worden en of dit niet kan bekeken worden met de verenigingen op basis van vrijwilligheid.

De burgemeester antwoordt dat zijn bekommernis net dezelfde is en dat de concessiehouder bijna dagelijks gecontacteerd wordt. Hij vermoedt dat het geen probleem zou zijn om de overeenkomst zelfs minnelijk te beëindigen. Maar hij vraagt zich af wat er daarna dan moet gebeuren. Eén vereniging heeft dit al eens geprobeerd en iedereen weet hoe dit is afgelopen. Ook een multi-user idee is in de praktijk niet gemakkelijk

te realiseren. Hij zegt dat als andere raadsleden hierover goede ideeën hebben, hij hier gerust naar wil luisteren.

Raadslid D'hanis vraagt of er al samen gezeten is met de verenigingen.

De burgemeester antwoordt dat het met de vorige vereniging die de cafetaria heeft uitgebaat ook fout gelopen is en wil dan ook eerst samen zitten met de huidige concessiehouder om na te gaan wat er mogelijk is.

* Raadslid D'hanis vraagt of er al vorderingen zijn mbt de digitalisering van de documenten van de gemeenteraad. Bijkomend vraagt ze om ook alle bijlagen van het schepencollege digitaal mee te sturen met de notulen.

De burgemeester antwoordt dat de bijlagen bij de gemeenteraad op de website zullen geplaatst worden vanaf januari samen met de dagorde. Dit zou al een eerste stap zijn. Wat de documenten van het schepencollege betreft is dit een andere zaak. De map met documenten voor het schepencollege is soms tot een halve meter hoog. Het zou praktisch niet haalbaar zijn om al deze documenten te gaan inscannen.

* Raadslid D'hanis heeft in de notulen van het schepencollege gelezen dat in de toekomst er verplicht security zal moeten voorzien worden bij scoutsruiven. Ze vraagt of dit klopt.

Schepen Verstappen antwoordt dat het college enkel akte heeft genomen van het voorstel van de cultuurdienst om in de toekomst steeds security te voorzien bij scoutsruiven. Voorlopig is er nog geen beslissing genomen hoe het in de toekomst moet verlopen maar het is ook mogelijk dat bijvoorbeeld ouders een extra oogje in het zeil houden. Het kan alleszins niet de bedoeling zijn om alle winst die de scouts maakt op een dergelijke ruif uitgegeven wordt aan een securityfirma. Anders zullen er geen ruiven meer georganiseerd worden in Waasmunster en dit kan ook niet de bedoeling zijn.

* Raadslid D'hanis vraagt waarom de publicatie voor de verkoop van Onder Den Toren nog niet gebeurd is. De burgemeester antwoordt dat dit dossier nog moet doorgegeven worden aan de notaris.

* Raadslid D'hanis vraagt of het project van de hondenoepzuilen kan uitgebreid worden vermits ze dit een goed initiatief vindt. Ze informeert ook naar de kostprijs.

Schepen Bauwens zegt dat hij de kostprijs niet uit het hoofd kent maar dat hij deze prijs zal overmaken aan raadslid D'hanis. Hij stelt zich wel vragen bij het plaatsen van de zuilen. Oorspronkelijk was hij heel enthousiast maar nu blijkt dat er hondenoep vlak voor de zuil ligt en dat het precies vuilbakken geworden zijn ipv hondenoepzuilen. Ook de zakjes worden gestolen. Hij vraagt zich dan ook af of de zuilen niet geplaatst moeten worden op plaatsen met meer sociale controle.

Raadslid Smet vraagt of er geen hondentoiletten kunnen voorzien worden.

* Raadslid Waterschoot zegt dat het nog een tijd zal duren vooraleer de werken aan het rond punt op de N446 zullen starten. Hij vraagt dan ook of het mogelijk is om meer politietoezicht te voorzien op dit gevaarlijk kruispunt, vooral voor de veiligheid van de schoolkinderen.

Schepen Bauwens antwoordt dat dit al gevraagd is aan de politie maar dat hij gerust bereid is om deze vraag opnieuw te stellen. Tot hiertoe heeft de politie steeds aangegeven dat dit dagelijks niet haalbaar is.

* Raadslid Waterschoot vraagt of de beurs voor energiebewust wonen niet periodiek kan herhaald worden rond telkens een ander thema.

Schepen De Nijs antwoordt dat deze beurs zeker voor herhaling vatbaar is, maar dat er nog moet afgetoetst worden wat er mogelijk is.

* Raadslid Waterschoot zegt dat er langs de Sterreweg een autokerkhof aan het ontstaan is en vraagt wat hier kan aan gedaan worden.

De burgemeester antwoordt dat deze activiteiten niet vergund zijn. Deze mensen hebben beloofd alles te ontruimen tegen eind volgende week. Indien dit niet gebeurd is op 3 januari zullen er ambtshalve maatregelen genomen worden.

Aldus vastgesteld in zitting op datum als ten hoofde vermeld, dewelke werd besloten om 22u00.

In opdracht :

De Gemeentesecretaris,



Bram Collier.

De Voorzitter van de Raad,

Eleni Fakiola.