

## Zitting van 24 november 2016

**Aanwezig:** mevr. Eleni Fakiola, voorzitter, dhr. Michel Du Tré, burgemeester, dhr. Jurgen Bauwens, dames Ilse Poppe en Petra Verstappen en dhrn. Werner De Nijs en Tom Baert (met raadgevende stem), schepenen

dhrn. Walter T’Kint, Rik Daelman, Paul Heyvaert, mevr. Agnes Dierick, mevr. Dominique Roelandt, mevr. Kelly Van Nieuland, dhr. André De Maere, dhr. Renaat Decorte, mevr. Magda Van Puyvelde, dhr. Guido De Cock, mevr. Yasmine D’hanis, dhrn. Bart Waterschoot, Jan Smet, mevr. Regina Lenaers, mevr. Marie-Jeanne Van Herreweghe, raadsleden, en dhr. Bram Collier, gemeentesecretaris.

Dagorde :

### OPENBARE ZITTING

#### **1. Intergemeentelijke samenwerking :**

- a. Goedkeuring agenda Algemene Vergadering Blijddorp III
- b. Goedkeuring agenda en mandatering Buitengewone Algemene Vergadering Westlede
- c. Goedkeuring agenda en mandatering Buitengewone Algemene Vergadering Interwaas
- d. Goedkeuring agenda en mandatering Buitengewone Algemene Vergadering Fingem
- e. Goedkeuring agenda en mandatering Buitengewone Algemene Vergadering van MiWa
- f. Goedkeuring agenda en mandatering Buitengewone Algemene Vergadering IGS Schelde-Landschapspark

**2. Gemeentelijke afgevaardigden :** Aanduiding van een plaatsvervangend gemeentelijke vertegenwoordiger in het ESF-project ‘Versterkt streekbeleid in Waas & Dender’

#### **3. Personeel :**

- a. Vaststelling wijzigingen arbeidsreglement gemeente Waasmunster
- b. Collectieve vastlegging - jaarlijks vakantieverlof 2017
- c. Collectieve vastlegging - jaarlijks vakantieverlof 2017 voor bibliotheekpersoneel, voor administratief personeel sportdienst en voor toezichters gemeenschapscentrum Hoogendonck

**4. Gemeentefinanciën :** Aanpassing belastingreglement op de afgifte van administratieve stukken

**5. Kerkfabrieken :** Aktename budget 2017 kerkfabriek O.L.Vrouw & SS Petrus en Paulus, St. Jan Baptist en St. Rochus

**6. OCMW :** Kennisname jaarrekening 2015

**7. Patrimonium :** Beslissing tot verkoop horecazaak “Onder Den Toren” Kerkstraat 86

#### **8. Aanvullend verkeersreglement :**

- a. Vaststelling aanvullend verkeersreglement op de politie van het wegverkeer betreffende signaleren gewijzigde verkeerssituatie na heraanleg Kerkomgeving.
- b. Vaststelling aanvullend verkeersreglement op de politie van het wegverkeer betreffende “beperkt parkeren” – “kus & rijstrook” – “schoolpad” in de Sint-Franciscusstraat.

#### **9. Technische Dienst :**

- a. Advies raming onderhoudswerken door polders aan gemeentelijke waterlopen in 2017
- b. Retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein

#### **10. Milieu :**

- a. Goedkeuring van het gemeentelijk klimaatactieplan in het kader van het Burgemeestersconvenant
- b. Principiële goedkeuring van de conceptnota betreffende de invoering van DIFTAR huis-aan-huis (restafval).

**11. Vrijetijd :** Aankoop schrobzuigmachine voor sport- en feestzaal Hoogendonck- Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's.

**12. Sport :** Aanpassing gebruiksreglement van gemeentelijke sportinfrastructuur

#### **13. Aangevraagde punten**

#### **14. Mondelinge vragen**

De zitting wordt openverklaard om 19u30 en aangezien er gedurende het ganse verloop van de zitting geen opmerkingen worden gegeven omtrent de redactie van de notulen van de vorige zitting worden deze goedgekeurd.

### OPENBARE ZITTING

#### **1.a. Intergemeentelijke samenwerking : Goedkeuring agenda Algemene Vergadering Blijddorp III**

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen;

Gelet op het Vlaams decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, zoals laatst gewijzigd bij decreet van 18 januari 2013;

Gelet op de uitnodiging voor de Algemene Vergadering van Blijddorp III op 6 december 2016 in de lokalen van Blijddorp vzw, Blijddorpstraat 3 te Buggenhout, dit per brief ingekomen dd. 22 september 2016;

Overwegende dat de gemeente deelneemt aan het dienstverleningscentrum voor personen met een verstandelijke handicap, hierna genoemd “Blijddorp III”;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 17 oktober 2013, waarbij mevr. Petra Verstappen werd aangeduid als vertegenwoordiger voor de gemeente;  
Overwegende dat de gemeenteraad zijn goedkeuring dient te hechten aan de agenda van de Algemene Vergadering;  
Overwegende dat de gemeenteraad voor elke algemene vergadering het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger dient te herhalen;

**Besluit:**

Art. 1: Zijn goedkeuring te hechten aan de hierna vermelde agenda van de Algemene Vergadering van Blijdorp III:

1. Goedkeuring verslag vorige vergadering (14/06/2016)
2. Begroting 2017
3. Aanvraag tot goedkeuring renteloze lening
4. Stand van zaken : Masterplan
5. Stand van zaken : Persoonsvolgende Financiering
6. Varia

Art. 2: De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de Algemene Vergadering, op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden hiervoor opgenomen in artikel 1.

Art. 3: Het College van Burgemeester en Schepenen te gelasten met de uitvoering van dit besluiten.

Art. 4: Deze beslissingen aan Blijdorp III, Blijdorpstraat 3, 9255 Buggenhout ter kennis te geven.

Art. 5: In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan de heer Gouverneur.

**1.b. Intergemeentelijke samenwerking : Goedkeuring agenda en mandatering Buitengewone Algemene Vergadering Westlede**

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op het Vlaams decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, zoals laatst gewijzigd bij decreet van 18 januari 2013;

Overwegende dat de gemeente deelneemt aan de IGS Westlede;

Gelet op de uitnodiging voor de Buitengewone Algemene Vergadering van IGS Westlede op 6 december 2016 in het hoofdgebouw van het Crematorium, Smalle Heerweg 60, 9080 Lochristi om 19.00u, dit per brief ingekomen dd. 6 oktober 2016;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 24 januari 2013, waarbij mevr. Eleni Fakiola werd aangeduid als vertegenwoordiger voor de gemeente en mevr. Regina Lenaers als plaatsvervangend vertegenwoordiger;

Overwegende dat de gemeenteraad zijn goedkeuring dient te hechten aan de agendapunten van de Bijzondere Algemene Vergadering en het mandaat van de vertegenwoordiger dient vast te stellen;

**Besluit:**

Art. 1: Zijn goedkeuring te hechten aan de hierna vermelde agenda van de Bijzondere Algemene Vergadering van IGS Westlede dd. 6 december 2016 :

- 1 Goedkeuring verslag Algemene Vergadering van 7/6/2015
- 2 Activiteiten en strategie
- 3 Begroting 2017

Art. 2: De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de Bijzondere Algemene Vergadering van IGS Westlede op 1 december 2016, op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden hiervoor opgenomen in artikel 1.

Art. 3: Het College van Burgemeester en Schepenen te gelasten met de uitvoering van dit besluit.

Art. 4: Deze beslissing aan IGS Westlede, Smalle Heerweg 60 te 9080 Lochristi ter kennis te geven.

Art. 5: In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan de heer Gouverneur.

**1.c. Intergemeentelijke samenwerking : Goedkeuring agenda en mandatering Buitengewone Algemene Vergadering Interwaas**

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op het Vlaamse decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, zoals laatst gewijzigd bij decreet van 18 januari 2013 houdende de wijziging van diverse bepalingen van het decreet van 6 juli 2011 houdende de intergemeentelijke samenwerking, artikel 44, 3°;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 22 mei 2014, waarbij dhr. Jurgen Bauwens werd aangeduid als vertegenwoordiger voor de gemeente;

Gelet op de uitnodiging voor de Buitengewone Algemene Vergadering van Interwaas op 30 november 2016 om 20.00 uur in de Lamstraat 113 te Sint-Niklaas, dit per aangetekende brief ingekomen op 18 oktober 2016;

Overwegende dat de gemeenteraad zijn goedkeuring dient te hechten aan de agendapunten van de Buitengewone Algemene Vergadering en het mandaat van de vertegenwoordiger dient vast te stellen;

**Besluit:**

Art. 1 : Zijn goedkeuring te hechten aan hierna vermelde agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van Interwaas dd. 30 november 2016:

1. Goedkeuring van activiteitenprogramma en strategie voor het jaar 2017
2. Goedkeuring begroting 2017
3. Aanduiding van een lasthebber voor de Buitengewone Algemene Vergadering van de Maatschappij voor het haven-, grond- en industrialisatiebeleid van het Linkerscheldeovergebied op 14 december 2016
4. Herbenoeming commissaris-revisor voor de periode 2016-2018

Art. 2 : De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de buitengewone Algemene Vergadering van Interwaas, op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden hiervoor opgenomen in artikel 1;

Art. 3 : Het College van Burgemeester en Schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde besluiten;

Art. 4 : Deze beslissing over te maken aan Interwaas, Lamstraat 113, 9100 Sint-Niklaas

Art. 5 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan de heer Gouverneur.

#### **1.d. Intergemeentelijke samenwerking : Goedkeuring agenda en mandatering Buitengewone Algemene Vergadering Fingem**

De Raad,

Gelet op het feit dat de stad/gemeente aangesloten is bij FINGEM;

Gelet op het feit dat de stad/gemeente ook een deelneming aanhoudt in INTERGEM;

Gelet op de uitnodiging bij aangetekend schrijven van 2 november 2016 om vertegenwoordigd te zijn op de buitengewone algemene vergadering van Fingem die op 14 december 2016 plaats heeft;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 21 november 2013, waarbij mevr. Agnes Dierick werd aangeduid als vertegenwoordiger voor de gemeente;

Gelet op artikel 44 van het Decreet waarin bepaald wordt dat minstens één buitengewone algemene vergadering belegd wordt in de loop van het laatste trimester van elk jaar om de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het volgende boekjaar te bespreken;

Overwegende de doelstellingen bepaald in artikel 3 van de statuten van Fingem;

Overwegende dat de gemeentebesturen de methodologie van de individuele vermogensposities hebben bekrachtigd;

Overwegende de aangekondigde kapitaalverhoging van Fingem door inbreng van de rekening-courant, en de informatievergadering van 14 september 2016, zoals goedgekeurd door de raad van bestuur van Fingem.

Overwegende dat de gemeenteraad kennisneemt van de nota van de raad van bestuur van 14 september 2016.

Overwegende dat de gemeenteraad tevens kennisneemt van de begroting 2017 en van de voorziene activiteiten en de te volgen strategie 2017, zoals goedgekeurd door de raad van bestuur van 17 oktober 2016 van Fingem;

Overwegende dat de agenda van de buitengewone vergadering van Fingem volgende agendapunten bevat:

1. Begroting 2017
2. Kennisname van de voorziene activiteiten en de te volgen strategie 2017
3. Statutaire benoemingen
4. Kapitaalverhoging Fingem door inbreng van rekening-courant

Overwegende de inhoud van de documentatie die met de uitnodiging werd meegestuurd;

Gelet op het Vlaams decreet houdende de Intergemeentelijke Samenwerking van 6 juli 2001;

Gelet op de statuten van Fingem;

Gelet op het gemeentedecreet;

#### **Besluit:**

Art. 1 : Na onderzoek van de documenten die bij de oproeping zijn gevoegd, zijn goedkeuring te hechten aan de dagorde en de afzonderlijke punten van de dagorde van de buitengewone algemene vergadering van Fingem van 14 december 2016.

1. Begroting 2017
2. Kennisname van de voorziene activiteiten en de te volgen strategie 2017
3. Statutaire benoemingen
4. Kapitaalverhoging Fingem door inbreng van rekening-courant

Art. 2 : De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de buitengewone algemene vergadering van Fingem van 14 december 2016 op te dragen zijn/hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad in verband met de te behandelen agendapunten.

Art. 3 : Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde besluiten.

Art. 4 : Onderhavige beslissingen voor te leggen aan de toezichthoudende overheid en er kennis van te geven aan het secretariaat van Fingem, p/a Intermixt, Ravensteingalerij 4 bus 2, 1000 Brussel.

Art. 5 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan de heer Gouverneur.

### **1.e. Intergemeentelijke samenwerking : Goedkeuring agenda en mandatering Buitengewone Algemene Vergadering van MiWa**

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op het Vlaams decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, zoals laatst gewijzigd bij decreet van 18 januari 2013 houdende de wijziging van diverse bepalingen van het decreet van 6 juli 2011 houdende de intergemeentelijke samenwerking, artikel 44, 3°;

Gelet op het feit dat de gemeente deelneemt aan de opdrachthoudende vereniging voor huisvuilverwerking Midden-Waasland, hierna genoemd, "MiWa";

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 17 oktober 2013, waarbij mevr. Agnes Dierick werd aangeduid als vertegenwoordiger voor de gemeente;

Gelet op de uitnodiging van 21 oktober 2016 voor de Buitengewone Algemene Vergadering van MiWa op 29 november 2016 om 18.00u die plaats heeft in de kantoren van MiWa;

Overwegende dat de gemeenteraad zijn goedkeuring dient te hechten aan de agendapunten van de Buitengewone Algemene Vergadering en het mandaat van de vertegenwoordiger dient vast te stellen;

#### **Besluit:**

Art. 1 : Zijn goedkeuring te hechten aan hierna vermelde agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van MiWa op 29 november 2016:

1. Opening vergadering en welkomstwoord door de Voorzitter;
2. Nazicht van de mandaten en aanduiding stemopnemers;
3. Goedkeuring verslag Algemene Vergadering van 14 juni 2016;
4. Bespreking en goedkeuring van de geplande activiteiten en budget 2017;
5. Benoeming bestuurder;
6. Rondvraag en slotwoord door de voorzitter.

Art. 2 : De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de Bijzondere Algemene Vergadering van MiWa, op te dragen het stemgedrag af te stemmen op de beslissing genomen in de gemeenteraad van heden hiervoor opgenomen in artikel 1;

Art. 3 : Het College van Burgemeester en Schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde besluiten;

Art. 4 : Deze beslissing ter kennis te geven aan MiWa, Vlyminckshoek 12, 9100 Sint-Niklaas.

Art. 5 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan de heer Gouverneur.

### **1.f. Intergemeentelijke samenwerking : Goedkeuring agenda en mandatering Buitengewone Algemene Vergadering IGS Schelde-Landschapspark**

De Raad,

Gelet op artikel 43 § 2 – 5° van het Gemeentedecreet;

Gelet op de bepalingen van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op de ondertekening van de oprichtingsakte van de dienstverlenende vereniging Intergemeentelijk Samenwerkingsverband Schelde-Landschapspark (IGS-SLP) op 11 augustus 2008;

Gelet op het ministerieel besluit houdende goedkeuring van de oprichting van de dienstverlenende vereniging "Intergemeentelijk Samenwerkingsverband Schelde-Landschapspark" (IGS-SLP) van 10 oktober 2008

Gelet op het feit dat volgens artikel 21 § 3 de bijeenroeping van de BAV die zal gehouden worden op 14 december 2016 om 20h00 in 'Het Landhuis' te Bornem rechtsgeldig is; dat deze BAV overeenkomstig het bepaalde in artikel 22§5 van de statuten zal kunnen beraadslagen en besluiten indien de aanwezige afgevaardigden van de deelnemers ten minste de gewone meerderheid van de stemrechten vertegenwoordigen;

Gelet op het feit dat de agendapunten van deze buitengewone algemene vergadering de volgende zijn:

1. bekrachtiging samenstelling raad van bestuur met aanstelling van de heer Jurgen Bauwens, schepenen gemeente Waasmunster, als bestuurder rvb IGS-SLP
2. strategie 2017 (bijlage 1)
3. goedkeuring van het budget 2017 (bijlage 1, hoofdstuk 3)

Overwegende dat geen redenen voorhanden zijn om goedkeuring van de agendapunten te weigeren;

Overwegende dat artikel 19 § 1 van de statuten van de dienstverlenende vereniging bepaalt dat de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten elk minstens één afgevaardigde voor de algemene vergadering aanduiden uit hun leden; dat een deelnemer bijkomende afgevaardigden kan aanduiden per volle schijf van twintig procent van respectievelijk zijn bevolkingscijfer in verhouding tot het totale bevolkingscijfer van alle deelnemers van de vereniging, en zijn kapitaalbreng in verhouding tot het totale maatschappelijke kapitaal van de vereniging; dat echter de gemeente met betrekking tot de voorliggende algemene vergadering(en) geen gebruik wenst te maken van deze mogelijkheid tot het aanduiden van bijkomende afgevaardigden, en zij aldus slechts één vertegenwoordiger zal aanduiden alsook een plaatsvervangend vertegenwoordiger voor het geval de vertegenwoordiger verhinderd zou zijn;

Overwegende dat er een onverenigbaarheid bestaat tussen het mandaat van afgevaardigde op de (buitengewone) algemene vergadering en dat van lid van een van de organen van de vereniging;

Gelet op artikel 44 van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking;  
Gelet op het decreet van 18 januari 2013 houdende de wijziging van diverse bepalingen van het decreet van 6 juli 2001 dat de mogelijkheid biedt aan de gemeenten-deelnemers een vaste vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger aan te duiden voor alle (buitengewone) algemene vergaderingen voor de ganse duur van de bestuursperiode tot de algehele vernieuwing van de gemeenteraden in 2019;  
Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 24 januari 2013, waarbij dhr. Guido De Cock werd aangeduid als vertegenwoordiger voor de gemeente;

**Besluit:**

Art. 1 : Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de bedoelde algemene vergadering.

Art. 2 : Het college te gelasten met de uitvoering van dit besluit en met het overmaken van een kopie van dit besluit aan het Secretariaat Schelde-Landschapspark, t.a.v. heer Tonny Verhamme, 'Kasteel van Brasschaet', Gemeentepark 5, bus 2, te 2930 Brasschaat.

Art. 3 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan de heer Gouverneur.

**2. Gemeentelijke afgevaardigden : Aanduiding van een plaatsvervangend gemeentelijke vertegenwoordiger in het ESF-project 'Versterkt streekbeleid in Waas & Dender'**

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op de collegebeslissing van 18 april 2016 om deel te nemen aan het ESF-project 'Versterkt streekbeleid in Waas & Dender';

Gelet op de brief van Resoc-Serr met de vraag tot aanduiding van een plaatsvervangende gemeentelijke vertegenwoordiger in de nieuwe overlegstructuur;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit dd. 13/10/2016 houdende aanduiding van een gemeentelijke vertegenwoordiger in het ESF-project 'Versterkt streekbeleid in Waas & Dender';

Overwegende dat volgende personen zich kandidaat stellen om deel te nemen aan deze overlegstructuur:

Regina Lenaers

Yasmine D'hanis

Gelet op de uitslag van de geheime stemming waarbij de telling van de stemmen gebeurt in aanwezigheid van de twee jongste raadsleden:

Regina Lenaers : 11

Yasmine D'hanis : 10

**Besluit:**

Art. 1 : Mevr. Lenaers Regina wordt voorgedragen als plaatsvervangend gemeentelijk vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van het ESF-project 'Versterkt streekbeleid in Waas & Dender'

Art. 2 : Een afschrift van deze beslissing zal overgemaakt worden aan het RESOC-secretariaat.

Art. 3 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan de heer Gouverneur.

**3.a. Personeel : Vaststelling wijzigingen arbeidsreglement gemeente Waasmunster**

De Raad,

Gelet op de arbeidswet van 30 maart 1971 en latere wijzigingen;

Gelet op de arbeidstijdwet van 14 december 2000;

Gelet op de wet van 18 december 2002 houdende wijziging van de wet van 8 april 1965 tot instelling van de arbeidsreglementen;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit dd. 29/10/2015 houdende vaststelling arbeidsreglement gemeente Waasmunster;

Overwegende dat aan het personeel werd gevraagd een evaluatie te maken van het nieuwe arbeidsreglement;

Overwegende dat de opmerkingen van de personeelsleden en de nieuw voorgestelde wijzigingen werden besproken tijdens het Hoog Overlegcomité met de vakbonden;

Gelet op het protocol van akkoord over de inhoud van het arbeidsreglement zoals besproken op het Hoog Overlegcomité van 18 oktober 2016;

**Besluit:**

Art. 1 : De wijzigingen aan het arbeidsreglement vast te stellen, zoals toegevoegd als bijlage.

Art. 2 : Dit reglement treedt in werking op 1/12/2016.

Art. 3 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan dhr. Gouverneur.

**3.b. Personeel : Collectieve vastlegging - jaarlijks vakantieverlof 2017**

De Raad,

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn (= Besluit Rechtspositieregeling) (gecoördineerde versie);

Overwegende dat de raad nadere regels kan uitwerken omtrent de opname van de jaarlijkse vakantiedagen;  
Gelet op de desbetreffende artikelen 160 tot en met 166 van de rechtspositieregeling omtrent de jaarlijkse vakantiedagen;  
Gelet op het feit dat geen specifieke bepalingen werden opgenomen in de rechtspositieregeling omtrent het collectief vastleggen van jaarlijkse vakantiedagen voor brugdagen;  
Gelet op het feit dat de bibliotheek, dienst Sociale Zaken, het kasteel Blauwendael en het sportcomplex Hoogendonck op 26/05/2017, 14/08/2017 en 03/11/2017 open zijn;  
Gelet op het feit dat de dienst Sociale Zaken en het kasteel Blauwendael op 10/07/2017 open zijn;  
Gelet op de onderhandelingen die terzake werden gevoerd in het onderhandelingscomité dd. 18/10/2016;

**Besluit:**

Art. 1 : Vrijdag 26 mei 2017 wordt beschouwd als een brugdag waardoor het gemeentebestuur en zijn diensten, met uitzondering van de bibliotheek, dienst Sociale Zaken, kasteel Blauwendael en het sportcomplex Hoogendonck, gesloten zijn. Alle personeelsleden met uitzondering van het bibliotheekpersoneel, deskundige sociale zaken, de schoonmaakster-conciërge kasteel Blauwendael en de toezichters gemeenschapscentrum Hoogendonck zijn verplicht die dag verlof te nemen.

Art. 2 : Maandag 10 juli 2017 wordt beschouwd als een brugdag waardoor het gemeentebestuur en zijn diensten, met uitzondering van de dienst Sociale Zaken en kasteel Blauwendael gesloten zijn. Alle personeelsleden met uitzondering van de deskundige sociale zaken en de schoonmaakster-conciërge kasteel Blauwendael zijn verplicht die dag verlof te nemen.

Art. 3 : Maandag 14 augustus 2017 wordt beschouwd als een brugdag waardoor het gemeentebestuur en zijn diensten, met uitzondering van de bibliotheek, dienst Sociale Zaken, kasteel Blauwendael en het sportcomplex Hoogendonck, gesloten zijn. Alle personeelsleden met uitzondering van het bibliotheekpersoneel, deskundige sociale zaken, de schoonmaakster-conciërge kasteel Blauwendael en de toezichters gemeenschapscentrum Hoogendonck zijn verplicht die dag verlof te nemen.

Art. 4 : Vrijdag 03 november 2017 wordt beschouwd als een brugdag waardoor het gemeentebestuur en zijn diensten, met uitzondering van de bibliotheek, dienst Sociale Zaken, kasteel Blauwendael en het sportcomplex Hoogendonck, gesloten zijn. Alle personeelsleden met uitzondering van het bibliotheekpersoneel, deskundige sociale zaken, de schoonmaakster-conciërge kasteel Blauwendael en de toezichters gemeenschapscentrum Hoogendonck zijn verplicht die dag verlof te nemen.

Art. 5 : Er wordt hiervoor vier jaarlijkse vakantiedagen, respectievelijk één verlofdag voor de personeelsleden van de bibliotheek en de toezichters gemeenschapscentrum Hoogendonck en respectievelijk nul verlofdagen voor de deskundige sociale zaken en de schoonmaakster-conciërge kasteel Blauwendael collectief vastgelegd voor het vakantiejaar 2017.

Art. 6 : In het kader van het administratief toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan dhr. Gouverneur.

**3.c. Personeel : Collectieve vastlegging - jaarlijks vakantieverlof 2017 voor bibliotheekpersoneel, voor administratief personeel sportdienst en voor toezichters gemeenschapscentrum Hoogendonck**  
De Raad,

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn (= Besluit Rechtspositieregeling) (gecoördineerde versie);

Overwegende dat de raad nadere regels kan uitwerken omtrent de opname van de jaarlijkse vakantiedagen;

Gelet op het feit dat de bibliotheek gesloten is van zondag 16/07/2017 tot en met maandag 31/07/2017;

Gelet op het feit dat de balie van de sportdienst Hoogendonck gesloten is van maandag 10/07/2017 tot en met zondag 23/07/2017;

Gelet op het feit dat de sporthal Hoogendonck gesloten is van maandag 03/07/2017 tot en met zondag 23/07/2017;

Gelet op de desbetreffende artikelen 160 tot en met 166 van de rechtspositieregeling omtrent de jaarlijkse vakantiedagen;

Gelet op het feit dat geen specifieke bepalingen werden opgenomen in de rechtspositieregeling omtrent het collectief vastleggen van jaarlijkse vakantiedagen;

Gelet op de onderhandelingen die terzake werden gevoerd in het onderhandelingscomité dd. 18/10/2016;

**Besluit:**

Art. 1 : Er wordt collectief verlof vastgelegd voor al het personeel tewerkgesteld in de bibliotheek van zondag 16/07/2017 tot en met maandag 31/07/2017.

Art. 2 : Er wordt collectief verlof vastgelegd voor al het administratief personeel tewerkgesteld in de sportdienst Hoogendonck van maandag 10/07/2017 tot en met zondag 23/07/2017.

Art. 3 : Er wordt collectief verlof vastgelegd voor de toezichters tewerkgesteld in het gemeenschapscentrum Hoogendonck van maandag 03/07/2017 tot en met zondag 23/07/2017.

Art. 4 : Er worden hiervoor jaarlijkse vakantiedagen collectief vastgelegd volgens hun werkregeling voor het vakantiejaar 2017.

Art. 5 : In het kader van het administratief toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan dhr. Gouverneur.

#### **4. Gemeentefinanciën : Aanpassing belastingreglement op de afgifte van administratieve stukken** De Raad,

Gelet op zijn beslissing dd. 10/11/1992 houdende verlenging en aanpassing van het reglement belasting op het afleveren van administratieve stukken;

Gelet op zijn beslissing dd. 23/01/1997 houdende aanpassing belastingreglement op het afleveren van administratieve stukken, wat betreft afgifte van de eerste identiteitskaart;

Gelet op zijn besluit van 27/03/97 houdende aanpassing van dit belastingreglement;

Gelet op zijn beslissing van 07/11/1997 houdende verlenging belastingreglement op de afgifte van administratieve stukken;

Gelet op zijn beslissingen van 04/09/1998, 27/08/1999, 26/11/1999 en 23/12/1999 houdende aanpassing belastingreglement houdende afgifte van administratieve stukken;

Gelet op zijn besluiten van 21/12/2000 en 29/11/2001 houdende verlenging en aanpassing dit belastingreglement;

Gelet op zijn besluiten van 29/11/2002, 28/10/2004, 25/11/2005, 30/03/2006, 28/11/2006, 20/03/2008, 26/11/2008, 29/01/2009, 23/04/2009 en 25/02/2010 houdende aanpassing belastingreglement op de afgifte van administratieve stukken;

Gelet op zijn beslissing van 30/11/2012 houdende verlenging van het belastingreglement op de afgifte van administratieve stukken;

Gelet op zijn beslissingen van 24/01/2013, 21/11/2013 en 22/05/2014 houdende aanpassing van het belastingreglement op de afgifte van administratieve stukken;

Gelet op de wet van 25 maart 2003 betreffende de bevolkingsregisters en de identiteitskaarten;

Gelet op het KB van 25 maart 2003 houdende overgangsmaatregelen met betrekking tot de elektronische identiteitskaart zoals gewijzigd bij KB van 30 november 2003;

Gelet op de brief van de Federale Overheidsdienst Binnenlandse Zaken met kenmerk III.30/6.202/03 betreffende de kostprijs van de elektronische identiteitskaart;

Gelet op de brief van de Federale Overheidsdienst Binnenlandse Zaken van 30/12/2009 met kenmerk III.21/724/R/8290/09 betreffende de nieuwe prijs van de elektronische identiteitskaart van Belg vanaf 01/04/2010;

Gelet op de brief van de Federale Overheidsdienst Binnenlandse Zaken van 21/12/2012 met kenmerk III.21/724/R/561/12 betreffende de nieuwe prijs van de identiteitsdocumenten die uitgereikt worden aan Belgen en vreemdelingen –Inwerkingtreding :1 april 2013;

Gelet op het Ministerieel Besluit van 15/03/2013 tot vaststelling van het tarief van de vergoedingen ten laste van de gemeenten voor de uitreiking van de elektronische identiteitskaarten, de elektronische identiteitsdocumenten voor Belgische kinderen onder de twaalf jaar en de kaarten en verblijfsdocumenten afgeleverd aan vreemde onderdanen, waarvan de bijlage is gewijzigd bij Ministerieel Besluit van 27/03/2013 (BS van 21 en 29/03/2013);

Gelet op de brief van de Federale Overheidsdienst Binnenlandse Zaken dd. 06/09/2016 met kenmerk III/32/3303/16 betreffende de kostprijs van de elektronische identiteitskaarten, de elektronische identiteitsdocumenten voor Belgische kinderen onder de twaalf jaar en de kaarten en verblijfsdocumenten afgeleverd aan vreemde onderdanen;

Gelet op de brief van de Federale Overheidsdienst Binnenlandse Zaken dd. 06/09/2016 met kenmerk III/32/3335/16 betreffende de modaliteiten van de spoedprocedures voor de uitreiking van elektronische identiteitsdocumenten in 2017 – Afschaffing van de uitreiking van voorlopige identiteitsdocumenten in de provincies vanaf 15/01/2017;

Gelet op het K.B. van 10/12/1996 betreffende de identiteitsstukken en -bewijzen voor kinderen onder de twaalf jaar;

Gelet op de ministeriële omzendbrief BA-97/05 van 18/02/97 (B.S.13/03/97);

Gelet op de ministeriële omzendbrief van 12/06/97 (B.S. 09/08/97);

Gelet op de brieven van 16/12/96 en 17/02/97 van het Ministerie van Binnenlandse Zaken;

Gelet op Verordening (EG) nr. 1030/2002 dd. 13/06/2002 betreffende de invoering van een uniform model voor verblijfstitels voor onderdanen van derde landen;

Gelet op de beslissing van de Ministerraad van 01/02/2008 betreffende de invoering van de elektronische vreemdelingenkaart;

Overwegende dat het in toepassing van het gelijkheidsbeginsel verantwoord is dat de burger voor gelijkaardige documenten eenzelfde kostprijs wordt aangerekend;

Gelet op de omzendbrief van de Minister van Buitenlandse zaken, Buitenlandse Handel en Ontwikkelingssamenwerking met kenmerk C22.91.30 dd. 03/06/1999;

Gelet op de omzendbrief BA 99/09 van de Vlaamse Minister voor Binnenlandse Aangelegenheden;

Gelet op het KB van 13/06/2010 tot wijziging van het KB van 23/03/1998 betreffende het rijbewijs;

Gelet op de omzendbrief van de Federale Overheidsdienst Mobiliteit en Vervoer dd. 20/10/2010 met kenmerk OBG-ID1/PC/10/1378;

Overwegende dat particulieren geregeld afschriften vragen van allerlei documenten zowel op papier als op digitale drager;

Gelet op het Vlarebo en het Bodemsaneringsdecreet;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;

Gelet op de artikels 7,8 en 9 van de Vlaamse Wooncode en de artikels 5 tot en met 10 van het Besluit van de Vlaamse Regering betreffende de kwaliteits- en veiligheidsnormen voor woningen dd. 12/07/2013;

Overwegende dat het afleveren van het conformiteitsattest voor woningen een bijkomende werklust voor de gemeentelijke technische dienst meebrengt;

Overwegende dat het wenselijk is de kosten voor afgifte van het conformiteitsattest te verhalen op degene waaraan het wordt afgeleverd;

Gelet op de artikelen 7 tot 9 van de Programmawet van 20 juli 2006;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en de gemeentebelastingen, zoals gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012;

Gelet op Omzendbrief BB 2008/07 van 18 juli 2008 met betrekking tot het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en de gemeentebelastingen;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Overwegende dat het gelet op het financieel meerjarenplan noodzakelijk is deze belasting te behouden om het budget ook voor de volgende jaren in evenwicht te houden;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

#### **Besluit:**

##### Art. 1 :

§1. Het belastingreglement op de afgifte van administratieve stukken zoals vastgesteld bij beslissing van 22/05/2014 op te heffen met ingang van 01/01/2017

§2. Voor een termijn te rekenen vanaf 01/01/2017 tot en met 31/12/2018, wordt een belasting geheven op de afgifte van administratieve stukken.

Art. 2 : De belasting is ten laste van de personen of instellingen aan wie deze stukken door de gemeente, op verzoek of ambtshalve, worden uitgereikt.

Art. 3 : Het bedrag van de belasting wordt als volgt bepaald :

§1. op de afgifte van elektronische identiteitskaarten van Belgen :

een gemeentelijke belasting van 4,00 euro per identiteitskaart verhoogd met de kostprijs aangerekend door FOD Binnenlandse Zaken aan het gemeentebestuur

§2. op de afgifte, vernieuwing, verlenging of vervanging van de elektronische verblijfsbewijzen voor vreemdelingen : een gemeentelijke belasting van 4,00 euro verhoogd met de kostprijs aangerekend door FOD Binnenlandse Zaken aan het gemeentebestuur

§3 Op de afgifte van elektronische identiteitsdocumenten voor kinderen van Belgische nationaliteit jonger dan 12 jaar (de Kids ID) : de kostprijs aangerekend door FOD Binnenlandse Zaken.

§4. op de afgifte van identiteitsbewijzen voor kinderen van vreemde nationaliteit jonger dan twaalf jaar : een gemeentelijke belasting per identiteitsbewijs gelijk aan de kostprijs aangerekend door FOD Binnenlandse Zaken voor de Kids ID.

Op verzoek van de persoon of de personen die het ouderlijk gezag uitoefenen over een kind onder de twaalf jaar kan een identiteitsbewijs worden afgegeven op naam van dit kind.

§5. op de afgifte van identiteitsstukken voor kinderen jonger dan twaalf jaar :

a. bij eerste inschrijving in de bevolkingsregisters of in het wachtregister : gratis

b. bij vernieuwing ingevolge verlies of beschadiging : 1,50 euro per identiteitsstuk

Er wordt een identiteitsstuk afgegeven aan elk kind jonger dan twaalf jaar bij zijn/haar eerste inschrijving in de bevolkingsregisters of in het wachtregister van de gemeente.

§6. op de afgifte van reispassen aan personen ouder dan 18 jaar :

een gemeentelijke belasting van 5,00 euro verhoogd met de aanmaakkost en het consulaire recht aangerekend door de federale overheid aan het gemeentebestuur

§7. op de afgifte van reispassen aan personen jonger dan 18 jaar :

de aanmaakkost aangerekend door de federale overheid aan het gemeentebestuur.

§8.1. op het afleveren van schriftelijke inlichtingen betreffende onroerende goederen door de technische- en de milieudienst : 60,00 euro per kadastraal perceel.

§8.2. op de afgifte van conformiteitsattesten voor woningen in uitvoering van de Vlaamse Wooncode en het besluit van de Vlaamse Regering betreffende de kwaliteits- en veiligheidsnormen voor woningen dd. 12/07/2013 :

\*62,50 euro voor een zelfstandige woning

\*62,50 euro voor een kamerwoning, verhoogd met 12,50 euro per kamer met een maximum van 1250 euro per gebouw



§9. op de afgifte van allerlei uittreksels en afschriften die op verzoek worden uitgereikt door andere diensten dan de dienst bevolking of burgerlijke stand :

- \* 0,15 euro voor een zwart-wit kopie A4-recto
- \* 0,30 euro voor een zwart-wit kopie A4-recto verso of A3-recto
- \* 1,00 euro voor kleurenkopie A4-recto
- \* 2,00 euro voor een kleurenkopie A4- recto verso of A3-recto
- \* 10,00 euro voor een CD rom

Er worden geen kopieën afgeleverd op andere wijze, drager of in andere dan de hiervoor vermelde formaten.

§10. Op het afleveren van rijbewijzen :

Een gemeentelijke belasting van 4,00 euro verhoogd met de retributies en vergoedingen aangerekend door de federale overheid aan het gemeentebestuur

§11. Op het opnieuw afleveren van de codes verbonden aan de elektronische identiteitskaarten en de elektronische identiteitsdocumenten : 5,00 euro per identiteitskaart of identiteitsdocument

Art. 4 : De belasting wordt contant geïnd op het ogenblik van de afgifte van het belastbare stuk. Wanneer de contante inning niet kan worden uitgevoerd, wordt de belasting ingekohierd en wordt ze een kohierbelasting.

De aan belasting onderworpen personen of instellingen, die een verzoek tot het bekomen van een stuk indienen, moeten op het ogenblik van hun aanvraag het bedrag der belasting in bewaring geven, indien dit document niet onmiddellijk kan afgeleverd worden.

Alle verzendingskosten dienen door de particulieren en privé-instellingen die om de afgifte van de stukken verzoeken te worden betaald, zelfs als de afgifte kosteloos is.

Art. 5 : Zijn van de betaling van de belasting vrijgesteld :

- a. de stukken, welke krachtens een wet, Koninklijk Besluit of een andere overheidsverordening kosteloos door het gemeentebestuur dienen te worden afgegeven.
- b. de stukken welke aan onvermogene personen worden afgegeven. De staat van onvermogen wordt vastgesteld door elk overtuigend bewijsstuk.
- c. de machtigingen met betrekking tot godsdienstige of politieke demonstraties.
- d. de machtiging met betrekking tot activiteiten, die als dusdanig reeds het voorwerp zijn van de heffing van een belasting of retributie ten behoeve van de gemeente.
- e. de stukken die worden afgeleverd aan eenieder die verklaart dat ze dienen te worden voorgelegd om een tewerkstelling te bekomen, te kunnen solliciteren of aan examens of proeven deel te nemen met het oog op een eventuele aanwerving.
- f. de geldigheidsverklaring van aanvraagformulieren voor vermindering op biljetten van de N.M.B.S., De Lijn en de openbare autobusdiensten.

Art. 6 : De belasting is niet van toepassing op de afgifte van stukken, welke krachtens een wet, een Koninklijk Besluit of een overheidsverordening reeds aan de betaling van een recht ten behoeve van de gemeente onderworpen zijn.

Uitzondering wordt gemaakt voor de rechten die ambtshalve toekomen aan de gemeenten belast met het afgeven van reispassen en waarvan sprake is in het Regentsbesluit dd. 26/07/1948.

Art. 7 : Zijn van de belasting vrijgesteld : de gerechtelijke overheden, de openbare besturen en de daarmee gelijkgestelde instellingen alsook de instellingen van openbaar nut.

Art. 8 : De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger kan tegen de aanslag een bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en schepenen van Waasmunster. Het bezwaar moet schriftelijk worden ingediend , ondertekend en gemotiveerd zijn en op straffe van verval worden ingediend binnen een termijn van 3 maanden te rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of vanaf de kennisgeving van de aanslag of vanaf de datum van contante inning.

De belastingschuldige of zijn vertegenwoordiger die wenst gehoord te worden dient dit uitdrukkelijk in zijn bezwaarschrift te vragen.

Art. 9 : Tegen de beslissing van het college van burgemeester en schepenen of bij gebrek aan een beslissing binnen de termijnen vermeld in artikel 9,§5 van het decreet kan beroep worden ingesteld bij de rechtbank van eerste aanleg te Gent. Artikelen 1385 decies en 1385 undecies van het Gerechtelijk Wetboek zijn van toepassing . De vormen, de termijnen en de rechtspleging voor de bevoegde rechtbanken en hoven worden geregeld zoals inzake rijksinkomstenbelastingen en gelden voor alle betrokken partijen.

Art. 10 : De bepalingen van titel VII, hoofdstukken 1, 3, 4 en 6 tot en met 9bis, van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen en artikelen 126 tot en met 175 van het uitvoeringsbesluit van dat wetboek zijn van toepassing op deze belasting, voor zover ze niet specifiek de belastingen op de inkomsten betreffen.

Art. 11 : Vervrij- en moratoriumintresten zijn toepasselijk zoals inzake directe rijksbelastingen.

Art. 12 : In het kader van het algemeen administratief toezicht zal een afschrift van dit besluit worden overgemaakt aan de heer Gouverneur en zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan dhr. Gouverneur.

***Raadslid De Cock verlaat de zitting***

**5. Kerkfabrieken : Aktename budget 2017 kerkfabriek O.L.Vrouw & SS Petrus en Paulus, St. Jan Baptist en St. Rochus**

De Raad,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 43 §2, 1°;

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten en latere wijzigingen;

Gelet op de ingediende budgetten 2017 van de besturen van de eredienst;

Gelet op schrijven van het representatief orgaan waarbij aan alle gemeentelijke kerkfabrieken gunstig advies werd verleend;

Overwegende dat de gemeentelijke bijdragen in het budget 2017 binnen de grenzen blijven van de goedgekeurde meerjarenplannen 2014-2019;

**Besluit:**

Art. 1 : de raad neemt akte van de budgetten 2017 van de besturen van de eredienst, met een gemeentelijke bijdrage in de exploitatie en de investeringen:

Bestuur	Exploitatie	Investeringen
O.L.Vrouw & SS Petrus en Paulus	20.367,94	0
St Jan Baptist	0	0
St Rochus	8.567,25	0

Art. 2 : afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan het Erkend Representatief Orgaan en aan de Kerkfabrieken O.L.Vrouw & SS Petrus en Paulus, St Jan Baptist en St. Rochus.

Art. 3 : In het kader van het administratief toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan dhr. Gouverneur.

**Raadslid De Cock vervoegt de zitting**

**6. OCMW : Kennisname jaarrekening 2015**

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet en haar uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, haar wijzigingen en uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van het OCMW Waasmunster houdende de vaststelling van de jaarrekening 2015;

**Besluit:**

Art. 1 : De raad neemt kennis van de jaarrekening 2015 van het OCMW van de gemeente Waasmunster.

Art. 2 : Afschrift van huidige beslissing wordt overgemaakt aan het OCMW.

Art. 3 : In het kader van het administratief toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan de heer Gouverneur.

**7. Patrimonium : Beslissing tot verkoop horecazaak "Onder den Toren" Kerkstraat 86**

De Raad,

Gelet op het besluit van de Raad dd.01/03/96 waarbij men zich akkoord verklaarde met de oprichting van een ambtelijke en technische stuurgroep en het aanstellen en heraanstelling van verschillende ontwerpers met het oog op de herwaardering van het dorpscentrum van Waasmunster;

Overwegende dat het gemeentebestuur in 1999 een horecazaak met 4 sociale appartementen liet oprichten aan de Kerkstraat 86-88;

Gelet op de beslissing van de Raad dd. 17/12/2015 tot verkoop van de woning Kerkstraat 65 en de appartementen Kerkstraat 88/1, 88/2, 88/3 en 88/4 aan Sociale Huisvestingsmaatschappij De Zonnige Woonst cvba

Gelet op de verkoopakte van de 4 appartementen Kerkstraat 86-88 verleden voor notaris Jan Muller te Waasmunster op 30 maart 2016;

Overwegende dat de huurovereenkomst voor de horecazaak "Onder den Toren", Kerkstraat 86 op 31 maart 2016 eindigde;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad dd. 25/02/2016 houdende goedkeuring handelshuurovereenkomst Kerkstraat 86 ;

Overwegende dat de minimum huurprijs bij voormeld besluit werd vastgesteld op 1200 euro per maand;

Overwegende dat de horecazaak via diverse kanalen te huur werd aangeboden;

Overwegende dat er geen enkel bod voor minstens de minimumhuurprijs werd ingediend bij het gemeentebestuur;

Overwegende dat de horecazaak "Onder den Toren, Kerkstraat 86, kadastraal gekend Waasmunster, 2<sup>de</sup> afdeling, sectie C nr 1030 G P0005, bijgevolg reeds sedert 01/04/2016 leeg staat;

Overwegende dat het verhuren van horecazaken/handelspanden niet tot de kerntaken van de gemeente behoort;

Overwegende dat het bijgevolg aangewezen is dit gebouw te verkopen;

Gelet op het verslag met de berekening van de verdeling van de privatieve en gemeenschappelijke delen van het gebouw Kerkstraat 86-88 opgemaakt door landmeter-expert Willy Durinck op 7 mei 2015;

Overwegende dat de horecazaak Kerkstraat 86 564 duizendsten in gedwongen onverdeeldheid in de gemene delen en de volledige oppervlakte van de grond heeft;

Gelet op het schattingsverslag voor de horecazaak Kerkstraat 86 opgemaakt door landmeter-expert Willy Durinck te Waasmunster op 10 november 2016;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

**Besluit:**

Art. 1 : De horecazaak Kerkstraat 86 openbaar te koop aan te bieden onder navolgende voorwaarden :

1. Beschrijving van het goed :

In een appartementsgebouw gelegen Kerkstraat 86/88 te Waasmunster, kadastraal gekend Waasmunster, 2<sup>de</sup> afdeling, sectie C nummer 1030 F P000 met een oppervlakte van 418 m<sup>2</sup>:

een handelspan met gereserveerde perceelsidentificatie C 1030 G P0005 omvattende

a) in privaatieve en uitsluitende eigendom :

een horecazaak bestaande uit :

\* verschillende ruimtes met een gezamenlijke oppervlakte van 200,35 m<sup>2</sup> op de gelijkvloerse verdieping

\* verschillende ruimtes met een gezamenlijke oppervlakte van 167,81 m<sup>2</sup> op de eerste verdieping

b) in mede-eigendom en gedwongen onverdeeldheid :

564 duizendsten in de gemene delen waaronder de grond

zoals opgenomen in het verslag met de berekening van de verdeling van de privaatieve en

gemeenschappelijke delen van het gebouw Kerkstraat 86-88 opgemaakt door landmeter-expert Willy

Durinck op 7 mei 2015

2. Prijs :

Het gebouw wordt verkocht met een minimumprijs van 247.000,00 euro. Indien de minimumprijs niet wordt geboden wordt de verkoop ingehouden

Art. 2 : Het College van Burgemeester en Schepenen wordt opdracht gegeven het nodige te doen voor de organisatie van de openbare verkoop. Het goed zal openbaar te koop aangeboden worden via het notariaat van notaris Muller te Waasmunster.

Art. 3 : Bij het verlijden van de verkoopakte zal het gemeentebestuur vertegenwoordigd worden door de voorzitter van de gemeenteraad hiertoe bijgestaan door de gemeentesecretaris.

Art. 4 : In het kader van het toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan de heer Gouverneur.

Stemming bij handopsteking :

JA : 12 NEE : 0 ONTH. : 9

JA : Eleni Fakiola, Michel Du Tré, Jurgen Bauwens, Ilse Poppe, Petra Verstappen, Agnes Dierick, Renaat Decorte, Magda Van Puyvelde, Guido De Cock, Werner De Nijs, Regina Lenaers, Marie-Jeanne Van Herreweghe

NEE : /

ONTH : Walter T'Kint, Rik Daelman, Paul Heyvaert, Dominique Roelandt, Kelly Van Nieuland, André De Maere, Yasmine D'hanis, Bart Waterschoot, Jan Smet

Raadslid D'hanis wenst een stemverklaring af te leggen : Doordat de heropleving van de kerkomgeving pas achter de rug is, is het een gemiste kans door het gebouw nu al te koop aan te bieden.

**8.a. Aanvullend verkeersreglement : Vaststelling aanvullend verkeersreglement op de politie van het wegverkeer betreffende signaleren gewijzigde verkeerssituatie na heraanleg kerkomgeving**

De Raad,

Gelet op de nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009;

Gelet op het voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

Gelet op de heraanleg kerkomgeving;

Gelet op het feit dat door de heraanleg er een nieuwe verkeerssituatie/circulatie ontstaan is;

Overwegende dat het verkeer nu hoofdzakelijk zal verlopen achter de kerk;

Overwegende dat het vóór de kerk autoluw zal worden;

Overwegende dat de heraanleg kerkomgeving voorziet in voldoende parkeerplaatsen waaronder 4

mindervalide parkeerplaatsen, verspreid in de kerkomgeving;

Gelet op het overleg verkeer van 29.01.2016 en 15.04.2016 waarbij de nieuwe verkeerssituatie alsook het signaleren ervan werd besproken;

Gelet op de beslissing van het College van 22.02.2016, 18.04.2016 en 25.04.2016 omtrent de signalisatie proefopstelling;

Gelet op het feit dat de proefopstelling van kracht was van 28.05.2016 tot en met 31.10.2016 en werd verlengd tot en met 30.11.2016;

Gelet op de positieve evaluaties van 24.06.2016 en 19.10.2016;

Overwegende dat de proefopstelling definitief mag omgezet worden in een aanvullend verkeersreglement; Overwegende dat de hierna voorziene maatregelen gemeentewegen betreffen;

**Besluit:**

Art. 1 : Zich akkoord te verklaren met het voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen tot invoeren navolgende verkeersreglementering signaleren gewijzigde verkeerssituatie na heraanleg kerkomgeving zoals voorzien in artikel 2 van dit besluit.

Art. 2 : De reglementering zal voorzien worden zoals aangeduid op het plan dat als bijlage aan dit besluit wordt gehecht;

Art. 3 : De nodige verkeerssignalisatie zal volgens de wettelijke bepalingen van het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald worden geplaatst;

Art. 4 : Dit aanvullend verkeersreglement treedt in werking vanaf 01.12.2016

Art. 5 : Alle voorgaande beslissingen die strijdig zijn met het huidig reglement worden opgeheven.

Art. 6 : Afschrift van tegenwoordig besluit zal ter kennisgeving worden overgemaakt aan: afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid, Departement Mobiliteit en Openbare Werken, Vlaamse Overheid, Koning Albert II-iaan 20 bus 2,1000 Brussel, aan de Gouverneur van Oost-Vlaanderen, aan Deputatie Dienst Griffie, aan de politierechtbank Dendermonde en aan de politiezone Hamme-Waasmunster.

Art. 7 : Dit reglement zal in overeenstemming met art. 186 van het Gemeentedecreet worden bekendgemaakt.

Art. 8 : In het kader van het administratief toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan dhr. Gouverneur.

Stemming bij handopsteking :

JA : 12 NEE : 0 ONTH. : 9

JA : Eleni Fakiola, Michel Du Tré, Jurgen Bauwens, Ilse Poppe, Petra Verstappen, Agnes Dierick, Renaat Decorte, Magda Van Puyvelde, Guido De Cock, Werner De Nijs, Regina Lenaers, Marie-Jeanne Van Herreweghe

NEE : /

ONTH : Walter T'Kint, Rik Daelman, Paul Heyvaert, Dominique Roelandt, Kelly Van Nieuland, André De Maere, Yasmine D'hanis, Bart Waterschoot, Jan Smet

**8.b. Aanvullend verkeersreglement : Vaststelling aanvullend verkeersreglement op de politie van het wegverkeer betreffende “beperkt parkeren” – “kus & rijstrook” – “schoolpad” in de Sint-Franciscusstraat.**

De Raad,

Gelet op de nieuwe Gemeentewet van 24 juni 1988;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009;

Gelet op het voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

Overwegende dat er een “schoolpad” werd gecreëerd en het noodzakelijk is dit te reglementeren;

Overwegende dat, op mondelinge vraag van de Sint-Francisschool, de uurregeling “Kus & Rijzone” zal aangepast worden als volgt: enkel schooldagen tussen 08.15u – 08.45u / 15.00u – 15.45u en woensdag van 12.00u – 12.45u;

Overwegende dat de parkeerplaatsen in de “kus & rijzone” werden afgebakend d.m.v. markering zodat er wettelijk kan geparkeerd worden;

Overwegende dat de signalisatie van de zone “beperkt parkeren” nog een aanpassing behoeft;

Overwegende dat voornoemde maatregelen een aanvullend verkeersreglement vereisen;

Gelet op het overleg verkeer van 19.10.2016 waarbij de gehele verkeerssituatie in de Sint-Franciscusstraat werd besproken;

Gelet op de goedkeuring van het College van 07.11.2016;

Overwegende dat de hierna voorziene maatregelen gemeentewegen betreffen;

**Besluit:**

Art. 1 : Zich akkoord te verklaren met het voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen tot invoeren of aanpassen navolgende verkeersreglementering betreffende “beperkt parkeren” – “kus & rijstroom” – “schoolpad” in de Sint-Franciscusstraat zoals voorzien in artikel 2 van dit besluit.

Art. 2 : De reglementering zal voorzien worden zoals aangeduid op het plan dat als bijlage aan dit besluit wordt gehecht;

Art. 3 : De nodige verkeerssignalisatie zal volgens de wettelijke bepalingen van het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald worden geplaatst;

Art. 4 : Dit aanvullend verkeersreglement treedt in werking vanaf 01.01.2017.

Art. 5 : Alle voorgaande beslissingen die strijdig zijn met het huidig reglement worden opgeheven.

Art. 6 : Afschrift van tegenwoordig besluit zal ter kennisgeving worden overgemaakt aan: afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid, Departement Mobiliteit en Openbare Werken, Vlaamse Overheid, Koning Albert II-laan 20 bus 2,1000 Brussel, aan de Gouverneur van Oost-Vlaanderen, aan Deputatie Dienst Griffie, aan de politierechtbank Dendermonde en aan de politiezone Hamme-Waasmunster.

Art. 7 : Dit reglement zal in overeenstemming met art. 186 van het Gemeentedecreet worden bekendgemaakt.

Art. 8 : In het kader van het administratief toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan dhr. Gouverneur.

Stemming bij handopsteking :

JA : 12 NEE : 0 ONTH. : 9

JA : Eleni Fakiola, Michel Du Tré, Jurgen Bauwens, Ilse Poppe, Petra Verstappen, Agnes Dierick, Renaat Decorte, Magda Van Puyvelde, Guido De Cock, Werner De Nijs, Regina Lenaers, Marie-Jeanne Van Herreweghe

NEE : /

ONTH : Walter T’Kint, Rik Daelman, Paul Heyvaert, Dominique Roelandt, Kelly Van Nieuland, André De Maere, Yasmine D’hanis, Bart Waterschoot, Jan Smet

**9.a. Technische Dienst : Advies raming onderhoudswerken door polders aan gemeentelijke waterlopen in 2017.**

De Raad,

Gelet op de voorgelegde ramingen van de polders Schelde Durme Oost(dd. 10 oktober 2016 met kenmerk 2.1/2017/20161010), Tussen Schelde en Durme (dd. 20 oktober 2016) en Sinaai-Daknam (dd. 26 oktober 2016 met kenmerk W97/NS/WDG16056)voor uitvoering van onderhoudswerken aan waterlopen 3<sup>e</sup> categorie, dienstjaar 2017 met een voorlopig geraamd bedrag incl. BTW en herzieningen van respectievelijk 63.062,87 €,1.926,00 € en 7.245,80 €;

Gelet op de noodwendigheden, waarbij in het begrotingsvoorstel van de polder SDO (Schelde-Durme Oost) de oeverversteving van waterloop 1014 (tussen Rietsnijderij en Wareslagestraat) wordt geschrapt voor 2017 (21 580 €) en de werken aan waterloop O1010A, welke noodzakelijk zijn worden weerhouden;

Gelet op het Gemeentedecreet voor wat het bestuurlijk toezicht op de gemeenten betreft;

**Besluit:**

Art. 1 : De voorgebrachte ramingen vanwege de polders Schelde Durme Oost, Tussen Schelde en Durme en Sinaai-Daknam, voor uitvoering van onderhoudswerken aan gemeentelijke waterlopen, dienstjaar 2017, als volgt te adviseren: gunstig, voor wat het grondgebied Waasmunster betreft : incl. BTW en herzieningen : resp. 41.482,87 € (saldo), 1.926,00 € en 7.245,80 €. De oeverversteving van waterloop 1014 (tussen Rietsnijderij en Wareslagestraat) werd geschrapt voor 2017 (21 580 €);

Art. 2 : De kosten zullen worden gedragen door middel van de kredieten die hiertoe zullen voorzien worden in het gemeentebudget 2017.

Art. 3 : Afschrift van tegenwoordig besluit zal voor verder gevolg worden overgemaakt aan de Provinciale Technische Dienst, sectie Water.

Art. 4 : In het kader van het administratief toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan dhr. Gouverneur.

**9.b. Technische Dienst : Retributiereglement op werken aan nutsvoorzieningen op gemeentelijk openbaar domein**

De Raad,

Gelet op het feit dat de stad/gemeente en de burgers voortdurend geconfronteerd worden met de plaatsing van en/of onderhoud aan verschillende nutsvoorzieningen op gemeentelijk grondgebied;

Gelet op het feit dat deze nutsvoorzieningen werkzaamheden vergen langs de gemeentelijke wegen en aldus een impact hebben op het openbaar domein;

Gelet op de goedkeuring door de stad/gemeente van de Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs gemeentewegen die tot doel heeft een snelle en vlotte uitvoering van de werken te bevorderen, teneinde de hinder en de duur van de werken tot een minimum te herleiden;

Gelet op het feit dat deze Code werd opgemaakt door een overlegplatform bestaande uit een delegatie van nutsbedrijven en een delegatie van de gemeenten, de Vlaamse Administratie van Wegen en Verkeer en van Binnenlandse Aangelegenheden;

Gelet op het feit dat er op het vlak van het onderhoud en de herstellingen ook geregeld dringende werken moeten worden uitgevoerd die verband houden met de continuïteit van de dienstverlening en dat er daarnaast een aantal werken zijn zoals aansluitingswerken, herstellingen en andere kleine onderhoudswerken die omzeggens constant een impact hebben op het openbaar domein;

Gelet op het nieuwe gemeentedecreet;

**Besluit:**

Art. 1 : Algemeen: Er wordt aan de eigenaar van elke nutsvoorziening een retributie aangerekend op de gemeentelijke dienstverlening en het gebruik van het gemeentelijk openbaar domein naar aanleiding van werken aan permanente nutsvoorzieningen op het gemeentelijk openbaar domein, in uitvoering en met toepassing van de Code voor Infrastructuur- en Nutswerken langs gemeentewegen.

Permanente nutsvoorzieningen zijn:

- Alle installaties (zoals kabels, leidingen, buizen...), inclusief hun aanhorigheden (zoals kabel-, verdeel-, aansluit-, e.a. kasten, palen, masten, toezichts-, verbindings-, e.a. putten...) dienstig voor het transport van elektriciteit, gas, gasachtige producten, stoom, drink-, hemel-, en afvalwater, warm water, brandstof,
- Telecommunicatie,
- Radiodistributie en kabeltelevisie,
- De transmissie van enigerlei data, ongeacht of een privé-gebruiker, al dan niet op die installaties kan aangesloten worden,
- Alle trein- en tramsporen die zich bevinden op de openbare weg worden eveneens aanzien als nutsvoorzieningen.

De retributie is niet verschuldigd indien de werken worden uitgevoerd samen met of onmiddellijk voorafgaand aan wegen- of rioleringswerken uitgevoerd door de stad/gemeente of indien het werken zijn die uitgevoerd worden op verzoek van de stad/gemeente.

Onderhavig retributiereglement gaat in vanaf 1 januari 2017 voor een termijn eindigend op 31 december 2019.

Art. 2 : Retributie naar aanleiding van sleufwerken: De retributie naar aanleiding van sleufwerken is verschuldigd per dag en per lopende meter openliggende sleuflengte voor alle sleufwerken. Zij bedraagt voor werken in rijwegen 2,17 euro, voor werken in voetpaden 1,63 euro en voor werken in aardewegen 0,98 euro. Wanneer in dezelfde sleuf gelijktijdig werken uitgevoerd worden voor twee of meer nutsvoorzieningen bedraagt voormelde retributie voor de eigenaar van elke nutsvoorziening 60% van hogervermeld(e) bedrag(en).

Een begonnen dag geldt voor een volledige dag. Elk deel van een lopende meter wordt als een volledige lopende meter in rekening gebracht.

Art. 3 : Retributie voor dringende werken, aansluitingswerken, herstellingen, kleine onderhoudswerken en ter compensatie van diverse heffingen en belastingen: Voor de hinder veroorzaakt door de dringende werken, aansluitingswerken, herstellingen en kleine onderhoudswerken met een sleufoppervlakte van maximum 3m<sup>2</sup>, wordt per kalenderjaar een retributie geheven van 1,09 euro per op het grondgebied van de stad/gemeente aanwezig aansluitingspunt.

Ter compensatie van diverse heffingen en belastingen in hoofde van zowel de distributienetbeheerder als haar werkmaatschappij wordt een retributie voorzien van 0,54 euro per aanwezig aansluitingspunt op het grondgebied van de stad/gemeente.

Deze retributie zijn verschuldigd vóór het einde van ieder jaar. In dit kader doet iedere nutsmaatschappij vóór 15 december van ieder jaar opgave van het aantal aansluitingspunten op het grondgebied van de stad/gemeente.

Art. 4 : Inning: De retributie dient te worden betaald binnen de 30 kalenderdagen na toezending van de facturen.

Art. 5 : Definitief karakter: Dit retributiereglement wordt toegezonden aan de toezichthoudende overheid. Het retributiereglement wordt overeenkomstig artikel 186 van het gemeentedecreet afgekondigd en bekendgemaakt.

**10.a. Milieu : Goedkeuring van het gemeentelijk klimaatactieplan in het kader van het Burgemeestersconvenant**

De Raad,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, meer bepaald de artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op het feit dat de gemeenteraad in zitting van 28 mei 2015 besliste het Burgemeestersconvenant te ondertekenen;

Overwegende dat door de ondertekening van het Burgemeestersconvenant de gemeente zich samen met 6 Wase gemeenten engageert om tegen 2020 een gezamenlijke CO2-reductie van minstens 20% te realiseren;

Overwegende dat binnen het jaar na ondertekening van het Burgemeestersconvenant wordt verwacht dat de gemeente een CO2-nulmeting en een SEAP (duurzaam energieactieplan/klimaatplan) voor haar grondgebied opmaakt en bezorgt aan het Secretariaat van het Burgemeestersconvenant;

Overwegende dat in het SEAP wordt aangegeven welke reductiedoelstelling de zeven Wase gemeenten gezamenlijk tegen 2020 nastreven en welke gezamenlijke maatregelen hiervoor nodig zijn;

Overwegende dat er een gemeentelijk actieplan opgemaakt werd, waarin de maatregelen van het gezamenlijk klimaatplan worden vertaald in concrete gemeentelijke acties;

Overwegende dat in zitting van het college van burgemeester en schepenen van 07.11.2016 het voorgestelde gemeentelijk actieplan goedgekeurd werd;

Overwegende dat het gemeentelijk actieplan als bijlage bij dit besluit gevoegd wordt;

Overwegende dat de nodige financiële middelen voor uitvoering van de voorgestelde acties voorzien zijn in de budgetten;

#### **Besluit:**

Art. 1 : De gemeenteraad keurt het gemeentelijk actieplan, zoals in bijlage bij dit besluit gevoegd, goed.

Art. 2 : De gemeenteraad geeft opdracht aan het college van burgemeester en schepenen om het goedgekeurde gemeentelijke actieplan verder uit te werken.

Art. 3 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan Dhr. Gouverneur.

Stemming bij handopsteking :

JA : 11 NEE : 0 ONTH. : 10

JA : Eleni Fakiola, Michel Du Tré, Jurgen Bauwens, Ilse Poppe, Petra Verstappen, Agnes Dierick, Renaat Decorte, Magda Van Puyvelde, Guido De Cock, Werner De Nijs, Regina Lenaers

NEE : /

ONTH : Walter T'Kint, Rik Daelman, Paul Heyvaert, Dominique Roelandt, Kelly Van Nieuland, André De Maere, Yasmine D'hanis, Bart Waterschoot, Jan Smet, Marie-Jeanne Van Herreweghe

Raadslid Waterschoot wenst een stemverklaring af te leggen : Er staan te weinig concrete plannen in het klimaatplan om te spreken van een degelijk plan.

Raadslid Van Herreweghe wenst een stemverklaring af te leggen : Het klimaatplan is geen plan, het is een lijst van mogelijke actiepunten zonder concrete uitwerking. Bovendien werden twee goede actiepunten niet weerhouden, de fietsroute houtenkruiswegel-roosenberglaan (M17) en de uniforme snelheidsbeperking (M5). Daarnaast ontbreken de actiepunten ivm voedselvoorziening en consumptie in dit klimaatplan.

Raadslid Smet wenst een stemverklaring af te leggen : Hij is er van overtuigd dat het klimaatplan veel blabla is en dat er weinig van in huis zal komen.

#### **10.b. Milieu : Principiële goedkeuring van de conceptnota betreffende de invoering van DIFTAR huis-aan-huis (restafval).**

De volledige gemeenteraad kan zich akkoord verklaren met het uitstellen van dit agendapunt aangezien de directeur van Miwa nog een extra toelichting komt geven aan de raadsleden over Diftar op 19 december.

#### **11. Vrijetijd : Aankoop schrobzuigmachine voor sport- en feestzaal Hoogendonck- Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's.**

De Raad,

Overwegende dat in het kader van de opdracht "aankoop schrobzuigmachine" een bestek met nr. 2016/188 werd opgesteld door de Technische Dienst;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 16.528,92 excl. btw of € 19.999,99 incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking;

Overwegende dat 19 december 2016 om 12.30 uur wordt voorgesteld als uiterste datum voor het indienen van de offertes;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, inzonderheid artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 26, § 1, 1° a (limiet van € 85.000,00 excl. btw niet overschreden);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;  
Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 105;  
Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, § 3;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in 2016/GBB-CBS/0705-00/2300000/BESTUUR/CBS/IE-3 waarop van de 20.000 EUR nog 20.000 EUR beschikbaar is;

**Besluit:**

Art. 1 : Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2016/188 en de raming voor de opdracht "aankoop schrobzuigmachine", opgesteld door de Technische Dienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 16.528,92 excl. btw of € 19.999,99 incl. 21% btw.

Art. 2 : Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Art. 3 : Volgende firma's worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking:

- CLEANFIX BELGIUM BVBA, Kanthage 18 te 8340 Damme
- ALPHEIOS BELGIUM NV, Gaston Fabrelaan 50 te 2610 Wilrijk
- IPC Soteco, Gulkenrodestraat 7 blok 1 te 2160 Wommelgem
- DIBO BELGIE NV, Hoge Mauw 250 te 2370 Arendonk
- EURONET SA, Burgstraat 45 te 9070 Destelbergen
- ECONEX BVBA, Vijverstraat 3 te 9620 Zottegem
- NILFISK NV, Internationalelaan 55 Gebouw C3/C4 - Riverside Business Par te 1070 Brussel
- GESCO NV, Zandvoordestraat 500 te 8400 Oostende
- K.C.E. BVBA, Nieuwe Steenweg 109 te 9140 Elversele.

Art. 4 : De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 19 december 2016 om 12.30 uur.

Art. 5 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan dhr. Gouverneur.

**12. Sport : Aanpassing gebruiksreglement van gemeentelijke sportinfrastructuur**

De Raad,

Gelet op het gemeenteraadsbesluit dd 28/04/2016 houdende het gebruiksreglement van gemeentelijke sportinfrastructuur;

Overwegende dat uit de evaluatie van het hoofdstuk 4 Reservatie gebleken is dat de regelgeving omtrent annuleren genuanceerder dient te zijn;

Overwegende dat het apart verhuren van kleedkamers duidelijker gesteld dient te worden;

Overwegende dat de tarifiering transparanter, duidelijker en rechtlijniger kan;

Gelet op het positief advies van de sportraad Waasmunster dd. 18 oktober 2016 betreffende de aanpassing van het gebruiksreglement;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

**Besluit:**

Art. 1 : Het gemeenteraadsbesluit de dato 28/04/2016 houdende 'Aanpassing gebruiksreglement van gemeentelijke sportinfrastructuur' op te heffen;

Art. 2 : Het gebruiksreglement van gemeentelijke sportinfrastructuur dat van kracht wordt vanaf 01/12/2016 als bijlage aan dit besluit gehecht goed te keuren;

Art. 3 : Een afschrift van deze reglementen zal voor verder gevolg worden overgemaakt aan de sportraad;

Art. 4 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan dhr. Gouverneur.

**13. Aangevraagde punten : Nihil**

**14. Mondelinge vragen**

\* Raadslid Van Herreweghe vraagt of er al plannen zijn mbt de start van de werken in de Stationsstraat. Ze denkt dan in het bijzonder aan de werken aan de achterkant van de huizen aan de zuidkant van de straat. Schepen Bauwens antwoordt dat ze hiervoor een dagje te vroeg is aangezien er morgen een vergadering met Aquafin gepland is over deze werken.

Raadslid Van Herreweghe vraagt of de zelfstandigen en andere mensen op tijd gaan verwittigd worden over de start van de werken en de fasering.

Schepen Bauwens antwoordt dat er uiteraard nog een infovergadering zal georganiseerd worden samen met de aannemer voor de inwoners.

Raadslid Van Herreweghe vraagt hoe het komt dat in de Stationsstraat zich twee mensen hebben aangeboden met onteigeningsplannen met het exacte traject van de vuilwaterleidingen en met de ondergrondse innemingen achter de huizen.



Schepen Bauwens antwoordt dat het Aquafin is dat instaat voor deze innemingen. Ook dit zal morgen besproken worden op de vergadering met Aquafin.

Raadslid Van Herreweghe vraagt of er sprake is van een verkaveling achter deze huizen.

De burgemeester antwoordt dat hier enkel een woonuitbreidingsgebied ligt dan kan aangesneden worden in de middellange of verre toekomst.

\* Raadslid Van Herreweghe informeert naar de woonbehoeftestudie die zou opgemaakt zijn.

De burgemeester antwoordt dat er enkel een woonbehoeftestudie is die werd opgemaakt door de ontwikkelaars van de Desso-site. Deze studie is bovendien nog niet gereviseerd door de Deputatie. Hij vermoedt echter dat deze studie pas op tafel zal komen als die nuttig is voor het eigen project van deze ontwikkelaars. De gesprekken over de ontwikkeling van deze site dienen dus nog afgewacht te worden.

\* Raadslid Smet klaagt de gevaarlijke situatie aan voor de zwakke weggebruikers om de nieuw geplaatste bushokjes te bereiken. Hij vraagt of hier iets aan kan gedaan worden zoals bijvoorbeeld het aanleggen van verhardingen voor voetgangers naar deze bushokjes.

Schepen Bauwens antwoordt dat hij steeds erg zuinig is met het aanleggen van verhardingen. Hij is er bovendien van overtuigd dat zowel aan de lichten als aan de Neerstraat er voldoende verharding voorzien is. Als je het skatepark gebruikt, is ook de halte aan de Pontravelaan voldoende bereikbaar voor de voetgangers. Bovendien zal er nog nagekeken worden of er accentverlichting kan aangebracht worden in de Pontravelaan.

Raadslid Smet vraagt of er ook rekening kan gehouden worden met mensen die niet van Waasmunster zijn en die niet alle wegjes weten zijn.

Schepen Bauwens antwoordt dat hij zuinig is met beton.

Raadslid Waterschoot zegt dat het bushokje aan de N446 alleen via de baan of via privé terrein kan bereikt worden.

Schepen Bauwens antwoordt dat deze grond eigendom is van AWV en dus geen privé terrein is.

\* Raadslid Heyvaert zegt dat de dag na de vorige gemeenteraad de eigenaar werd aangeschreven voor het wegnemen van de beplanting die voor de borden hing op de hoek van de Wareslagedreef en Wareslagedstraat. De beplanting werd dan onmiddellijk weggenomen door de eigenaar die tot voor dit schrijven van niks wist. Hij vraagt of schepen Bauwens gaan kijken is en of de signalisatie nu in orde is.

Schepen Bauwens antwoordt dat de signalisatie nu volstaat.

Raadslid Heyvaert is het hier niet mee eens aangezien het bord volgens hem verkleurd is.

\* Raadslid Heyvaert zegt dat de beplanting zou moeten verwijderd worden die een bewoner in de Wareslagedreef in de openbare berm voor zijn woning heeft geplant. Hij heeft dit op een vorige gemeenteraad reeds aangeklaagd en is ervan overtuigd dat deze beplanting niet overrijdbaar is waardoor deze zou moeten weggenomen worden. Hij vraagt wat hier zal aan gedaan worden.

Schepen Bauwens antwoordt dat het de derde of vierde keer is dat raadslid Heyvaert dit aanklaagt. Hij is van oordeel dat hij duidelijk de criteria heeft meegegeven maar dat raadslid Heyvaert zich niet kan neerleggen bij een antwoord van hem. Schepen Bauwens zegt dat hij geen heksenjacht wenst te creëren tegen deze bewoners.

\* Raadslid D'hanis vraagt of er een evaluatie is gepland van de nieuwe website en of er ook een intranet kan voorzien worden om documenten ter beschikking te stellen van raadsleden.

De burgemeester antwoordt dat er binnen de informatieadviesraad een evaluatie zal plaatsvinden als de website enkele maanden actief is. Tot hiertoe zijn de meeste commentaren alleszins heel positief. Wat het intranet betreft zal deze vraag zeker en vast in overweging genomen worden.

\* Raadslid D'hanis vraagt wat de draagwijdte zal zijn van het voorstel tot aanpassing van het huishoudelijk reglement mbt het filmen tijdens de gemeenteraad.

De voorzitter antwoordt dat het er in grote lijnen op zal neerkomen dat er zal kunnen gefilmd worden na voorafgaandelijke toestemming van de voorzitter en onder de modaliteiten die de voorzitter bepaalt. Die modaliteiten zullen vooral betrekking hebben op het feit dat de gemeenteraad niet mag gestoord worden door het filmen.

\* Raadslid De Maere vraagt of de interclubkampioenschappen wielrennen van Belsele dit jaar kunnen doorgaan op het grondgebied van Waasmunster.

Schepen Bauwens antwoordt dat hij zal voorstellen aan het college dat de passage over het grondgebied van Waasmunster kan toegestaan worden op voorwaarde dat er ook inspanningen gedaan worden mbt personeel en materiaal door de stad Sint-Niklaas. Ook het parcours dient licht gewijzigd te worden zodat er minder hinder is in Waasmunster.

\* Raadslid De Maere vraagt of er iets zal gedaan worden ter gelegenheid van de doortocht van de Ronde van Vlaanderen in Waasmunster.

Schepen Bauwens antwoordt dat dit nog moet nagekeken worden in samenspraak met de adviesraden.

\* Raadslid Roelandt vraagt of er iets kan ondernomen worden tegen het feit dat bepaalde culturele verenigingen steeds minder subsidies krijgen doordat de subsidiepot steeds hetzelfde blijft en er steeds verenigingen bijkomen en bepaalde activiteiten wel heel erg veel punten opleveren.

Schepen De Nijs antwoordt dat er de werkgroep die moet werken aan het herwerken van het reglement dit jaar normaal gezien nog zal samenkomen. Hij heeft inderdaad opgemerkt dat er soms rare sprongen zitten in de puntenverdeling.

Raadslid Roelandt stelt voor om de pot eventueel wat op te trekken.

Schepen De Nijs antwoordt dat dit kan bekeken worden binnen het schepencollege.

\* Raadslid Waterschoot heeft vastgesteld dat bij de aanpassing van de huurprijzen bij bijvoorbeeld de sociale woningen in de Maria Stoop Moensstraat er plotseling een indexering is gebeurd van 40%. Hij is van oordeel dat dit behoorlijk veel is en vraagt hoe dit komt.

De burgemeester antwoordt dat deze huurprijzen jaarlijks geïndexeerd worden zoals het hoort. Er is uiteraard geen sprake van een verhoging met 40% op één jaar. Die 40% is de stijging tov het moment dat deze woningen bewoond zijn geraakt, dus sinds 1998. De berekeningsformule is wettelijk vastgelegd. Dit is de basishuurprijs maal het nieuwe indexcijfer gedeeld door het aanvangsindexcijfer.

\* Raadslid De Maere zegt dat één van de afzuigkappen in de keuken van de feestzaal in Hoogendonck niet meer functioneert. Hij vraagt of hier iets aan gedaan kan worden vermits er heel wat evenementen zijn die deze keuken gebruiken.

De burgemeester antwoordt dat er slechts één evenement per jaar is dat deze afzuigkap nodig heeft. Voor slechts één schoolfeest per jaar is hij van oordeel dat deze afzuigkap niet meer hersteld moet worden gelet op de beperkte duur dat Hoogendonck nog in gebruik zal zijn.

\* Raadslid De Maere vraagt of de dakgoten van de brandweer ondertussen gekuist zijn.

De burgemeester bevestigt dat dit gebeurd is.

\* Raadslid T'Kint zegt dat er opnieuw schade aangericht is aan de feestzaal door een groepering die gekend is om jaarlijks schade aan te richten. Hij vraagt of dit ook deze keer met de mantel der liefde zal bedekt worden. Hij is van oordeel dat wie fuiven organiseert security dient te voorzien.

De burgemeester antwoordt dat er opnieuw een fuif is geweest van deze vereniging op 11 november. Voor deze fuif werd een schadefactuur van 500 euro verstuurd naar deze vereniging voor de schade die werd aangericht tijdens hun vorige fuif. Anderzijds hebben zij security moeten voorzien op de fuif van 11 november. Zij hebben hiervoor 610 euro moeten betalen aan de securityfirma waardoor hun winst volledig in rook opging. Daarom is het belangrijk dat er nu gedacht wordt over een goede oplossing voor dit probleem. Het zou bijvoorbeeld kunnen dat er ouders worden ingeschakeld om een oogje in het zeil te houden. Het is absoluut niet de bedoeling van het bestuur dat er niet meer gefuifd wordt in Waasmunster.

Raadslid T'Kint vraagt of deze vereniging niet in aanmerking komt voor subsidiëring om security te betalen. De burgemeester antwoordt dat dit samen met hen kan nagekeken worden.

\* Raadslid T'Kint heeft in de Vierschaar het artikel gelezen over bladafval en composteren. Hij heeft ook gezien dat er bladkorven zijn geplaatst op een zestal plaatsen. Hij vraagt zich af waarom er in sommige straten wel en andere straten geen bladkorven zijn geplaatst. Bovendien zijn er in de Acacialaan 2 korven geplaatst terwijl er 80 bomen staan. Sommige bewoners gaan dus 200 meter moeten stappen voor ze aan een bladkorf zijn. Hij vraagt zich af of de gemeente er zich baas over ziet om overal op het openbaar domein bladkorven te plaatsen zodat elke bewoner van de gemeente de bladeren van openbare bomen hier in kan deponeren. Hij zou graag een plan vernemen van de bevoegde schepen waar iedereen bij gebaat is.

Schepen Poppe antwoordt dat er in het dossier van het bladafval geen juiste antwoorden en geen juiste oplossingen bestaan. De bladkorven zullen stelselmatig uitgebreid worden om dan binnen 20 jaar Waasmunster vol te krijgen met bladkorven.

Aldus vastgesteld in zitting op datum als ten hoofde vermeld, dewelke werd besloten om 21u00.

In opdracht :

De Gemeentesecretaris,

De Voorzitter van de Raad,



Bram Collier.

Eleni Fakiola.