

Zitting van 23 maart 2016

Aanwezig : mevr. Eleni Fakiola, voorzitter, dhr. Michel Du Tré, burgemeester, dhr. Jurgen Bauwens, dames Ilse Poppe en Petra Verstappen en dhrn. Werner de Nijs en Tom Baert (met raadgevende stem), schepenen dhrn. Rik Daelman, Paul Heyvaert, mevr. Agnes Dierick, mevr. Dominique Roelandt, mevr. Kelly Van Nieuland, dhr. André De Maere, dhr. Renaat Decorte, mevr. Magda Van Puyvelde, dhr. Guido De Cock, mevr. Yasmine D'hanis, dhrn. Bart Waterschoot, Jan Smet, mevr. Regina Lenaers, mevr. Marie-Jeanne Van Herreweghe, raadsleden, en dhr. Bram Collier, gemeentesecretaris.

Dagorde :

OPENBARE ZITTING

1. **OCMW-raad** : Aanduiding werkend lid van de OCMW-raad en aanduiding opvolgers
 2. **Gemeentelijke vertegenwoordigers** :
 - a. Opheffing aanduiding van gemeentelijke gevolmachtigden en plaatsvervangers in verschillende intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en regionale verenigingen
 - b. Aanduiding van gevolmachtigden en plaatsvervangers in verschillende intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en regionale verenigingen.
 3. **Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden** : Goedkeuring agenda en mandatering voor de Algemene Vergadering van TMVW (IC)
 4. **Vrijetijd** : Vastlegging van de tarieven voor vrijetijdsactiviteiten en verkoopprijzen artikelen vrijetijdsdiensten 2016-2017
 5. **Veiligheid** : Aanvaarding BNIP (Bijzonder Nood-en Interventieplan) Jaarmarkt Waasmunster
 6. **Verkavelingen** : Goedkeuring ontwerp dossier wegenis- en rioleringswerken verkaveling aan de L Reychlerstraat/Oudeheerweg Heide 1^e afd Sie B nr 603/M.
 7. **Aangevraagde punten**
 8. **Mondelinge vragen**
- De zitting wordt openverklaard om 19u30 en aangezien er gedurende het ganse verloop van de zitting geen opmerkingen worden gegeven omtrent de redactie van de notulen van de vorige zitting worden deze goedgekeurd.

OPENBARE ZITTING

De zitting wordt gestart met één minuut stilte ter nagedachtenis van de slachtoffers van de aanslagen in Brussel.

1. **OCMW-raad** : Aanduiding werkend lid van de OCMW-raad en aanduiding opvolgers

De Raad,

Gelet op het schrijven van dhr. Renaat Decorte waarin hij zijn ontslag meedeelt als OCMW-raadslid;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit dd. 02/01/2013 waarin mevr. Magda Van Puyvelde werd aangeduid als eerste opvolger van dhr. Renaat Decorte;

Gelet op het schrijven gericht aan mevr. Magda Van Puyvelde waarin zij wordt uitgenodigd om de eed af te leggen als OCMW-raadslid;

Gelet op het schrijven van mevr. Magda Van Puyvelde waarin zij te kennen geeft te verzaken aan haar mandaat als OCMW-raadslid;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit dd. 02/01/2013 waarin mevr. Agnes Dierick werd aangeduid als tweede opvolger van dhr. Renaat Decorte;

Gelet op het schrijven gericht aan mevr. Agnes Dierick waarin zij wordt uitgenodigd om de eed af te leggen als OCMW-raadslid;

Gelet op het schrijven van mevr. Agnes Dierick waarin zij te kennen geeft te verzaken aan haar mandaat als OCMW-raadslid;

Overwegende dat wordt vastgesteld dat er geen opvolgers meer zijn voor dhr. Renaat Decorte;

Overwegende dat overeenkomstig art. 14 van het OCMW-decreet als een werkend lid voor zijn mandaat verstreken is, ophoudt deel uit te maken van de raad

voor maatschappelijk welzijn, geen opvolger of opvolgers meer heeft, alle gemeenteraadsleden die nog in functie zijn en die de voordracht van het te vervangen lid hadden ondertekend, gezamenlijk een kandidaat-werkend lid en één of meer opvolgers kunnen voordragen;

Overwegende dat deze voordrachtsakte meer dan vijf dagen voor de gemeenteraadszitting waarop de geloofsbrieven van het nieuwe lid van de raad voor maatschappelijk welzijn en de opvolgers worden onderzocht aan de gemeentesecretaris werd overhandigd;

Overwegende dat hierdoor het kandidaat-werkend lid verkozen verklaard dient te worden en de kandidaat-opvolgers dienen aangesteld te worden in de orde van hun voordracht;

Overwegende dat als kandidaat-werkend lid wordt voorgedragen : dhr. Marcel De Baere;

Overwegende dat als eerste kandidaat-opvolger wordt voorgedragen : mevr. Sofie Rupus;

Overwegende dat als tweede kandidaat-opvolger wordt voorgedragen : mevr. Linda Quintelier;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op het OCMW-decreet;

Besluit :

Art. 1 : De heer Marcel De Baere wordt verkozen verklaard als OCMW-raadslid.

Art. 2 : Mevrouw Sofie Rupus wordt aangesteld als eerste opvolger van de heer Marcel De Baere.

Art. 3 : Mevrouw Linda Quintelier wordt aangesteld als tweede opvolger van de heer Marcel De Baere.

Art. 4 : Afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan de OCMW-secretaris.

Art. 5 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan de heer Gouverneur.

2.a. Gemeentelijke vertegenwoordigers : Opheffing aanduiding van gemeentelijke gevolmachtigden en plaatsvervangers in verschillende intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en regionale verenigingen.

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, art. 43 §2;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, zoals laatst gewijzigd bij decreet van 18 januari 2013;

Gelet op de gemeenteraadsbesluiten van 24 januari 2013, 28 februari 2013, 25 oktober 2014 en 12 november 2014 waarbij de gemeentelijke vertegenwoordigers werden aangeduid;

Overwegende dat overeenkomstig het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking, gemeentelijke vertegenwoordigers kunnen aangeduid worden voor de gehele legislatuur;

Overwegende dat er verschillende verschuivingen binnen het college van burgemeester en schepenen en de gemeenteraad hebben plaatsgevonden;

Overwegende dat de gemeenteraadsbesluiten dd. 24 januari 2013, 28 februari 2013, 25 oktober 2014 en 12 november 2014 met betrekking tot de aanduiding van volgende gevolmachtigden dienen opgeheven te worden:

Naam vereniging		Vertegenwoordiger
Rio-P	Regionaal comité	Ludo Lenaerts
RLSD	Algemene Vergadering Raad van Bestuur	Ludo Lenaerts
Bosgroep Oost-Vlaanderen	Algemene Vergadering	Ludo Lenaerts
Land van Reynaert	Algemene Vergadering Plaatsvervanger	Petra Verstappen Jan Smet
Toerisme Oost-Vlaanderen	Algemene Vergadering Plaatsvervanger	Petra Verstappen Jan Smet
Toerisme Waasland	Raad van Bestuur	Petra Verstappen

ADW	Kandidaat bestuurder	Jan Smet
Burensportdienst	Afgevaardigde Plaatsvervanger	Jan Smet Werner De Nijs
Farys	Algemene Vergadering	Jan Smet
IGS Westlede	Plaatsvervanger	Jan Smet
Wase Werkplaats	Algemene Vergadering	Jan Smet
Regionaal Forum Werkgelegenheid	Vertegenwoordiger	Jan Smet
ERSV	Vertegenwoordiger	Jan Smet
ISB	Algemene Vergadering	Jan Smet
Werkwinkel	Vertegenwoordiger	Jan Smet

Besluit:

Art. 1 : De gemeenteraadsbesluiten dd. 24 januari 2013, 28 februari 2013, 25 oktober 2014 en 12 november 2014 met betrekking tot de aanduiding van bovenstaande gevolmachtigden op te heffen met onmiddellijke ingang.

Art. 2 : De betrokken intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en regionale verenigingen zullen op de hoogte gebracht worden van deze opheffing.

Art. 3 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan de heer Gouverneur.

2.b. Gemeentelijke vertegenwoordigers : Aanduiding van gevolmachtigden en plaatsvervangers in verschillende intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en regionale verenigingen.

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, art. 43 §2;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, zoals laatst gewijzigd bij decreet van 18 januari 2013;

Gelet op de gemeenteraadsbesluiten van 24 januari 2013, 28 februari 2013, 25 oktober 2014 en 12 november 2014 waarbij de gemeentelijke vertegenwoordigers werden aangeduid;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van heden, waarbij de besluiten dd. 24 januari 2013, 28 februari 2013, 25 oktober 2014 en 12 november 2014 met betrekking tot de aanduiding van bepaalde gevolmachtigden opgeheven worden met onmiddellijke ingang;

Overwegende dat overeenkomstig het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking, gemeentelijke vertegenwoordigers kunnen aangeduid worden voor de gehele legislatuur;

Overwegende dat er verschillende verschuivingen binnen het college van burgemeester en schepenen en de gemeenteraad hebben plaatsgevonden;

Overwegende dat daardoor een aantal nieuwe vertegenwoordigers en plaatsvervangers moeten aangeduid worden door de gemeenteraad;

Overwegende dat volgende kandidaten worden voorgedragen voor het opnemen van het mandaat van gemeentelijke vertegenwoordiger of plaatsvervanger:

Naam vereniging		Vertegenwoordiger
Rio-P	Regionaal comité	Jurgen Bauwens
RLSD	Algemene Vergadering Raad van Bestuur	Renaat Decorte Guido De Cock
Bosgroep Oost-Vlaanderen	Algemene Vergadering	Cecile Van Havermaet
Land van Reynaert	Algemene Vergadering Plaatsvervanger	Werner De Nijs Petra Verstappen
Toerisme Oost-Vlaanderen	Algemene Vergadering Plaatsvervanger	Werner De Nijs Petra Verstappen
Toerisme Waasland	Raad van Bestuur	Werner De Nijs
ADW	Kandidaat bestuurder	Werner De Nijs
Burensportdienst	Afgevaardigde Plaatsvervanger	Petra Verstappen Regina Lenaers
Farys	Algemene Vergadering	Eleni Fakiola

IGS Westlede	Plaatsvervanger	Regina Lenaers
Wase Werkplaats	Algemene Vergadering	Werner De Nijs
Regionaal Forum Werkgelegenheid	Vertegenwoordiger	Marie-Jeanne Van Herreweghe
ERSV	Vertegenwoordiger	Werner De Nijs
ISB	Algemene Vergadering	Petra Verstappen
Werkwinkel	Vertegenwoordiger	Werner De Nijs

Gelet op de uitslag van de geheime stemming :

- Afgevaardigde regionaal comité Rio-P					
BAUWENS JURGEN	JA	13	NEE	0	ONTH. 7
- Afgevaardigde AV RLSD					
DECORTE RENAAT	JA	13	NEE	0	ONTH. 7
- Kandidaat bestuurder RLSD					
DE COCK GUIDO	JA	13	NEE	0	ONTH. 7
- Afgevaardigde AV Bosgroep Oost-Vlaanderen					
VAN HAVERMAET CECILE	JA	13	NEE	0	ONTH. 7
- Afgevaardigde AV Land van Reynaert					
DE NIJS WERNER	JA	13	NEE	0	ONTH. 7
- Plaatsvervanger AV Land van Reynaert					
VERSTAPPEN PETRA	JA	13	NEE	0	ONTH. 7
- Afgevaardigde AV Toerisme Oost-Vlaanderen					
DE NIJS WERNER	JA	13	NEE	0	ONTH. 7
- Plaatsvervanger AV Toerisme Oost-Vlaanderen					
VERSTAPPEN PETRA	JA	13	NEE	0	ONTH. 7
- Kandidaat bestuurder Toerisme Waasland					
DE NIJS WERNER	JA	13	NEE	0	ONTH. 7
- Kandidaat bestuurder ADW					
DE NIJS WERNER	JA	13	NEE	0	ONTH. 7
- Afgevaardigde Burensportdienst					
VERSTAPPEN PETRA	JA	13	NEE	0	ONTH. 7
- Plaatsvervanger Burensportdienst					
LENAERS REGINA	JA	13	NEE	0	ONTH. 7
- Afgevaardigde AV Farys					
FAKIOLA ELENI	JA	13	NEE	0	ONTH. 7
- Plaatsvervanger AV IGS Westlede					
LENAERS REGINA	JA	13	NEE	0	ONTH. 7
- Afgevaardigde AV Wase Werkplaats					
DE NIJS WERNER	JA	13	NEE	0	ONTH. 7
- Vertegenwoordiger Regionaal Forum Werkgelegenheid					
VAN HERREWEGHE MARIE-JEANNE	JA	13	NEE	0	ONTH. 7
- Vertegenwoordiger ERSV					
DE NIJS WERNER	JA	13	NEE	0	ONTH. 7
- Afgevaardigde AV ISB					
VERSTAPPEN PETRA	JA	13	NEE	0	ONTH. 7
- Vertegenwoordiger Werkwinkel					
DE NIJS WERNER	JA	13	NEE	0	ONTH. 7

Besluit:

Art. 1 : In onderstaande verenigingen en intergemeentelijke samenwerkingsverbanden worden nagenoemde personen aangesteld als vertegenwoordiger van de gemeente in de vergaderingen of als hun plaatsvervanger:

Naam vereniging		Vertegenwoordiger
Rio-P	Regionaal comité	Jurgen Bauwens
RLSD	Algemene Vergadering Raad van Bestuur	Renaat Decorte Guido De Cock
Bosgroep Oost-Vlaanderen	Algemene Vergadering	Cecile Van Havermaet
Land van Reynaert	Algemene Vergadering Plaatsvervanger	Werner De Nijs Petra Verstappen
Toerisme Oost-Vlaanderen	Algemene Vergadering Plaatsvervanger	Werner De Nijs Petra Verstappen

Toerisme Waasland	Raad van Bestuur	Werner De Nijs
ADW	Kandidaat bestuurder	Werner De Nijs
Burensportdienst	Afgevaardigde Plaatsvervanger	Petra Verstappen Regina Lenaers
Farys	Algemene Vergadering	Eleni Fakiola
IGS Westlede	Plaatsvervanger	Regina Lenaers
Wase Werkplaats	Algemene Vergadering	Werner De Nijs
Regionaal Forum Werkgelegenheid	Vertegenwoordiger	Marie-Jeanne Van Herreweghe
ERSV	Vertegenwoordiger	Werner De Nijs
ISB	Algemene Vergadering	Petra Verstappen
Werkwinkel	Vertegenwoordiger	Werner De Nijs

Art. 2 : De betrokken intergemeentelijke samenwerkingsverbanden en regionale verenigingen zullen op de hoogte gebracht worden van de beslissing tot aanduiding van de nieuwe vertegenwoordigers.

Art. 3 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan de heer Gouverneur.

3. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden : Goedkeuring agenda en mandatering voor de Algemene Vergadering van TMVW (IC)

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;
Gelet op het Vlaams decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, zoals laatst gewijzigd bij decreet van 18 januari 2013;
Gelet op de uitnodiging van 5 februari 2016 voor de Algemene Vergadering van TMVW (IC) op 11 april 2016 om 17.30u die plaats heeft in Flanders Expo Gent;

Overwegende dat de gemeenteraad zijn goedkeuring dient te hechten aan de agenda van de Algemene Vergadering;

Overwegende dat de gemeenteraad voor elke algemene vergadering het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger dient vast te stellen;

Besluit:

Art. 1 : Zijn goedkeuring te hechten aan hierna vermelde agenda van de Algemene Vergadering van TMVW (IC) op 11 april 2016:

1. Toetredingen , uitbreiding van toetredingen en gedeeltelijke en algemene uittredingen
2. Actualisering van bijlagen 1, 2 en 5 aan de statuten ingevolge diverse toetredingen, uitbreiding van toetredingen en gedeeltelijke en algemene uittredingen
3. Voordracht commissaris
4. Verslag van de Raad van Bestuur over het dienstjaar 2014, met aanvullende nota houdende informatie omtrent de belangrijke gebeurtenissen die na het einde van het boekjaar hebben plaats gevonden, bijgewerkt tot en met 31 december 2015
5. Goedkeuring van de jaarrekening afgesloten per 31 december 2014
6. Verslag van het college van commissarissen
7. Verslagen van de commissaris-revisor (lid IBR)
8. Kwijting aan de bestuurders, commissarissen en de commissaris-revisor (lid IBR)
9. Benoeming van vertegenwoordigers in de Directiecomités
10. Benoeming van bestuurders in de Raad van Bestuur

Art. 2 : De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de Algemene Vergadering van TMVW (IC), op te dragen het stemgedrag af te stemmen op de beslissing genomen in de gemeenteraad van heden hiervoor opgenomen in artikel 1;

Art. 3 : Het College van Burgemeester en Schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde besluiten;

Art. 4 : Deze beslissing ter kennis te geven aan TMVW (IC), samen met de aanduiding van de nieuwe vertegenwoordiger.

Art. 5 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan de heer Gouverneur.

4. Vrijetijd : Vastlegging van de tarieven voor vrijetijdsactiviteiten en verkoopprijzen artikelen vrijetijdsdiensten 2016-2017

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli en latere wijzigingen;

Gelet op het positief advies van het beheersorgaan van 1 maart 2016;

Overwegende dat jaarlijks de tarieven voor de programmatie van Gemeenschapscentrum Hoogendonck moeten worden vastgesteld;

Overwegende dat de diensten cultuur, bibliotheek, sport, jeugd en toerisme activiteiten aanbieden waarvoor deelnameprijzen worden gevraagd, waarvan sommige jaarlijks wijzigen;

Overwegende dat de diensten cultuur, toerisme en bibliotheek artikelen respectievelijk te koop en in uitleen aanbieden, waarvan sommige tarieven jaarlijks wijzigen;

Besluit :

Art. 1: De tarieven voor programmatie Gemeenschapscentrum Hoogendonck seizoen 2016-17 vast te stellen volgens het overzicht in bijlage (1);

Art. 2: De tarieven van de verkoopsartikelen van de Cultuurdienst en Gemeenschapscentrum Hoogendonck vast te stellen volgens het overzicht in bijlage (2);

Art. 3: De tarieven en retributies van de bibliotheek vast te stellen volgens het overzicht in bijlage (3);

Art. 4: De tarieven en retributies van de folders en activiteiten van de dienst Jeugd en de dienst Toerisme vast te stellen volgens het overzicht in bijlage (4);

Art. 5: De tarieven voor de sportpromotie (activiteiten dienst sport) vast te stellen volgens het overzicht in bijlage (5);

Art.6: In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan dhr. Gouverneur.

5. Veiligheid : Aanvaarding BNIP (Bijzonder Nood-en Interventieplan)

Jaarmarkt Waasmunster

De Raad,

Gelet op de Wet van 31.12.1963 betreffende de civiele bescherming zoals gewijzigd bij Wet van 28.03.2003;

Gelet op de Wet van 15.05.2007 betreffende de civiele veiligheid;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 16.02.2006 betreffende de nood- en interventieplannen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief NPU-1 van 26.10.2006 betreffende de nood- en interventieplannen;

Gelet op de omzendbrief NPU-4 van 30 maart 2009 betreffende de disciplines;

Overwegende dat de noodplanning volgens het KB van 26.02.2006 bestaat uit :

- het multidisciplinair nood- en interventieplan;
- het mono-disciplinair interventieplan;
- het intern noodplan;

Overwegende dat het multidisciplinair nood- en interventieplan 'NIP' het multidisciplinair optreden regelt en de algemene richtlijnen en de nodige informatie bevat om het beheer van elke noodsituatie te verzekeren;

Overwegende dat er gesproken wordt over een algemeen nood- en interventieplan of 'ANIP' als de wijze van activeren en de werkingsprincipes berusten op dezelfde methodiek en de opdrachten van de interventiediensten overal dezelfde zijn;

Overwegende dat het NIP moeten worden aangevuld met bijkomende specifieke richtlijnen voor het bestrijden van bijzondere risico's, die al dan niet gelokaliseerd zijn;

Overwegende dat deze richtlijnen of noodplanmaatregelen worden geschreven in het bijzonder nood- en interventieplan of 'BNIP';

Gelet op het besluit van de gemeenteraad dd. 25.02.2010 waarbij het GANIP Waasmunster wordt vastgesteld;

Gelet op de goedkeuring dd. 29.04.2010 door de gouverneur van het GANIP Waasmunster;
Overwegende dat in dit GANIP Waasmunster op basis van een risicoanalyse wordt bepaald dat voor het jaarlijks evenement 'Jaarmarkt Waasmunster' een BNIP moet worden opgemaakt;
Overwegende dat dit BNIP een waardevolle aanvulling betekent van de aanvullende politiereglementen;
Overwegende dat de gemeentelijke veiligheidscel in vergadering dd. 18.03.2016 zijn akkoord heeft verleend met het voorliggende 'BNIP Jaarmarkt Waasmunster';
Gelet op het Gemeentedecreet;

Besluit :

Art. 1 : Het 'BNIP Jaarmarkt Waasmunster' zoals bijgevoegd bij dit besluit wordt aanvaard.

Art. 2 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan Dhr. Gouverneur.

6. Verkavelingen : Goedkeuring ontwerp-dossier wegenis- en rioleringswerken verkaveling aan de L Reychlerstraat/Oudeheerweg Heide 1^e afd Sie B nr 603/M.

De Raad,

Gelet op het ontwerp-dossier van de Notaris Frank Muller, Polenlaan 55 te 9190 Stekene voor de aanleg van riolering en herstel wegenis ten behoeve van de verkaveling gelegen hoek L. Reychlerstraat/Oudeheerweg Heide 1^e afdeling , sectie B, nr. 603/M;

Gelet op het ingediende dossier van studie-bureau Irtas uit Sint-Niklaas, bestaande uit het technisch dossier;

Overwegende dat de verkaveling bestaat uit 3 loten voor woningbouw;

Overwegende dat overeenkomstig het dossier de riolering wordt overgedragen aan de De Watergroep (Rio-Pact);

Overwegende dat de verkavelaar voorziet in de aanleg van een dwa stelsel (diameter 250) en een rwa-stelsel (diameter 400);

Overwegende dat de verkavelaar zal instaan voor het herstel van de weg na aanleg riolering en de kosten hiervoor zal dragen;

Gelet op het advies van de Watergroep van 09 maart 2016 waarbij gunstig advies wordt verleend mits inachtnaam van een aantal aandachtspunten;

Gelet dat er geen gemeentelijk aandeel in de kosten is;

Gelet op het Gemeentedecreet voor wat het bestuurlijk toezicht op de gemeenten betreft en de wetgeving op de stedenbouw en de ruimtelijke ordening;

Besluit :

Art. 1 : Het voorliggende rioleringsontwerp voor de verkaveling gelegen hoek L Reychlerstraat/Oudeheerweg Heide opgemaakt door Irtas uit Sint-Niklaas wordt goedgekeurd met dien verstande dat :

- a. de verkavelaar ertoe gehouden is op zijn kosten het voorgebrachte ontwerp ten uitvoer te brengen met inachtnaam van de opmerkingen geformuleerd in de diverse adviezen en dit in nauwe samenspraak met het gemeentebestuur.
- b. de verkavelaar gehouden is tot de noodzakelijke aanpassingen op zijn kosten van alle nutsvoorzieningen : laagspanningsnet, openbare verlichting (net, palen en armaturen), radio- en televisiedistributienet, gasdistributienet, telefoonnet, riolering en waterleiding, dit alles overeenkomstig de voorstellen terzake van de betrokken nutsmaatschappijen, goed te keuren door het College van Burgemeester en Schepenen.
- c. de verkavelaar gevolg geeft aan de opmerkingen/aanbevelingen opgenomen in het advies zoals opgemaakt door De Watergroep (Rio-Pact).
- d. de verkavelaar gehouden is tot de kosteloze afstand aan de gemeente, van de infrastructuur (excl. riolering), na de definitieve

aanvaarding ervan (waarborgtermijn 2 jaar). De verkavelaar mag werken uitvoeren op het openbaar domein van de gemeente.

- e. de verkavelaar gehouden is tot de kosteloze afstand aan de Watergroep (Rio-Pact), van het gehele rioleringsstelsel. Hiertoe zal de verkavelaar zich schikken naar de voorwaarden opgelegd door Rio-Pact wat betreft de overdracht (tijdstip van overdracht, garanties goede werking, ...) Hiertoe wordt door de verkavelaar eveneens een overdrachtsplan opgemaakt met de aanduiding van de over te dragen riolering. De verkavelaar stelt daarenboven de gevraagde technische gegevens van de installatie ter beschikking van Rio-Pact.
- f. de verkavelaar brengt de technische dienst van het gemeentebestuur en Rio-Pact op de hoogte van de aanvang der werken, zodat beide besturen het gewenste toezicht op de werken kunnen uitoefenen. Zij worden eveneens op de hoogte gebracht van de datum van voorlopige oplevering zodat desgewenst nog opmerkingen kunnen worden geformuleerd;
- g. indien de later over te dragen infrastructuur en/of nutsleidingen nog niet werden gerealiseerd en de verkavelaar toch reeds wenst over te gaan tot de verkoop van een aantal percelen (en woningen) dan dient de verkavelaar een waarborg te storten ten gunste van de gemeente. De waarborg zal, minimaal, de kosten van de nog uit te voeren werken dekken. Van zodra het gemeentebestuur een vraag van de verkavelaar ontvangt zal de omvang van de waarborg worden bepaald door het College van Burgemeester en Schepenen. De waarborg kan pas, eventueel ten dele, worden vrijgegeven als alle werken zijn uitgevoerd en voorlopig opgeleverd;

Art. 2 : In het kader van het administratief toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan dhr. Gouverneur.

7. Aangevraagde punten : Nihil

8. Mondelinge vragen

* Raadslid D'hanis heeft in de notulen gelezen dat er geen enkele kandidaat huurder is voor Onder Den Toren. Zij vraagt wat de stand van zaken nu is en wat het plan is van het college.

Schepen De Nijs antwoordt dat er een extra oproep zal gelanceerd worden, eventueel met meer mogelijkheden dan een horecazaak alleen. Het kan nu ook een gewone handelszaak worden. Bovendien zal deze zaak nu ook opgeknapt worden waardoor er mogelijk meer kandidaten zullen zijn.

Raadslid D'hanis vraagt of er extra reclame zal gemaakt worden bij jaarmarkt.

Schepen De Nijs antwoordt dat dit weinig zin heeft aangezien er door de werken weinig passage zal zijn in de Kerkstraat.

* Raadslid D'hanis vraagt of er al nieuws is over een nieuwe locatie voor het skatepark.

Schepen Verstappen antwoordt dat de jeugdraad geadviseerd heeft om de toestellen terug te zetten op de oorspronkelijke plaats na de werken aan de kerkomgeving. Op lange termijn zou de jeugdraad het skatepark graag aan het nieuwe vrije tijdscentrum zien komen.

* Raadslid Van Herreweghe heeft vastgesteld dat er in de OCMW-raad een oproep is geweest tot PPS voor wat betreft de ouderenzorg in Waasmunster. Zij vraagt of het Waas Zorgbedrijf nu nog een kans zal krijgen in Waasmunster na de oproep tot PPS. Zij vraagt wanneer de toetreding tot het Waas Zorgbedrijf aan de gemeenteraad zal voorgelegd worden. In het Waas Zorgbedrijf zal Waasmunster inboeten aan autonomie. Zij vraagt welke garanties er kunnen gegeven worden wat betreft autonomie bij de PPS-formule. Zij denkt hier in het bijzonder aan zaken zoals de ligdagprijs en de rechten van het personeel. Tenslotte vraagt zij of deze vragen zullen voorgelegd worden aan de bevolking of aan een commissie.

Schepen Baert antwoordt dat we de oefening van het Waas Zorgbedrijf gehad hebben en dat hij van oordeel is dat dit geen haalbare kaart is voor Waasmunster. In het Waas Zorgbedrijf zou Waasmunster slechts een vertegenwoordiging hebben van 3%. Dit zou dus geen autonomie betekenen voor

Waasmunster. In een PPS-formule kan er over deze autonomie nog onderhandeld worden. De oefening van het Waas Zorgbedrijf was wel een goede oefening om te weten waar we staan met ons woonzorgcentrum tov andere woonzorgcentra en dit blijkt niet zo slecht te zijn.

Raadslid Van Herreweghe vraagt of er nog een mogelijkheid is om de bevolking te laten meestemmen over deze beslissing en of er een commissie kan opgericht worden.

Schepen Baert is van oordeel dat hiervoor een OCMW-raad bestaat die de bevolking reeds vertegenwoordigt. Hij voegt hier nog aan toe dat ook het personeel zeker betrokken moet worden.

* Raadslid Heyvaert vraagt waarom er twee borden met "blauwe zone" geplaatst zijn in de Sint Franciscusstraat.

Schepen Bauwens antwoordt dat deze zijn aangebracht om de blauwe zone beter te markeren.

Raadslid Heyvaert is van oordeel dat men hierdoor de mensen meer doet twijfelen. Vroeger was het beter toen er kort parkeren en lang parkeren was.

Schepen Bauwens zegt dat deze straat nu eenmaal is ingekleurd als blauwe zone en dat dit moet afgedwongen worden. Hij voegt hier nog aan toe dat deze grotere borden geplaatst zijn op vraag van raadslid Heyvaert.

* Raadslid Heyvaert zegt dat het parkeren in de Hoogstraat reeds moeilijk is. Nu is er een invalidenplaats weggenomen in de Hoogstraat. Hij vraagt of het mogelijk is om hier een gewone parkeerplaats van te maken.

Schepen Bauwens antwoordt dat dit ondertussen reeds beslist werd in het college. Bovendien is er een schrijven gericht aan de korpschef met de vraag om de boetes die uitgeschreven zijn voor het parkeren op deze weggenomen plaats te kunnen opheffen aangezien er een verwarrende situatie was gecreëerd.

* Raadslid Heyvaert zegt dat het heel gevaarlijk is om vanuit de Wareslagedreef de Hoogstraat in te rijden door de geparkeerde auto's. Hij is reeds lang voorstander van een spiegel, maar dit werd nooit goedgekeurd toen hij nog schepen van mobiliteit was. Als een spiegel nog steeds niet mogelijk is, vraagt hij om de parkeerplaatsen te reglementeren.

Schepen Bauwens antwoordt dat hij dit voorstel zal meenemen naar het overleg verkeer en hem na afloop daarvan een antwoord zal sturen.

* Raadslid Smet vraagt wat het gemeentebestuur doet in het kader van de nationale rouw. Hij heeft nog vlaggen gezien die niet halfstok hangen. De burgemeester antwoordt dat de richtlijnen van binnenlandse zaken wel degelijk strikt opgevolgd werden. Enkel vlaggen aan openbare gebouwen moesten halfstok gehangen worden en dit is ook gebeurd. De kermisvlaggen zijn inderdaad niet halfstok gehangen omwille van de drukke planning van het gemeentepersoneel bij de voorbereiding van jaarmarkt. Verder werd er een minuut stilte gehouden bij het begin van de gemeenteraad en de burgemeester wil gerust luisteren naar suggesties van raadslid Smet.

* Raadslid Waterschoot zegt dat er de laatste tijd regelmatig auto's gesignaleerd worden op de dijk in Sombeke en dat er geregeld paaltjes worden weggenomen op de dijk. Hij is van oordeel dat dit niet veilig is en vraagt of hierover kan gesproken worden met WenZ.

Schepen Bauwens antwoordt dat hij dit zal doen.

* Raadslid Waterschoot vraagt of de kermiskoers in Sombeke kan doorgaan door de werken die daar gepland zijn.

Schepen Bauwens antwoordt dat er nog geen duidelijkheid is over de planning van de werken in de Kasteelstraat.

Raadslid Waterschoot vraagt of er rekening mee kan gehouden worden.

Schepen Bauwens bevestigt dit.

* Raadslid D'hanis stelt zich een aantal vragen bij de algemene communicatie van het gemeentebestuur. Zij heeft vastgesteld dat op de turnshow de plannen voor het nieuw vrijetijdscentrum reeds werden gepresenteerd. Ze vraagt wanneer de gemeenteraadsleden hierover geïnformeerd worden. Ze heeft dezelfde vraag over de nieuwbouw van de school. Ook de website is volledig onleesbaar geworden en er staat zelfs

verkeerde informatie op. Ook hier vraagt ze naar een stand van zaken, net als ze graag een stand van zaken zou krijgen wat de nieuwe huisstijl betreft.

De burgemeester antwoordt dat wat het vrije tijdscentrum betreft er nog geen plannen zijn. Voorlopig is er enkel een ontwerper aangeduid. De gemeenteraadsleden zullen hierover geïnformeerd worden op 11 april. In deze week zullen ook de bewoners, de gebruikers en het personeel ingelicht worden. Wat betreft de school werd er ondertussen één aannemer weerhouden, maar is er nu een stand still periode. Daarna zouden we eindelijk een aannemer moeten hebben. Op dat moment zal iedereen uitgebreid geïnformeerd worden, ook de gemeenteraadsleden. Wat de website betreft klopt het dat deze verouderd is. Vanmiddag is er nog een vergadering geweest om de huisstijl verder uit te werken. De lancering van website en huisstijl is dan ook voorzien in de loop van september.

Raadslid Waterschoot zegt dat de beslissingen van de OCMW-raad niet meer zijn toegevoegd sinds 2013 op de website.

Schepen Baert belooft dit na te kijken.

* Raadslid Smet vraagt waarom er maar één woning gebruikt wordt van de twee woningen die in Sint-Anna voorzien waren voor de opvang van vluchtelingen. Schepen Baert antwoordt dat er wel degelijk twee gezinnen in deze twee woningen wonen op dit moment.

Raadslid Smet zegt dat dit niet klopt.

Schepen Baert stelt voor om samen met raadslid Smet te gaan kijken naar deze twee woningen.

* Raadslid Van Nieuland vraagt of er al duidelijkheid is over de locatie van de speelpleinwerking.

Schepen Verstappen antwoordt dat ze denkt dat dit zal doorgaan op de gemeenteschool en dat de Sint Franciscusschool een noodoplossing kan zijn. Aldus vastgesteld in zitting op datum als ten hoofde vermeld, dewelke werd besloten om 20u20.

In opdracht :

De Gemeentesecretaris,

De Voorzitter van de Raad,



Bram Collier.

Eleni Fakiola.