

Zitting van 31 mei 2017

Aanwezig: mevr. Eleni Fakiola, voorzitter, dhr. Michel Du Tré, burgemeester, dhr. Jurgen Bauwens, dames Ilse Poppe en Petra Verstappen en dhrn. Werner De Nijs en Tom Baert (met raadgevende stem), schepenen

dhr. Walter T'Kint, mevr. Agnes Dierick, mevr. Dominique Roelandt, dhrn. André De Maere, Geoffrey De Bock, Renaat Decorte, mevr. Magda Van Puyvelde, dhr. Guido De Cock, mevr. Yasmine D'hanis, dhrn. Bart Waterschoot, Jan Smet, mevr. Regina Lenaers, mevr. Marie-Jeanne Van Herreweghe, raadsleden,

en dhr. Bram Collier, gemeentesecretaris.

Dagorde :

OPENBARE ZITTING

1. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden:

- a. Goedkeuring agenda en mandatering voor de Algemene Vergadering (jaarvergadering) van MIWA
- b. Goedkeuring agenda en mandatering Algemene Vergadering Blijdorp III
- c. Goedkeuring agenda en mandatering Algemene Vergadering Fingem
- d. Goedkeuring agenda en mandatering voor de Algemene Vergadering van TMVW (IC)

2. Gemeentelijke afgevaardigden: Aanduiding gemeentelijke vertegenwoordigers in de bestuursorganen van TMVS

3. Transitie TMVW: Goedkeuring agenda Bijzondere Algemene vergadering TMVW IC in het kader van de oprichting TMVS

4. Intergem: Goedkeuring agendapunten, statutenwijzigingen, uitbreiding van de aansluiting tot de activiteit warmte en vaststelling van het mandaat voor de algemene vergadering van 26 juni 2017 van Intergem

5. Veiligheid: Advies inzake het maken van opnamen door bewakingscamera's op niet besloten plaatsen

6. OCMW: Toetreding tot OCMW-vereniging sociaal verhuurkantoor Waasland

7. OCMW: Principebeslissing deelname aan de oprichting van een OCMW-vereniging m.b.t. ouderenvoorzieningen

8. OCMW: Goedkeuren oprichting van een OCMW-vereniging m.b.t. ouderenvoorzieningen

9. Kerkfabrieken: Advies rekening 2016

10. Noodplanning: Aanvaarding BNIP (Bijzonder Nood-en Interventieplan) 10 Miles en Vierschaarfeesten

11. Basisonderwijs: Vaststellen sociale voordelen schooljaar 2017-2018

12. Vrijetijd: Projectvereniging WACCO – goedkeuring jaarverslag 2016

13. Huisvesting: Goedkeuring aanpassing toewijzingsreglement voor de toewijzing van sociale huurwoningen op het grondgebied Waasmunster, lokale binding

14. Patrimonium : Voorlopige vaststelling gedeeltelijke afschaffing van voetweg 89 gelegen op het perceel kadastraal gekend 2^e afdeling Sectie C nr 1736 S tussen voetweg 64 (Marollenstraatje) en de N446 Abdij van Roosenberglaan

15. Grondgebiedszaken : Bouwen, financieren en onderhouden van een nieuw vrijetijdscomplex aan de Roosenberglaan te Waasmunster - Goedkeuring gunningswijze en selectieleidraad.

16. Aangevraagde punten

17. Mondelinge vragen

De zitting wordt openverklaard om 19u30 en aangezien er gedurende het ganse verloop van de zitting geen opmerkingen worden gegeven omtrent de redactie van de notulen van de vorige zitting worden deze goedgekeurd.

OPENBARE ZITTING

1.a. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden: Goedkeuring agenda en mandatering voor de Algemene Vergadering (jaarvergadering) van MIWA

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking zoals laatst gewijzigd bij decreet van 18 januari 2013, artikel 44, 3°;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 24 januari 2013, waarbij mevr. Agnes Dierick werd aangeduid als vertegenwoordiger voor de gemeente en mevr. Ilse Poppe als plaatsvervanger;

Gelet op de uitnodiging voor de Algemene Vergadering (jaarvergadering) van MIWA op 13 juni 2017 in Restaurant Het Moment te Temse om 18.15u, dit per aangetekende brief ingekomen dd. 4 mei 2017;

Overwegende dat de gemeenteraad zijn goedkeuring dient te hechten aan de agendapunten van de Algemene Vergadering en het mandaat van de vertegenwoordiger dient vast te stellen;

Besluit:

Art. 1 : De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan de punten op de agenda van de Algemene Vergadering van MIWA op 13 juni 2017:

1. Opening vergadering en welkomstwoord door de Voorzitter;

2. Nazicht van de mandaten (overeenkomstig artikel 35 van de gecoördineerde statuten) en aanduiding stemopnemers;
3. Goedkeuring verslag Buitengewone Algemene Vergadering van 26 november 2016 (bijlage 1);
4. Verslag van de Raad van Bestuur aan de Algemene Vergadering van de jaarrekening 2016 (bijlage 2)
5. Bespreking jaarrekening (balans, resultatenrekening en toelichting) 2016 en bestemming resultaat boekjaar 2016 (bijlage 2);
6. Verslag van de Commissaris (bijlage 2);
7. Kwijting bestuurders en Commissaris over het voorbije boekjaar;
8. Rondvraag en slotwoord door de Voorzitter

Art. 2 : De afgevaardigde van de gemeente op te dragen haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in artikel 1.

Art. 3 : Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van dit besluit. Er zal een afschrift van deze beslissing aan MIWA worden bezorgd.

Art. 4 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan de heer Gouverneur.

1.b. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden: Goedkeuring agenda en mandatering Algemene Vergadering Blijdorp III

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op het Vlaamse decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, zoals laatst gewijzigd bij decreet van 18 januari 2013 houdende de wijziging van diverse bepalingen van het decreet van 6 juli 2011 houdende de intergemeentelijke samenwerking, artikel 44, 3°;

Gelet op de uitnodiging voor de Algemene Vergadering van Blijdorp III op 20 juni 2017, dit per brief ingekomen op 28 april 2017;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 24 januari 2013, waarbij mevr. Petra Verstappen werd aangeduid als vertegenwoordiger voor de gemeente in de Algemene Vergadering en mevr. Eleni Fakiola werd aangeduid als vertegenwoordiger voor de gemeente in de Raad van Bestuur;

Overwegende dat de gemeenteraad zijn goedkeuring dient te hechten aan de agendapunten van de Algemene Vergadering en het mandaat van de vertegenwoordiger dient vast te stellen;

Besluit:

Art. 1 : Zijn goedkeuring te hechten aan hierna vermelde agenda van de Algemene Vergadering van Blijdorp III dd. 20 juni 2017:

1. Goedkeuring verslag vorige vergadering (06/12/2016)
2. Voorstelling vervangende mandatatissen voor:
 - lid met raadgevende stem Raad van Bestuur (Waasmunster)
 - Afgevaardigde Algemene Vergadering (Zele)
3. Rekening 2016 – kwijting bestuurders en commissaris-revisor
4. Activiteitenverslag 2016 van Blijdorp III
5. Persoonsvolgende Financiering (Stand van Zaken)
6. Varia

Art. 2 : De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de Algemene Vergadering van Blijdorp III, op te dragen haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden hiervoor opgenomen in artikel 1;

Art. 3 : Het College van Burgemeester en Schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde besluiten;

Art. 4 : Een afschrift van deze beslissing over te maken aan Blijdorp III, Blijdorpstraat 3, 9255 Buggenhout

Art. 5 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan de heer Gouverneur.

1.c. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden: Goedkeuring agenda en mandatering Algemene Vergadering Fingem

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op het Vlaamse decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, zoals laatst gewijzigd bij decreet van 18 januari 2013 houdende de wijziging van diverse bepalingen van het decreet van 6 juli 2011 houdende de intergemeentelijke samenwerking, artikel 44, 3°;

Gelet op de uitnodiging voor de Algemene Vergadering van Fingem op 26 juni 2017;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 24 januari 2013, waarbij mevr. Agnes Dierick werd aangeduid als vertegenwoordiger voor de gemeente in de Algemene Vergadering en mevr. Cecile Van Havermaet als haar plaatsvervanger;

Overwegende dat de gemeenteraad zijn goedkeuring dient te hechten aan de agendapunten van de Algemene Vergadering en het mandaat van de vertegenwoordiger dient vast te stellen;

Besluit:

Art. 1 : Zijn goedkeuring te hechten aan hierna vermelde agenda van de Algemene Vergadering van Fingem dd. 26 juni 2017:

1. Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2016
2. Jaarrekening per 31 december 2016 – voorstel tot resultaatverwerking
3. Verslag van de commissaris
4. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
5. Statutaire benoemingen

Art. 2 : De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de Algemene Vergadering van Fingem, op te dragen haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden hiervoor opgenomen in artikel 1;

Art. 3 : Het College van Burgemeester en Schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde besluiten;

Art. 4 : Een afschrift van deze beslissing over te maken aan Fingem.

Art. 5 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan de heer Gouverneur.

1.d. Intergemeentelijke samenwerkingsverbanden: Goedkeuring agenda en mandatering voor de Algemene Vergadering van TMVW (IC)

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking zoals laatst gewijzigd bij decreet van 18 januari 2013, artikel 44, 3°;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 29 juni 2016, waarbij mevr. Regina Lenaers werd aangeduid als vertegenwoordiger voor de gemeente;

Gelet op de statuten van TMVW (IC);

Gelet op de uitnodiging voor de Algemene Jaarvergadering van TMVW (IC) op 30 juni 2017 in het ICC te Gent om 15.00u, dit per aangetekende brief ingekomen dd. 8 mei 2017;

Overwegende dat de gemeenteraad zijn goedkeuring dient te hechten aan de agendapunten van de Algemene Jaarvergadering en het mandaat van de vertegenwoordiger dient vast te stellen;

Besluit:

Art. 1 : De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan de punten op de agenda van de algemene vergadering TMVW IC cvba van 30 juni 2017 en de daarbij horende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten :

1. Toetredingen en uitbreiding van toetredingen
2. Actualisering van bijlagen 1, 2 en 5 aan de statuten ingevolge diverse toetredingen en uitbreiding van toetredingen
3. Verslag van de Raad van Bestuur over het dienstjaar 2016
4. Goedkeuring van de jaarrekening afgesloten per 31 december 2016
5. Kennisname van het verslag van het college van commissarissen
6. Kennisname van de verslagen van de commissaris-revisor (lid IBR)
7. Kwijting aan de bestuurders, commissarissen en de commissaris-revisor (lid IBR)
8. Benoeming van vertegenwoordigers in de Directiecomités
9. Benoeming van bestuurders in de Raad van Bestuur

Art. 2 : De afgevaardigde van de gemeente, mevr. Regina Lenaers te bevestigen en deze op te dragen haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in artikel 1.

Art. 3 : De gemeenteraad beslist het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van dit besluit en beslist dat onverwijld een afschrift van deze beslissing aan TMVW IC, Stropstraat 1, 9000 Gent, wordt bezorgd.

Art. 4 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan de heer Gouverneur.

Raadslid Van Nieuland vervoegt de zitting

2. Gemeentelijke afgevaardigden: Aanduiding gemeentelijke vertegenwoordigers in de bestuursorganen van TMVS

De Raad,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet dd. 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, in het bijzonder artikel 25 e.v.;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 13 oktober 2016 betreffende het oprichten van een Overlegorgaan in de zin van artikel 25, 1ste lid van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking: goedkeuring;

Overwegende dat de gemeenteraad een effectieve en een plaatsvervangende vertegenwoordiger heeft aangeduid in dat overlegorgaan;

Overwegende dat het overlegorgaan overeenkomstig artikel 26 van het decreet houdende intergemeentelijke samenwerking aan de deelnemende gemeenten een oprichtingsbundel ter beschikking stelde waarin de volgende documenten opgenomen zijn:

- i. een grondige motiveringsnota

- ii. een bestuursplan met een omschrijving van de maatschappelijke opdrachten en de daaraan verbonden wijze van dienstverlening, en met een beschrijving van de bestuurlijke organisatie van de dienstverlenende vereniging
- iii. een ondernemingsplan voor een periode van zes jaar, met een omschrijving van de bedrijfsopdrachten, de financiële structuur en de in te zetten middelen, en de controle mogelijkheden op de uitvoering
- iv. een ontwerp van statuten

Gelet op het verzoek van het overlegorgaan bij schrijven van 20 februari 2017, goedkeuring te hechten aan het voorstel tot oprichting van TMVS volgens de modaliteiten vastgelegd in de oprichtingsbundel en de intekening op A-aandelen van TMVS.

Gelet op de artikelen 12 en 24 van de ontwerpstatuten van TMVS met betrekking tot de samenstelling van respectievelijk de raad van bestuur en de regionale adviescomités voor services.

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 6 april 2017 betreffende de Goedkeuring van de deelname aan de oprichting van de dienstverlenende vereniging TMVS conform artikel 27 van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking

Overwegende dat de gemeenteraad dient over te gaan tot het aanduiden van gemeentelijke vertegenwoordigers in de bestuursorganen van TMVS;

Overwegende dat voor de Raad van Bestuur en het Regionale Adviescomité dezelfde persoon kan aangeduid worden;

Overwegende dat het mandaat in de Raad van Bestuur en/of het Regionale Adviescomité niet verenigbaar is met het mandaat in de Algemene Vergadering;

Gelet op de ingekomen kandidaturen :

Naam vereniging		Kandidaten
TMVS	Raad van Bestuur	Eleni Fakiola
TMVS	Regionaal Adviescomité	Eleni Fakiola
TMVS	Algemene Vergadering – effectief	Regina Lenaers
TMVS	Algemene Vergadering - plaatsvervanger	Werner de Nijs

Gelet op de uitslag van de geheime stemming :

Raad van Bestuur	Eleni Fakiola	JA : 19 NEE : 1 ONTH. : 0
Regionaal Adviescomité	Eleni Fakiola	JA : 19 NEE : 1 ONTH. : 0
Algemene Vergadering – effectief	Regina Lenaers	JA : 19 NEE : 1 ONTH. : 0
Algemene Vergadering - plaatsvervanger	Werner de Nijs	JA : 19 NEE : 1 ONTH. : 0

Besluit:

Art. 1 : De gemeenteraad beslist als lid van de raad van bestuur van TMVS voor te dragen: Eleni Fakiola.

Art. 2 : De gemeenteraad beslist als lid van het regionaal adviescomité voor services van TMVS voor te dragen: Eleni Fakiola.

Art. 3 : De gemeenteraad beslist als gemeentelijk vertegenwoordiger voor de oprichtersvergadering van TMVS d.d. 30 juni 2017 en alle volgende Algemene Vergadering tot het einde van de legislatuur, aan te wijzen: Regina Lenaers met als plaatsvervanger Werner De Nijs.

Art. 4 : De gemeenteraad beslist aan bovengenoemde vertegenwoordigers (art. 3) opdracht te geven om hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen op de gemeenteraad om uitvoering te geven aan het besluit tot goedkeuring te hechten aan het voorstel tot oprichting van TMVS volgens de modaliteiten vastgelegd in de oprichtingsbundel en tot de intekening op A-aandelen van TMVS.

Art. 5 : De gemeenteraad beslist het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van dit besluit waaronder het onverwijld bezorgen van een afschrift van deze beslissing aan TMVW, Stropstraat 1, 9000 Gent.

Art. 6 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan de heer Gouverneur.

3. Transitie TMVW: Goedkeuring agenda Bijzondere Algemene vergadering TMVW IC in het kader van de oprichting TMVS

De Raad,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking (hierna het DIS), in het bijzonder artikel 25 e.v.;

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij TMVW;

Gelet op het samenwerkingsakkoord van 13 februari 2014 tussen het Vlaamse Gewest, het Waalse Gewest en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest betreffende de gewestgrensoverschrijdende intercommunales, waarmee bij het decreet van 24 april 2014 instemming werd betuigd, ingevolge waarvan de werking en organisatie van TMVW aangepast dient te worden aan het DIS;

Gelet op het feit dat TMVW voornemens is om, teneinde zijn werking en organisatie aan te passen aan het DIS, over te gaan tot een geheel van samenhangende verrichtingen die een transitie naar het voormelde

decreet zullen bewerkstelligen. Deze verrichtingen omvatten de oprichting van een nieuwe dienstverlenende vereniging, de Tussengemeentelijke Maatschappij der Vlaanderen voor Services (afgekort TMVS) door TMVW en een reeks van de huidige A-vennoten van TMVW (waaronder de Gemeente). Naast een inbreng in cash in TMVS door TMVW in eigen naam en voor eigen rekening enerzijds en anderzijds een inbreng in cash die door TMVW wordt voorgeschieden voor de medeoprichters van TMVS, zal TMVW ter gelegenheid van deze oprichting overgaan tot een inbreng in natura van de divisie Aanvullende Diensten in TMVS. De aandelen in het kapitaal van TMVS die TMVW in ruil voor deze inbreng in natura van de divisie Aanvullende Diensten ontvangt, zal TMVW bij wijze van scheidingsaandeel uitkeren aan de A-vennoten die samen met haar TMVS oprichten en uittreden uit TMVW ten belope van hun A-aandelen (waaraan de divisie aanvullende diensten ten grondslag ligt) ("aandelenswap"). Ten slotte zal TMVW overgaan tot een wijziging van haar statuten teneinde deze te conformeren aan het DIS. Gelet op het feit dat het overlegorgaan opgericht overeenkomstig artikel 25 van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking met het oog op het bestuderen van de mogelijkheden en voorwaarden voor de oprichting van TMVS, overeenkomstig artikel 26 van hetzelfde een oprichtingsdossier ter beschikking heeft gesteld waarin de volgende documenten opgenomen zijn:

- v. een omstandige motiveringsnota;
- vi. een bestuursplan met een omschrijving van de maatschappelijke opdrachten en de daaraan verbonden wijze van dienstverlening, en met een beschrijving van de bestuurlijke organisatie van de dienstverlenende vereniging;
- vii. een ondernemingsplan voor een periode van zes jaar, met een omschrijving van de bedrijfsopdrachten, de financiële structuur en de in te zetten middelen, en de controlemogelijkheden op de uitvoering;
- viii. een ontwerp van statuten;

Gelet op de presentatie "Oprichting TMVS" die een concretisering bevat van de principes uiteengezet in het hogervermelde oprichtingsdossier en die eveneens werd goedgekeurd door het voormelde overlegorgaan. Deze presentatie maakt een integraal onderdeel uit van het oprichtingsdossier;

Gelet op het feit dat de A-vennoten van TMVW die zullen deelnemen aan de oprichting van TMVS, in eigen naam en voor eigen rekening zullen inschrijven op nieuwe aandelen in TMVS, ter gelegenheid van de oprichting, maar dat de betaling van de volstorting van deze aandelen zal worden voorgeschieden door TMVW;

Gelet op de samenvattende TMVS kapitalisatietabel die een overzicht weergeeft van het kapitaal en het aandeelhouderschap van TMVS bij oprichting en de daaropvolgende kapitaalsverrichtingen;

Gelet op het overzicht van terug te nemen F1-aandelen;

Gelet op het overzicht van terug te nemen T^K- en D^K-aandelen;

Gelet op het bijzonder verslag overeenkomstig artikel 395 van het Wetboek van vennootschappen en (voor zoveel als nodig) artikel 63, vierde lid van het decreet intergemeentelijke samenwerking inzake de hogervermelde inbreng in natura van de divisie Aanvullende Diensten door TMVW in TMVS opgesteld door TMVW als medeoprichter van TMVS;

Gelet op het controleverslag van de bedrijfsrevisor overeenkomstig artikel 395 van het Wetboek van vennootschappen en (voor zoveel als nodig) artikel 63, vierde lid van het decreet intergemeentelijke samenwerking inzake de hogervermelde inbreng in natura van de divisie Aanvullende Diensten door TMVW in TMVS opgesteld door Figurat Bedrijfsrevisoren, met maatschappelijke zetel te Kortrijksesteenweg 1126, 9051 Sint-Denijs-Westrem, vertegenwoordigd door de Tim Van Hullebusch, bedrijfsrevisor;

Gelet op artikel 29 van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking ingevolge waarvan het besluit tot deelname van TMVW aan het intergemeentelijk samenwerkingsverband TMVS tot de bevoegdheid van de algemene vergadering van TMVW behoort;

Gelet op het dossier inzake de statutenwijziging van TMVW, waarin de volgende documenten werden opgenomen:

- i. de "Krachtlijnen nota" met daarin vervat een artikelsgewijze bespreking van de voorgestelde wijzigingen aan de statuten van TMVW;
- ii. een ontwerp van de gewijzigde statuten van TMVW met als bijlagen:
 - a. de lijst van vennoten, de activiteit(en) met geografische sectie waarvoor zij zijn aangesloten en de regio waartoe zij behoren;
 - b. de lijst van vennoten met vermelding van het aantal aandelen per vennoot;
 - c. het financieringsreglement Zuivering en Wegenis;
 - d. het financieringsreglement inzake de secundaire activiteit;

Gelet op de artikelen 23, 35 en 39 van de ontwerpstatuten van TMVW met betrekking tot de samenstelling van respectievelijk de raad van bestuur, de regionale adviescomités voor domeindiensten en de regionale adviescomités voor secundaire diensten;

Gelet op het bijzonder verslag overeenkomstig artikel 413 van het Wetboek van vennootschappen inzake de wijziging van het statutair doel van TMVW opgesteld door de raad van bestuur van TMVW;

Gelet op het controleverslag van de commissaris van TMVW overeenkomstig artikel 413 van het Wetboek van vennootschappen inzake de wijziging van het statutair doel van TMVW opgesteld door Figurat

Bedrijfsrevisoren, met maatschappelijke zetel te Kortrijksesteenweg 1126, 9051 Sint-Denijs-Westrem, vertegenwoordigd door Tim Van Hullebusch, bedrijfsrevisor;

Gelet op de uitnodigingsbrief voor de buitengewone algemene vergadering van TMVW die gehouden zal worden op 30 juni 2017, waarin tevens de agenda werd meegedeeld en de agendapunten werden toegelicht;

Gelet op de overige ondersteunende documenten in verband met de hierboven geschetste verrichtingen die ontvangen werden door de gemeente;

Gelet op het feit dat de gemeente op heden een A-vennoot is van TMVW, en de gemeenteraad dienvolgens dient te beslissen over het standpunt van de gemeente als vennoot van TMVW op de voormelde algemene vergadering alsook in zijn hoedanigheid van medeoprichter van TMVS;

Gelet op de eerder reeds genomen besluiten van de gemeenteraad tot medeoprichting van TMVS en goedkeuring van het oprichtingsdossier. Bij deze gelegenheid keurde de gemeente het oprichtingsdossier van TMVS goed, met uitzondering van de presentatie "Oprichting TMVS" dewelke vervolgens nog werd nagestuurd en die integraal deel uitmaakt van het oprichtingsdossier;

Besluit:

Art. 1 : zijn goedkeuring te hechten aan de agenda's en aan elk individueel agendapunt van de buitengewone algemene vergadering van TMVW die gehouden zal worden op 30 juni 2017, die terug te vinden zijn als bijlage.

Art. 2 : zijn goedkeuring te verlenen aan het oprichtingsdossier van TMVS.

Art. 3 : zijn goedkeuring te verlenen aan de inschrijving op en volstorting in cash van A-aandelen van TMVS door TMVW ter gelegenheid van de oprichting van TMVS zoals uiteengezet in de TMVS kapitalisatietabel.

Art. 4 : zijn goedkeuring te verlenen aan (i) de inschrijving op en volstorting in cash van A-aandelen van TMVS door de mede-oprichtende deelnemers (waaronder de gemeente) ter gelegenheid van de oprichting van TMVS en (ii) de voorfinanciering van de volstorting van deze aandelen door het voorschieten door TMVW van deze volstorting door de desbetreffende deelnemers, een en ander zoals uiteengezet in de TMVS kapitalisatietabel. Dienvolgens zal de gemeente overgaan tot een inschrijving in de voormelde TMVS kapitalisatietabel aangegeven aantal aandelen.

Art. 5 : zijn goedkeuring te verlenen aan en het controleverslag van de bedrijfsrevisor overeenkomstig artikel 395 van het Wetboek van vennootschappen en (voor zoveel als nodig) artikel 63, vierde lid van het decreet intergemeentelijke samenwerking inzake de inbreng in natura van de divisie Aanvullende Diensten door TMVW in TMVS opgesteld door Figurad Bedrijfsrevisoren, met maatschappelijke zetel te Kortrijksesteenweg 1126, 9051 Sint-Denijs-Westrem, vertegenwoordigd door Tim Van Hullebusch, bedrijfsrevisor.

Art. 6 : zijn goedkeuring te verlenen aan het bijzonder verslag overeenkomstig artikel 395 van het Wetboek van vennootschappen en (voor zoveel als nodig) artikel 63, vierde lid van het decreet intergemeentelijke samenwerking inzake de inbreng in natura van de divisie Aanvullende Diensten door TMVW in TMVS.

Art. 7 : zijn goedkeuring te verlenen aan de verrichting waarbij TMVW de divisie Aanvullende Diensten inbrengt in TMVS ter gelegenheid van diens oprichting, zoals nader omschreven in het bijzonder verslag inzake de inbreng in natura en het controleverslag van de bedrijfsrevisor inzake de inbreng in natura leidende tot een uitgifte van A-aandelen in TMVS aan TMVW zoals uiteengezet in de TMVS kapitalisatietabel.

Art. 8 : zijn goedkeuring te verlenen aan de oprichting van TMVS middels een inbreng in natura en een inbreng in cash.

Art. 9 : zijn goedkeuring te verlenen aan de overgangsbepalingen van TMVS waaronder de toepassing van artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen sedert 1 april 2017, de bepaling van het eerste boekjaar dat een einde zal nemen op 31 december 2017 waardoor de eerste jaarvergadering plaats zal vinden op de derde vrijdag volgend op de eerste juni van het jaar 2018 en aan het verlenen van een machtiging aan iedere bestuurder met recht van indeplaatsstelling, teneinde alle vereiste administratieve formaliteiten met betrekking tot het voorgaande besluit te vervullen.

Art. 10 : zijn goedkeuring te verlenen aan het wijzigen van de aard van het scheidingsaandeel van de A-aandelen zoals opgenomen in artikel 21 van de statuten van TMVW, met dien verstande dat het mogelijk wordt gemaakt het scheidingsaandeel uit te keren in natura.

Art. 11 : zijn goedkeuring te verlenen aan de terugname van A-aandelen door ieder van de A-vennoten die daartoe de wens uitdrukken.

Art. 12 : de terugname te onderzoeken van de A-aandelen die de gemeente aanhoudt in het kapitaal van TMVW gelet op de beoogde medeoprichting van TMVS door de gemeente.

Art. 13 : zijn goedkeuring te verlenen aan de uitkering van een scheidingsaandeel aan de voormelde A-vennoten: (a) aan de A-vennoten die besloten hebben tot oprichting van en deelneming in TMVS (waaronder de gemeente): scheidingsaandeel in natura in de vorm van A-aandelen in TMVS, zoals uiteengezet in de TMVS kapitalisatietabel; de aandelen die aldus bij wijze van scheidingsaandeel in natura zullen worden uitgekeerd, zijn die aandelen in TMVS die aan TMVW werden uitgereikt als vergoeding voor de hoger vermelde inbreng in natura van de divisie Aanvullende Diensten.

(b) aan de A-vennoten die niet besloten hebben tot oprichting van en deelneming in TMVS: door de scheidingsaandeel door de uitkering van de waarde van de A-aandelen in cash.

Art. 14 : zijn goedkeuring te verlenen aan het verlenen van een volmacht aan de raad van bestuur van TMVW teneinde de uittreding van de betrokken A-vennoten met betrekking tot de A-aandelen in te schrijven in het aandelenregister van TMVW en tot uitkering van een scheidingsaandeel.

Art. 15 : zijn goedkeuring te verlenen aan de automatische gedeeltelijke terugname van de F1-aandelen ingevolge de door de A-vennoten (waaronder de gemeente) verrichtte terugname van A-aandelen en tot toekenning van het scheidingsaandeel, een en ander zoals uiteengezet in overzicht van terug te nemen F1-aandelen.

Art. 16 : zijn goedkeuring te verlenen aan het verlenen van een volmacht aan de raad van bestuur van TMVW teneinde de gedeeltelijke terugname van de F1-aandelen in het aandelenregister van TMVW in te schrijven en tot uitkering van een scheidingsaandeel.

Art. 17 : zijn goedkeuring te verlenen aan de omvorming en splitsing van de A-aandelen van TMVW andere dan deze waarvan de terugname op de algemene vergadering van TMVW van 30 juni 2017 zal worden goedgekeurd, naar F2-aandelen van TMVW en de daaropvolgende schrapping van de categorie van A-aandelen ingevolge voormelde omvorming.

Art. 18 : zijn goedkeuring te verlenen aan de gedeeltelijke terugname van de T^K- en D^K-aandelen door de vennoten die die daartoe de wens zouden uitdrukken, ingevolge de groepering van deze aandelen ter gelegenheid van de statutenwijziging en teneinde de afrondingsverschillen bij de ze groepering van aandelen weg te werken en tot toekenning van het scheidingsaandeel, een en ander zoals uiteengezet in het overzicht van terug te nemen T^K- en D^K-aandelen.

Art. 19 : zijn goedkeuring te verlenen aan het verlenen van een volmacht aan de raad van bestuur van TMVW teneinde de gedeeltelijke terugname van de T^K- en D^K-aandelen in het aandelenregister van TMVW in te schrijven en tot uitkering van een scheidingsaandeel.

Art. 20 : zijn goedkeuring te verlenen aan het bijzonder verslag overeenkomstig artikel 413 van het Wetboek van vennootschappen inzake de wijziging van het statutair doel van TMVW, opgesteld door de raad van bestuur van TMVW.

Art. 21 : zijn goedkeuring te verlenen aan het controleverslag van de commissaris van TMVW overeenkomstig artikel 413 van het Wetboek van vennootschappen inzake de wijziging van het statutair doel van TMVW opgesteld door Figurad Bedrijfsrevisoren, met maatschappelijke zetel te Kortrijksesteenweg 1126, 9051 Sint-Denijs-Westrem, vertegenwoordigd door Tim Van Hullebusch, bedrijfsrevisor.

Art. 22 : zijn goedkeuring te verlenen aan de wijziging van het statutair doel van TMVW zoals nader uiteengezet in het bijzonder verslag en het controleverslag inzake de wijziging van het statutair doel van TMVW, beiden opgesteld overeenkomstig artikel 413 van het Wetboek van vennootschappen.

Art. 23 : zijn goedkeuring te verlenen aan de artikelsgewijze wijziging van de artikelen 1 tot en met 71 van de statuten van TMVW om deze in overeenstemming te brengen met het voorstel tot statutenwijziging en doelswijziging van TMVW en schrapping van de artikelen 72 en 73 van de statuten van TMVW een en ander teneinde de statuten te conformeren aan de bepalingen van het decreet van 6 juni 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking.

Art. 24 : zijn goedkeuring te hechten aan het huishoudelijk reglement van TMVW.

Art. 25 : zijn goedkeuring te verlenen aan de vaststelling van de mandaatsbeëindiging van het college van commissarissen.

Art. 26 : als gemeentelijk vertegenwoordiger(s) voor de buitengewone algemene vergadering van TMVW d.d. 30 juni 2017 of iedere andere algemene vergadering met dezelfde agenda aan te wijzen:

Mevrouw Regina Lenaers, zoals reeds aangeduid door de gemeenteraad van 29 juni 2016 als gemeentelijk vertegenwoordiger.

Art. 27 : aan bovengenoemde vertegenwoordigers opdracht te geven om hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen op de gemeenteraad van heden en zo aan deze beslissingen uitvoering te geven.

Art. 28 : zijn goedkeuring te verlenen aan het verlenen van een machtiging aan ieder geassocieerd notaris van de notarissenassociatie NOTAS met standplaats te Gent, om een gecoördineerde tekst van de statuten van TMVW op te stellen in overeenstemming met de voornoemde wijziging van de statuten (met inbegrip van de wijziging van het maatschappelijk doel).

Art. 29 : zijn goedkeuring te verlenen aan het verlenen van een machtiging aan de algemeen directeur van TMVW met recht van indeplaatsstelling, teneinde alle vereiste administratieve formaliteiten met betrekking tot de voorgaande besluiten te vervullen.

Art. 30 : zijn goedkeuring te hechten aan de agenda en aan elk individueel agendapunt van de bijzondere algemene vergadering van TMVS die gehouden zal worden op 30 juni 2017 en te verzaken aan de oproepingsformaliteiten.

Art. 31 : de terugname te verzoeken van de A-aandelen die de gemeente aanhoudt in het kapitaal van TMVS en die het bij wijze van scheidingsaandeel in natura heeft verkregen ter gelegenheid van zijn uittreding uit TMVW ten belope van zijn A-aandelen in TMVW. Hierbij zal de gemeenten een scheidingsaandeel in cash ontvangen overeenkomstig de statuten van TMVS.

Art. 32 : zijn goedkeuring te verlenen aan de terugname van A-aandelen in TMVS door de andere oprichtende gemeenten van TMVS dewelke deze oprichtende gemeenten hebben verkregen bij wijze van scheidingsaandeel in natura ter gelegenheid van hun uittreding uit TMVW ten belope van hun A-aandelen in TMVW, en tot toekenning van het scheidingsaandeel overeenkomstig de statuten van TMVS.

Art. 33 : zijn goedkeuring te verlenen aan het verlenen van een volmacht aan de raad van bestuur van TMVS teneinde de gedeeltelijke terugname van de A-aandelen in het aandelenregister van TMVS in te schrijven en tot uitkering van een scheidingsaandeel.

Art. 34 : om over te gaan tot een terugbetaling van het bedrag dat door TMVW aan de gemeente is voorgeschoten met het oog op de volstorting van de TMVS-aandelen waarop door de gemeente zal worden ingeschreven bij de oprichting van TMVS en die in cash zijn te volstorten.

Art. 35 : zijn goedkeuring te verlenen aan de benoemingen van de leden van de raad van bestuur en het regionale adviescomité van TMVS, voorgedragen door de andere vennoten van TMVS.

Art. 36 : het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van dit besluit waaronder het onverwijld bezorgen van een afschrift van deze beslissing aan TMVW, Stropstraat 1, 9000 Gent.

Art. 37 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan de heer Gouverneur.

4. Intergem: Goedkeuring agendapunten, statutenwijzigingen, uitbreiding van de aansluiting tot de activiteit warmte en vaststelling van het mandaat voor de algemene vergadering van 26 juni 2017 van Intergem

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op het Vlaamse decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, zoals laatst gewijzigd bij decreet van 18 januari 2013 houdende de wijziging van diverse bepalingen van het decreet van 6 juli 2011 houdende de intergemeentelijke samenwerking, artikel 44, 3°;

Gelet op de uitnodiging voor de Algemene Vergadering van Intergem op 26 juni 2017, dit per aangetekende brief ingekomen op 24 maart 2017;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 24 januari 2013, waarbij mevr. Magda Van Puyvelde werd aangeduid als vertegenwoordiger voor de gemeente in de Algemene Vergadering en mevr. Agnes Dierick als haar plaatsvervanger;

Gelet op het dossier met documentatiestukken uitgewerkt door de raad van bestuur in zitting van 15 maart 2017, dat werd overgemaakt aan de gemeente;

Overwegende dat de gemeente deelneemt aan de opdrachthoudende vereniging Intergem, intercommunale Vereniging voor Energielieferingen in Midden-Vlaanderen voor de activiteit distributiebeheer elektriciteit;

Overwegende dat de gemeenteraad zijn goedkeuring dient te hechten aan de agendapunten van de Algemene Vergadering en het mandaat van de vertegenwoordiger dient vast te stellen;

Overwegende dat het eerste agendapunt de voorgestelde statutenwijzigingen omvat die hun oorsprong vinden in meerdere domeinen:

- een verduidelijking van het doel van de vereniging om rekening te houden met de injectie-activiteit (bi-directionaliteit) en een preciezere omschrijving omtrent de aankoop en levering van energie in het kader van de openbardienstverplichtingen en de activiteit warmtenetten;
- vermelding van de bijkomende activiteit 'warmte' in het kader van de gesolidariseerde uitbouw van de activiteit warmte in alle Vlaamse gemeenten waarbij een 'effectieve' herroepbare beheersoverdracht wordt gerealiseerd, met specifieke aandelen en een aangepaste winstverdeling alsook met een mogelijk specifiek terugnamerecht door de gemeente;
- de statutaire mogelijkheid om deelnemende publiekrechtelijke rechtspersonen/-verenigingen te laten toetreden in het kader van het vernieuwde artikel 10 §1. van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking;
- de nieuwe benaming van de werkmaatschappij Eandis System Operator in de plaats van Eandis;
- vermelding van een aantal nieuwe definities, onder meer inzake warmte, de activiteiten 'regulator' en 'niet-regulator' en de kapitaalkostenvergoeding;
- de creatie van aandelen A_W en winstbewijzen C_W in het kader van de activiteit warmte;
- het principe dat de gemeenten over ten minste 80% van het kapitaal dienen te beschikken en de modaliteiten inzake kapitaalverhogingen;
- de mogelijkheid van schriftelijke en elektronische besluitvorming in de raad van bestuur;
- het principe dat de gemeenten steeds over ten minste 80% + één stem van de stemrechten in de algemene vergadering beschikken;
- de winstverdeling inzake netbeheer evenredig met de tegenwaarde binnen het eigen vermogen van de aandelen A en van de winstbewijzen C in hun bezit;
- de winstverdeling inzake de nevenactiviteit tussen de groep van de gemeenten en de deelnemende publiekrechtelijke rechtspersoon/-vereniging op basis van de tegenwaarde van de aandelen binnen het totale eigen vermogen;
- de winstverdeling inzake warmte tussen de individuele gemeenten evenredig met het aantal herleide equivalente EAN's voor aardgas en warmte op het grondgebied van elke gemeente;
- het principe dat bij de beëindiging van de intergemeentelijke samenwerking ingevolge het vernieuwde decreet de overname van installaties niet noodzakelijk dient te gebeuren tegen boekwaarde;
- inlassing van het principe dat uittredingen van de gemeenten kunnen gerealiseerd worden in het kader van een gebiedsuitwisseling, mits de betrokken gemeenten en opdrachthoudende verenigingen daarmee instemmen en afspraken hebben over de modaliteiten tot uitvoering ervan;
- de toekenning van de opdracht en goedkeuringsbevoegdheid inzake overheidsopdrachten aan de werkmaatschappij.

Overwegende dat het tweede agendapunt handelt over het voorstel waarbij de deelnemers verzocht worden om een eventuele beslissing te nemen over de uitbreiding van hun aansluiting tot de activiteit warmte.

- In de huidige statuten wordt in de doelsomschrijving expliciet vermeld dat het distributienetbeheer ook de ontwikkeling, het aanleggen en de exploitatie van warmtenetten en de levering van al dan niet zelf geproduceerde warmte inhoudt.

- De distributienetbeheerder Intergem doet voor de uitvoering van haar activiteiten en de daarmee verband houdende openbardienstverplichtingen een beroep op de werkmaatschappij Eandis System Operator cvba.

- Eandis System Operator cvba heeft samen met Infrac specifiek voor de (niet-gereguleerde) activiteiten inzake warmte een filiaal opgericht, zijnde Warmte@Vlaanderen, waar de warmte-expertise en assets zullen gebundeld worden om, onder opschortende voorwaarde van de eventueel te nemen beslissing van de Belgische Mededingingsautoriteit inzake aanmelding van Warmte@Vlaanderen, naar de toekomst toe warmte-activiteiten te ontwikkelen.

De gemeente neemt in het kader van de klimaatdoelstellingen reeds een sterk engagement op voor minder CO₂-uitstoot. De gemeente wenst op zijn grondgebied maximaal in te zetten op groene energie.

Warmtenetten vormen hierbij een belangrijke netinfrastructuur om de beoogde klimaatdoelstellingen te bereiken. Warmtenetten laten toe om duurzame warmtebronnen te koppelen aan de aanwezige warmtevraag. Vanuit ecologisch oogpunt biedt de aanleg van een warmtenet (gevoed door een duurzame bron) tal van voordelen, wat binnen de huidige regelgeving (EPB, belastingvoordeel) ook gehonoreerd wordt.

- Deze energiedoelstellingen kaderen binnen het algemeen belang. De beslissing van de gemeente/stad om, in uitvoering van haar beleid en binnen haar autonome bevoegdheid, te beslissen tot de aanleg van warmtenetten op haar grondgebied is een taak van gemeentelijk belang.

- Aan de gemeenten wordt de keuze gelaten om hetzij de volledige activiteit warmte toe te vertrouwen aan de opdrachthoudende vereniging Intergem, dan wel om enkel de ontwikkeling, de aanleg en de exploitatie toe te vertrouwen aan de opdrachthoudende vereniging Intergem. Deze keuzemogelijkheid is ingegeven door het feit dat een aantal gemeenten heeft laten weten dat ze recht heeft op Vlaamse en/of Europese subsidies, onder meer in het kader van stadsvernieuwingprojecten. Het eigenaarschap van de warmtenetten is één van de vereisten voor het ontvangen van de subsidie.

Overwegende dat er daarom twee keuzemogelijkheden zijn:

1. de volledige activiteit warmte toevertrouwen aan de opdrachthoudende vereniging Intergem:

Om dit warmtenet te ontwikkelen, uit te bouwen en te exploiteren wenst de gemeente/stad een beroep te doen op de opdrachthoudende vereniging Intergem die door middel van haar exploitatiemaatschappij Eandis System Operator cvba en op termijn via diens filiaal Warmte@Vlaanderen onder opschortende voorwaarde van de eventueel te nemen beslissing van de Belgische Mededingingsautoriteit inzake aanmelding van Warmte@Vlaanderen, zal instaan voor de aanleg van het warmtenet en de distributie van de warmte tot bij de verbruikers. Dit houdt concreet in dat aan Intergem, als distributienetbeheerder, en Eandis System Operator cvba, als exploitatiemaatschappij, en diens filiaal Warmte@Vlaanderen dat, onder opschortende voorwaarde van de eventueel te nemen beslissing van de Belgische Mededingingsautoriteit inzake aanmelding van Warmte@Vlaanderen, zal instaan voor de exploitatietaken inzake de activiteit warmte over heel Vlaanderen, de opdracht wordt gegeven voor:

- het coördineren van een warmtestudie,
- het ontwerp en de aanleg van een warmtenet,
- het aansluiten van een warmtebron op het warmtenet,
- het monitoren en sturen van het warmtenet,
- het preventief en correctief onderhouden van het warmtenet,
- het aansluiten van de warmteklant op het warmtenet,
- het toewijzen van energievolumes op het net.

Door op termijn een beroep te doen op het filiaal Warmte@Vlaanderen, onder opschortende voorwaarde van de eventueel te nemen beslissing van de Belgische Mededingingsautoriteit inzake aanmelding van Warmte@Vlaanderen, zal de expertise omtrent de activiteit warmte gegroepeerd worden op het gehele Vlaamse grondgebied. Eandis System Operator cvba en Infrac organiseren op paritaire basis het aandeelhouderschap en de werking en zijn bijgevolg elk voor 50% aandeelhouder binnen

Warmte@Vlaanderen. Door de bundeling van de krachten rond warmte wordt voor deze activiteit, die een toegevoegde waarde levert aan een duurzaam energiebeleid, de kans geboden dat alle gemeenten via hun distributienetbeheerder bijdragen tot de realisatie van warmteprojecten. Dergelijke regeling kadert volledig in het engagement richting het behalen van de klimaatdoelstellingen.

De opdrachthoudende vereniging Intergem is van oordeel dat de kostprijs voor de aanleg van het warmtenet niet hoger mag zijn dan de kostprijs voor de aanleg van een aardgasdistributienet in combinatie met een gelijkwaardige energieprestatie van de op het aardgasnet aan te sluiten woningen. Indien aan dit criterium niet kan voldaan worden, zal er geen warmtenet worden aangelegd en kan desgevallend voorzien worden in de aanleg van een gasdistributienet. Het financieel risico voor de deelnemende gemeente wordt voor de projecten die in dit kader gerealiseerd worden, daardoor vermeden.

2. de ontwikkeling, de aanleg en de exploitatie van de warmtenetten toevertrouwen aan de opdrachthoudende vereniging Intergem

- De gemeente kan opteren, onder meer met het oog op mogelijke subsidies, om aan de opdrachthoudende vereniging Intergem enkel de ontwikkeling, de aanleg en de exploitatie toe te vertrouwen. Dit biedt als voordeel dat de gemeente de eigendom van de warmtenetten behoudt en zo aanspraak kan maken op eventuele subsidies. Wanneer de gemeente op een later tijdstip opteert om de warmtenetten te verkopen geldt een voorkooprecht in hoofde van de opdrachthoudende vereniging Intergem om deze warmtenetten aan te kopen tegen boekwaarde.

Besluit:

Art. 1 : zijn goedkeuring te hechten aan de agendapunten van de Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Intergem d.d. 26 juni 2017 :

1. Statutenwijzigingen:
 - a. Kennisneming bijzondere verslagen van de raad van bestuur en van de commissaris met staat van activa en passiva per 31 december 2016 – in het kader van artikel 413 wetboek van vennootschappen – ter verantwoording van de wijziging van het doel
 - b. Goedkeuring van de statutenwijzigingen
 - c. Verlenen van machtiging om de beslissing genomen in dit agendapunt bij authentieke akte te doen vaststellen en de statuten dienovereenkomstig aan te passen.
2. Aanvaarding van de uitbreiding van de aansluiting van de deelnemers voor de activiteit warmte
3. Kennisneming verslagen van de raad van bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2016
4. Goedkeuring van de jaarrekening afgesloten op 31 december 2016 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels)
5. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris met betrekking tot het boekjaar 2016
6. Bekrachtiging van de volmachtverlening inzake bestellingen van Intergem aan Eandis System Operator cvba en Fluvius cvba
7. Statutaire benoemingen
8. Statutaire mededelingen.

Art. 2 :

- a. zijn goedkeuring te hechten aan de uitbreiding van de aansluiting van de gemeente tot de activiteit warmte bij de opdrachthoudende vereniging Intergem;
- b. in het kader van punt a. de beheersoverdracht te verrichten met het oog op de ontwikkeling, het aanleggen en de exploitatie van warmtenetten en de levering van al dan niet zelf geproduceerde warmte op haar grondgebied in het kader van de doelsomschrijving van de Opdrachthoudende vereniging; deze beheersoverdracht is steeds herroepbaar zonder recht op schadevergoeding voor de opdrachthoudende vereniging Intergem of haar deelnemers, onverminderd statutaire bepaalde vergoedingen in geval van overneming van installaties op basis van de uitoefening van een recht van voorkeur;
- c. ingevolge de beslissingen genomen in de punten a. en b. de aanleg van het warmtenet en de distributie van de warmte tot bij de gebruikers toe te vertrouwen aan de netbeheerder Intergem die door middel van haar exploitatiemaatschappij Eandis System Operator cvba hiervoor een beroep zal doen op haar filiaal Warmte@Vlaanderen onder opschortende voorwaarde van de eventueel te nemen beslissing van de Belgische Mededingingsautoriteit inzake aanmelding van Warmte@Vlaanderen;
- d. de inbreng die de gemeente gedaan heeft overeenkomstig artikel 9 van de statuten van Intergem uit te breiden tot de activiteit warmte;

Art. 3 : zijn goedkeuring te hechten aan de voorgestelde statutenwijzigingen van de opdrachthoudende vereniging Intergem;

Art. 4 : de vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Intergem op 26 juni 2017, op te dragen haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormelde artikelen 1, 2 en 3 van onderhavige raadsbeslissing;

Art. 5 : het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Intergem, ter attentie van het secretariaat, uitsluitend op het e-mailadres intercommunales@eandis.be.

Art. 6 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan de heer Gouverneur.

JA : 12 NEE : 0 ONTH. : 8

JA : Eleni Fakiola, Michel Du Tré, Jurgen Bauwens, Ilse Poppe, Petra Verstappen, Agnes Dierick, Renaat Decorte, Magda Van Puyvelde, Guido De Cock, Werner De Nijs, Regina Lenaers, Marie-Jeanne Van Herreweghe

NEE : /

ONTH : Walter T'Kint, Dominique Roelandt, André De Maere, Kelly Van Nieuland, Geoffrey De Bock, Yasmine D'hanis, Bart Waterschoot, Jan Smet

Raadslid Waterschoot wenst een stemverklaring af te leggen : Deze aanpak staat haaks op de geest van het decretaal kader van de bevoegde minister. Een exclusief gebruiksrecht ten voordele van een intercommunale is niet conform de beleidskeuze van de Vlaamse regering. Het bevoordelen van één welbepaalde partij tov andere marktpartijen strookt niet met het doel en de intenties van het decreet. Raadslid Smet wenst een stemverklaring af te leggen : Hij wenst zich aan te sluiten bij de stemverklaring van raadslid Waterschoot. Hij wenst hier nog aan toe te voegen dat vrije concurrentie niet onbelangrijk is in deze maatschappij.

5. Veiligheid: Advies inzake het maken van opnamen door bewakingscamera's op niet besloten plaatsen

De Raad,

Gelet op het Europees verdrag tot bescherming van de rechten van de mens en de fundamentele vrijheden;
Gelet op de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op de wet op het politieambt van 5 augustus 1992 en latere wijzigingen;

Gelet op de wet tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer ten opzichte van de verwerking van persoonsgegevens van 8 december 1992;

Gelet op de wet tot regeling van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's van 21 maart 2007, zoals gewijzigd bij wet van 12 november 2009, 3 augustus 2012 en 4 april 2014;

Gelet op de omzendbrief van 10 december 2009 tot regeling van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's, waarbij het toegestaan wordt dat de gemeenteraad een positief advies geeft om , in een perimeter die groot genoeg is, gebruik te maken van vaste of verplaatsbare camera's om een bepaald fenomeen goed te kunnen opvolgen, zoals gewijzigd bij omzendbrief van 13 mei 2011;

Gelet op het KB tot vaststelling van de wijze waarop wordt aangegeven dat er camerabewaking plaatsvindt, van 10 februari 2008, zoals gewijzigd bij KB van 21 augustus 2009;

Gelet op het KB betreffende de aangiften van de plaatsing en het gebruik van bewakingscamera's van 2 juli 2008, zoals gewijzigd bij KB van 27 augustus 2010;

Overwegende dat de gemeente- en politiediensten af en toe klachten van allerhande vormen van overlast ontvangen;

Overwegende dat cameratoezicht een nuttig hulpmiddel is voor de objectieve waarneming van overlast of van feiten die een misdrijf opleveren of schade veroorzaken en voor de ontradende aanpak ervan;

Overwegende dat er binnen de politiezone Hamme-Waasmunster positieve ervaringen zijn met betrekking tot inzet van verplaatsbare camera's;

Overwegende dat de nodige waarschuwingen in de buurt worden aangebracht opdat de burger geïnformeerd is over het lopende cameratoezicht op de plaatsen die hij betreedt;

Overwegende dat de politiezone Hamme-Waasmunster de houder is van de opname en de gemaakte beelden en dat de korpschef de personen aanduidt die toegang hebben tot de verwerking en aan wie de gegevens worden meegedeeld binnen het kader van de gestelde doelstellingen, conform de richtlijnen uit het reglement betreffende het cameratoezicht op het openbaar domein;

Gelet op het advies van de korpschef;

Overwegende dat ook de gemeenteraad een positief advies dient te geven;

Overwegende dat de gemeenteraad de camerabewaking op het volledige grondgebied wil kunnen inzetten, zowel door gebruik te maken van vaste en verplaatsbare camera's als van ANPR-camera's;

Overwegende dat de modaliteiten voor het gebruik van de camera's worden vastgelegd in een reglement zoals in bijlage bij dit besluit wordt toegevoegd;

Besluit:

Art. 1. : De gemeenteraad adviseert om camerabewaking te kunnen inzetten op het volledige grondgebied, zowel door gebruik te maken van vaste, verplaatsbare als ANPR-camera's.

Art. 2. : De modaliteiten voor het gebruik van deze camera's worden opgenomen in een reglement, zoals als bijlage bij dit besluit wordt toegevoegd;

Art. 3. : Van dit besluit en de plaatsen waar vaste en ANPR-camera's gebruikt zullen worden, zal melding gedaan worden in het aangifteformulier bij de Commissie voor de Bescherming van de Persoonlijke Levenssfeer.

Art. 4. : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan de heer Gouverneur.

6. OCMW: Toetreding tot OCMW-vereniging sociaal verhuurkantoor Waasland

De Raad,

Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 houdende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn van 19 december 2008;

Gelet op de beslissing van de OCMW-raad van 26 april 2017 houdende toetreding tot de OCMW-vereniging Sociaal Verhuurkantoor Waasland;

Gelet op het advies van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 8 mei 2017;

Overwegende dat de vereniging Sociaal Verhuurkantoor Waasland werd opgericht door de OCMW-besturen van Sint-Niklaas, Beveren, Kruikeke en Sint-Gillis-Waas en dat de volgende leden ook zijn toegetreden tot de vereniging: de gemeentes Beveren, Kruikeke, Sint-Gillis-Waas, de stad Sint-Niklaas, het Centrum voor Algemeen Welzijnswerk, de Christelijke Mutualiteit, de Bond Moyson, de vzw Geestelijke Gezondheidszorg Waas en Dender en dat recent ook het OCMW Lokeren een vraag tot toetreding indiende;

Overwegende dat de vereniging als doel heeft het uitbaten van een sociaal verhuurkantoor met als werkgebied het grondgebied van de gemeenten van de aangesloten deelgenoten;

Overwegende dat de ophanden zijnde fusie van vzw Sociaal Verhuurkantoor Woonaksent en het Sociaal Verhuurkantoor Wetteren, Wichelen Laarne die wordt beoogd tegen 1 januari 2018 een herstructurering van de deelgenoten, de werking en een wijziging van het werkingsgebied tot gevolg heeft;

Overwegende dat het werkingsgebied van het Sociaal Verhuurkantoor Waasland veel dichter aanleunt bij de socio-economische gerichtheid van de bevolking van Waasmunster;

Overwegende dat het Sociaal Verhuurkantoor Waasland een dienstverlening biedt m.b.t. de woonbegeleiding, inschrijvingen en technische ondersteuning van de huurders en dat de deelgenoten op heden hiervoor geen bijdrage aan de vereniging verschuldigd zijn;

Overwegende dat het Sociaal Verhuurkantoor Waasland ook in het lokale woonoverleg een rol wil vervullen;

Overwegende dat de toetreding tot een publiekrechtelijke vereniging onderworpen is aan voorafgaandelijk advies van het college van burgemeester en schepenen en aan de goedkeuring van de gemeenteraad;

Besluit:

Art. 1 : Akkoord te gaan met de toetreding van het OCMW Waasmunster tot de publiekrechtelijke vereniging Sociaal Verhuurkantoor Waasland.

Art. 2 : De statuten van de publiekrechtelijke vereniging Sociaal Verhuurkantoor Waasland, zoals gevoegd als bijlage bij deze beslissing, goed te keuren.

Art. 3 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan de heer Gouverneur.

7. OCMW: Principebeslissing deelname aan de oprichting van een OCMW-vereniging m.b.t. ouderenvoorzieningen

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op het OCMW-decreet, titel VIII hoofdstuk II, houdende het oprichten van een OCMW-vereniging;

Gelet op de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 24 mei 2017, met betrekking tot het oprichten van een OCMW-vereniging;

Overwegende dat de openbare ouderenzorg georganiseerd door het lokale bestuur van Waasmunster steunt op het principe dat elke behoeftige inwoner moet kunnen terugvallen op een gediversifieerde en correcte zorgverlening tegen een verantwoorde prijs. Het lokale bestuur stelt voorop dat iedere burger de mogelijkheid moet hebben om een leven te leiden dat beantwoordt aan de menselijke waardigheid;

Overwegende dat het OCMW daartoe een woonzorgcentrum exploiteert op het grondgebied van de gemeente Waasmunster, samen met andere vormen van residentiële en niet-residentiële ouderenzorg. Het gaat om volgende ouderenzorgvoorzieningen:

- een woonzorgcentrum met ROB-bedden en RVT-bedden
- een centrum voor kortverblijf
- een dagverzorgingscentrum
- serviceflats
- assistentiewoningen
- maaltijden aan huis
- een Dinner Club (seniorenrestaurant)

Overwegende dat door omstandigheden onafhankelijk van de wil van het OCMW het behoud van bovenstaande sociale doelstelling steeds meer onder druk komt te staan. De toenemende vergrijping van de lokale bevolking en de groeiende schaarste aan financiële middelen zorgen immers voor een substantiële en steeds verdergaande daling van de toegankelijkheid, de flexibiliteit, de rendabiliteit, de efficiëntie en de kwaliteit van de openbare ouderenzorg te Waasmunster;

Overwegende dat de hogere overheden door hun besparingsbeleid aansturen op het vormen van woonzorggroeperingen, waardoor het OCMW het creëren van schaalgrootte op basis van een samenwerking met een private partner dan ook als enige realistische piste ziet om het hoofd te bieden aan bovenstaande uitdagingen;

Overwegende dat het daarbij essentieel is dat het OCMW naar een participatieve samenwerking streeft die lokaal verankerd is, zodat de inwoners zorg krijgen binnen hun eigen gemeente. Bijgevolg mag de samenwerking er niet toe leiden dat zorgbehoevenden grotere afstanden moeten afleggen om zorg te kunnen krijgen. Er wordt daarom gezocht naar een ouderenzorgaanbieder die zich voornamelijk gaat concentreren op de ouderenzorg te Waasmunster. Het voorgaande is onverenigbaar met de maatschappelijke opdracht van andere naburige openbare besturen omdat deze besturen zich in eerste

instantie dienen te richten tot hun eigen inwoners. Om de lokale verankering te garanderen is het voor de gemeente nuttig om deel te nemen in de participatieve samenwerking. Op deze manier kan de gemeente samen met het OCMW de regierol op zich nemen.

Overwegende dat een samenwerking tussen openbare besturen niet volstaat om de toegankelijkheid en de kwaliteit van de openbare ouderenzorg te garanderen, is het noodzakelijk om ook een private partner in het verhaal te betrekken. Om tot een duurzame verbetering van de openbare ouderenzorg te komen, is het nodig dat er meer geïnvesteerd wordt in de verbreding van het zorgaanbod. Doordat de publieke financiering van lokale openbare zorgvoorzieningen steeds beperkter wordt en de bereidheid tot samenwerking van andere openbare besturen quasi onbestaande is, wordt het OCMW verplicht om een beroep te doen op de steun van een privaatrechtelijke rechtspersoon.

Overwegende dat door de noodzakelijke verbreding van het zorgaanbod door de samenwerking met de privaatrechtelijke rechtspersoon in kwestie de inwoners van de gemeente een unieke kans geeft om toegang te krijgen tot een ruim en exclusief zorgnetwerk. Het gaat om een zorgnetwerk bestaande uit nabijgelegen en diverse zorgvoorzieningen die zullen dienen om de bestaande ouderenzorg te optimaliseren en aan te vullen. Derhalve biedt bovenstaande samenwerking meer mogelijkheden tot verbreding van het bestaande zorgaanbod dan een samenwerking met een ander naburig openbaar bestuur.

Overwegende dat de keuze voor een privaatrechtelijke vereniging conform titel VIII, hoofdstuk III OCMW-decreet is gekoppeld aan bijkomende voorwaarden. Het gaat om de volgende voorwaarden:

- bijkomende waarborgen over de prijszetting en het opnamebeleid met verankering in de statuten;
- garantie van daadwerkelijke inspraak van de publieke partner in de beslissingsorganen van de vereniging.

Besluit:

Art. 1 : om samen met een private partner en het OCMW van Waasmunster een OCMW-vereniging volgens de bepalingen van titel VIII, Hoofdstuk III van het OCMW-decreet op te richten.

Art. 2 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan de heer Gouverneur.

JA : 18 NEE : 0 ONTH. : 2

JA : Eleni Fakiola, Michel Du Tré, Jurgen Bauwens, Ilse Poppe, Petra Verstappen, Agnes Dierick, Renaat Decorte, Magda Van Puyvelde, Guido De Cock, Werner De Nijs, Regina Lenaers, Walter T'Kint, Dominique Roelandt, André De Maere, Kelly Van Nieuland, Geoffrey De Bock, Yasmine D'hanis, Bart Waterschoot, NEE : /

ONTH : Marie-Jeanne Van Herreweghe, Jan Smet

Raadslid Van Herreweghe wenst een stemverklaring af te leggen : Er is onvoldoende inkijk in de krachtverhoudingen en het beleid van de op te richten vereniging.

8. OCMW: Goedkeuren oprichting van een OCMW-vereniging m.b.t. ouderenvoorzieningen

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op het OCMW-decreet, in het bijzonder artikels 244 en 270 §6;

Gelet op de de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn houdende het oprichten van een OCMW-vereniging overeenkomstig titel VIII hoofdstuk III van het OCMW-decreet in zitting van 24 mei 2017; Overwegende dat de oprichting van een OCMW-vereniging conform titel VIII, hoofdstuk III OCMW-decreet kadert binnen de voorwaarden van artikel 243, §1 OCMW-decreet. Gelet op de verouderde staat van de bestaande ouderenzorgvoorzieningen is er immers een risico dat deze voorzieningen in de nabije toekomst niet meer zullen voldoen aan de door de Vlaamse regering uitgevaardigde erkenningsvoorwaarden. Het OCMW en bij uitbreiding de gemeente kunnen de noodzakelijke renovaties om te blijven voldoen aan de door de Vlaamse regering uitgevaardigde erkenningsvoorwaarden evenwel financieel niet dragen. Gelet op deze omstandigheden is het noodzakelijk om proactief een samenwerkingsverband op te richten. Het algemeen welzijn van de inwoners van de gemeente Waasmunster vereist immers dat de diensten inzake ouderenzorg op een continue wijze worden geleverd;

Overwegende dat de oprichting van een OCMW-vereniging voldoet dan ook aan de voorwaarde van artikel 243, §3, 2° van het OCMW-decreet, aangezien het OCMW en de gemeente alleen niet kunnen garanderen dat ze in de toekomst aan de erkenningsvoorwaarden blijven voldoen;

Besluit:

Art. 1 : de oprichting van een OCMW-vereniging volgens de bepalingen van titel VIII, Hoofdstuk III van het OCMW-decreet door het OCMW Waasmunster goed te keuren.

Art. 2 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan de heer Gouverneur.

JA : 18 NEE : 0 ONTH. : 2

JA : Eleni Fakiola, Michel Du Tré, Jurgen Bauwens, Ilse Poppe, Petra Verstappen, Agnes Dierick, Renaat Decorte, Magda Van Puyvelde, Guido De Cock, Werner De Nijs, Regina Lenaers, Walter T'Kint, Dominique Roelandt, André De Maere, Kelly Van Nieuland, Geoffrey De Bock, Yasmine D'hanis, Bart Waterschoot, NEE : /

ONTH : Marie-Jeanne Van Herreweghe, Jan Smet

Raadslid Van Herreweghe wenst een stemverklaring af te leggen : Er is onvoldoende inkijk in de krachtverhoudingen en het beleid van de op te richten vereniging.

Raadslid De Cock verlaat de zitting

9. Kerkfabrieken: Advies rekening 2016

De Raad,

Gelet op het Keizerlijk decreet op de kerkfabrieken van 30 december 1809;

Gelet op het Koninklijk besluit van 12 september 1933 betreffende de begrotingen en rekeningen van de kerkfabrieken;

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 en het decreet tot wijziging van het erediensendecreet van 6 juli 2012; betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid artikel 54 tot en met 56;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten,

Gelet op de ingebrachte rekeningen dienstjaar 2016;

Besluit:

Art 1 : De jaarrekeningen over het dienstjaar 2016 van de kerkfabrieken O.L.Vrouw & SS Petrus en Paulus, St. Jan Baptist en St. Rochus worden gunstig geadviseerd;

Art.2 : Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de heer Provinciegouverneur, Centraal Kerkbestuur en aan het Erkend Representatief Orgaan.

Art. 3 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan de heer Gouverneur.

Raadslid De Cock vervoegt de zitting

10. Noodplanning: Aanvaarding BNIP (Bijzonder Nood-en Interventieplan)10 Miles en Vierschaarfeesten

De Raad,

Gelet op de Wet van 31.12.1963 betreffende de civiele bescherming zoals gewijzigd bij Wet van 28.03.2003;

Gelet op de Wet van 15.05.2007 betreffende de civiele veiligheid;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 16.02.2006 betreffende de nood- en interventieplannen;

Gelet op de ministeriële omzendbrief NPU-1 van 26.10.2006 betreffende de nood- en interventieplannen;

Gelet op de omzendbrief NPU-4 van 30 maart 2009 betreffende de disciplines;

Overwegende dat de noodplanning volgens het KB van 26.02.2006 bestaat uit :

- het multidisciplinair nood- en interventieplan;
- het monodisciplinair interventieplan;
- het intern noodplan;

Overwegende dat het multidisciplinair nood- en interventieplan 'NIP' het multidisciplinair optreden regelt en de algemene richtlijnen en de nodige informatie bevat om het beheer van elke noodsituatie te verzekeren; Overwegende dat er gesproken wordt over een algemeen nood- en interventie plan of 'ANIP' als de wijze van activeren en de werkingsprincipes berusten op dezelfde methodiek en de opdrachten van de interventiediensten overal dezelfde zijn;

Overwegende dat het NIP moeten worden aangevuld met bijkomende specifieke richtlijnen voor het bestrijden van bijzondere risico's, die al dan niet gelokaliseerd zijn;

Overwegende dat deze richtlijnen of noodplanmaatregelen worden geschreven in het bijzonder nood- en interventieplan of 'BNIP';

Gelet op het besluit van de gemeenteraad dd. 26.05.2016 waarbij het GANIP Waasmunster wordt vastgesteld;

Gelet op de goedkeuring dd. 19.05.2016 door de gouverneur van het GANIP Waasmunster;

Overwegende dat in dit GANIP Waasmunster op basis van een risicoanalyse wordt bepaald dat voor de evenementen '10 Miles en Vierschaarfeesten' een BNIP moet worden opgemaakt;

Overwegende dat dit BNIP een waardevolle aanvulling betekent van de aanvullende politiereglementen;

Overwegende dat de gemeentelijke veiligheidscel in vergadering dd. 16.05.2017 zijn akkoord heeft verleend met het voorliggende 'BNIP';

Gelet op het Gemeentedecreet;

Besluit:

Art. 1 : om het 'BNIP 10 Miles en Vierschaarfeesten ' te aanvaarden zoals het als bijlage van dit besluit is gevoegd.

Art. 2 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan Dhr. Gouverneur.

11. Basisonderwijs: Vaststellen sociale voordelen schooljaar 2017-2018

De Raad,

Gelet op de Schoolpactwet van 29 mei 1959 tot wijziging van sommige bepalingen van de onderwijswetgeving;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Executieve van 24 juli 1991 houdende bepaling van de begrippen gezondheidstoezicht en sociale voordelen bedoeld in art.33 van de Wet van 29 mei 1959 tot wijziging van sommige bepalingen van de onderwijswetgeving;

Gelet op het decreet op het basisonderwijs;

Gelet op het decreet van 30 november 2007 betreffende het flankerend onderwijsbeleid op lokaal niveau;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli en latere wijzigingen;

Gelet op de gemeenteraadsbeslissing van 26 mei 2016 houdende vaststelling sociale voordelen schooljaar 2016-2017;

Overwegende dat voor de eigen gemeentelijke lagere & basisschool voor- en naschoolse kinderopvang en middagbewaking wordt voorzien;

Overwegende dat het derhalve noodzakelijk is vast te stellen welke in te richten activiteiten als sociaal voordeel moeten beschouwd worden waarvoor een financiële tussenkomst van de gemeente ten gunste van het vrij- en gemeenschapsonderwijs moet voorzien worden;

Gelet op het overleg tussen het gemeentebestuur en de schoolbesturen van het gemeentelijk, het vrij en het gemeenschapsonderwijs;

Overwegende dat het wenselijk is een sociale correctie voor de remgelden te voorzien;

Gelet op het voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

Besluit:

Art. 1: Voor toepassing van dit besluit worden volgende definities gehanteerd:

- 1) Voorschoolse opvang : opvang van de leerlingen van het lager- en kleuteronderwijs vóór de aanvang van de schooldag. Voorschoolse opvang begint ten vroegste om 7:00 uur en eindigt om 8:15 uur.
- 2) Naschoolse opvang: opvang van de leerlingen van het lager- en kleuteronderwijs na het einde van de schooldag. Naschoolse opvang begint 15 minuten na het einde van de schooldag en eindigt ten laatste om 18:00 uur.
- 3) Middagbewaking: opvang van de leerlingen van het lager- en kleuteronderwijs tijdens de middagpauze.
- 4) Opvanggedeelte: periodes van een half uur waarvan de eerste aanvangt bij het begin van de voor- of naschoolse opvang.
- 5) Opvanglocatie: Elke vestigingsplaats van kleuter- en/of lager onderwijs op het grondgebied van de gemeente Waasmunster kan als opvanglocatie worden gebruikt.

Art. 2: Voor het schooljaar 2017-2018 volgende activiteiten in te richten voor de gemeentelijke basisschool Centrum en de gemeentelijke lagere school Ruiters die overeenkomstig het besluit van de Vlaamse Executieve en het Decreet Flankerend onderwijsbeleid als sociaal voordeel moeten beschouwd worden :

- voorschoolse opvang : 75 minuten per schooldag
- middagbewaking : 60 minuten per volle schooldag
- naschoolse opvang : 140 minuten per volle schooldag

Voor de voorschoolse en naschoolse opvang is het sociaal voordeel beperkt tot op het ogenblik dat het gemeentebestuur buitenschoolse kinderopvang in het kader van het besluit van de Vlaamse regering organiseert indien deze opvang tijdens het schooljaar 2017-2018 zou starten.

Art. 3: §1. Voor de voorschoolse en naschoolse opvang wordt een remgeld van de ouders gevraagd van 1,00 euro per kind per begonnen half uur.

Indien kinderen niet afgehaald worden bij het einde van de naschoolse opvang wordt een boetetarief van 10,00 euro per kind per begonnen half uur aangerekend.

§2. Voor de middagbewaking wordt aan de ouders een remgeld van 24,00 euro per schooljaar per kind aangerekend.

§3. Kinderen die genieten van het WIGW-tarief krijgen een vermindering van 50% op het remgeld. Om van de vermindering te kunnen genieten dient een attest van het ziekenfonds op naam van het kind met vermelding van de duur van de WIGW erkenning voorgelegd te worden.

§3 bis. Kinderen en jongeren die verblijven in een Organisatie voor Bijzondere Jeugdzorg of een Onthaal-, Oriëntatie en Observatiecentrum, erkend en gesubsidieerd door de Vlaamse Gemeenschap krijgen een vermindering van 50% op het remgeld. Om van de vermindering te kunnen genieten dient een attest van de instelling voorgelegd te worden;

§4. Ouders waarvan minstens 2 kinderen school lopen in één van de basisscholen op het grondgebied van Waasmunster krijgen een vermindering van 25% op het remgeld. Deze vermindering is niet cumuleerbaar met de vermindering voor WIGW.

§5. Deze remgelden zullen door de andere inrichtende machten eveneens moeten gevraagd worden, willen zij genieten van het sociaal voordeel.

Art. 4: De financiële tussenkomsten voor de aan de leerlingen verleende sociale voordelen worden toegekend aan de inrichtende machten die erom verzoeken en die de door de verstrekker nodig geachte controle aanvaarden. Voor het middagtoezicht wordt per leerling, per schooljaar 4,34 euro in mindering gebracht op deze tussenkomst, aangezien de decreetgever dit bedrag als werkingsmiddel rechtstreeks aan de inrichtende machten voorziet.

Art. 5 : De middagbewaking, de voorschoolse - en de naschoolse opvang kunnen doorgaan in gemeenschappelijke lokalen na overleg met al de betrokken inrichtende machten.

Art. 6 : De toezichters worden aangeworven door de inrichtende macht die het voordeel geniet. De bezoldiging van de toezichters gebeurt door de instelling die het sociaal voordeel ontvangt.

Art. 7 : De verstrekker zal volgend normenstelsel hanteren:

- voor de middagbewaking wordt per begonnen schijf van 60 rechthebbende leerlingen 1 uur toezicht door 1 toezichter vergoed.

- voor de voorschoolse opvang wordt per begonnen schijf van 60 rechthebbende leerlingen die aanwezig zijn in de opvanglocatie bij aanvang van het opvanggedeelte 1 toezichter vergoed.

- voor de naschoolse opvang wordt per begonnen schijf van 30 rechthebbende leerlingen die aanwezig zijn in de opvanglocatie bij de aanvang van het opvanggedeelte 1 toezichter vergoed.

Voor de middagbewaking, het ochtend- en avondtoezicht zal maximum de duur uitgedrukt in minuten zoals in art. 2 vermeld vergoed worden

Art. 8 : Voor toekenning van het sociaal voordeel wordt de bruto loonkost vastgesteld op 15,45 EUR/uur voor het schooljaar 2017-2018. Deze loonkost is gebaseerd op het bruto-uurloon van een bediende op niveau C1 met 0 jaar anciënniteit (minimale verloning vastgesteld bij besluit van de Vlaamse Regering van 24/07/1991 over de sociale voordelen) verhoogd met ondermeer de patronale bijdrage RSZ, de kosten voor sociaal secretariaat, verzekering arbeidsongevallen,...

Art. 9 : Verder de bepalingen van het besluit van de Vlaamse Executieve houdende bepaling van het begrip "sociale voordelen" bedoeld in art. 33 van de wet van 29 mei 1959 tot wijziging van sommige bepalingen van de onderwijswetgeving en van het Decreet flankerend onderwijsbeleid, toe te passen.

Art. 10 : De nodige kredieten hiervoor zullen in het budget worden ingeschreven.

Art. 11 : Het College te belasten met de uitvoering van dit besluit.

Art. 12 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan de heer Gouverneur.

JA : 13 NEE : 0 ONTH. : 7

JA : Eleni Fakiola, Michel Du Tré, Jurgen Bauwens, Ilse Poppe, Petra Verstappen, Agnes Dierick, Renaat Decorte, Magda Van Puyvelde, Guido De Cock, Werner De Nijs, Regina Lenaers, Marie-Jeanne Van Herreweghe, Jan Smet

NEE : /

ONTH : Walter T'Kint, Dominique Roelandt, André De Maere, Kelly Van Nieuland, Geoffrey De Bock, Yasmine D'hanis, Bart Waterschoot

Raadslid Waterschoot wenst een stemverklaring af te leggen : Net als de voorbije jaren wenst de Open Vld fractie zich te onthouden omdat ze er nog steeds van overtuigd zijn dat de uitbreiding van de sociale voordelen een additionele belasting is voor alle ouders van de schoolgaande jeugd in Waasmunster en dit netoverschrijdend.

12. Vrijetijd: Projectvereniging WACCO – goedkeuring jaarverslag 2016

De Raad,

Gelet op het gemeenteraadsbesluit dd. 22 mei 2008, betreffende de oprichting van de projectvereniging Wase CultuurCentra Overlegplatform (WACCO);

Gelet op het gemeenteraadsbesluit dd. 20 februari 2014 betreffende de verderzetting van de deelname van GC Hoogendonck aan de projectvereniging WACCO;

Overwegende dat conform de statuten van de projectvereniging Wacco, vastgelegd in de gemeenteraad van 22 mei 2008, meer bepaald artikel 15, het jaarverslag ter goedkeuring dient te worden voorgelegd aan de deelnemende partners;

Gelet op het gemeentedecreet;

Besluit:

Art. 1 : Het jaarverslag van WACCO 2016 goed te keuren.

Art. 2 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan de heer Gouverneur.

13. Huisvesting: Goedkeuring aanpassing toewijzingsreglement voor de toewijzing van sociale huurwoningen op het grondgebied Waasmunster, lokale binding

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op het raadsbesluit van 26 januari 2017 waarbij het toewijzingsreglement voor sociale huurwoningen op het grondgebied Waasmunster, aspect lokale binding, werd goedgekeurd;

Gelet op de brief van de Vlaamse minister, Liesbeth Homans, bevoegd voor Wonen, waarbij er een voorwaardelijke goedkeuring wordt gegeven aan het reglement mits het schrappen van de term 'of zijn/haar partner';

Overwegende dat een toewijzing van een sociale huurwoning aan kandidaat-huurders of zijn/haar partner beperkend kan zijn, gezien de diversiteit van samenlevingsverbanden;

Overwegende dat het toewijzingsreglement dient aangepast te worden;

Besluit:

Art. 1 : Het gemeentelijk toewijzingsreglement, goedgekeurd door de gemeenteraad op 26 januari 2017, wordt aangepast aan de opmerkingen van de Vlaamse minister.

In het reglement wordt de term 'of zijn/haar partner' geschrapt.

Art. 2 : Het aangepast reglement wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de bevoegde minister en treedt in werking op de eerste dag nadat de gemeente de goedkeuring van de minister heeft ontvangen. Bij gebrek aan een beslissing treedt het reglement in werking negentig dagen nadat de administratie van de minister (Agentschap Wonen-Vlaanderen, Afdeling Woonbeleid) de ontvangst van het toewijzingsreglement heeft gemeld.

Art. 3 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan dhr. Gouverneur.

14. Patrimonium : Voorlopige vaststelling gedeeltelijke afschaffing van voetweg 89 gelegen op het perceel kadastraal gekend 2^e afdeling Sectie C nr 1736 S tussen voetweg 64 (Marollenstraatje) en de N446 Abdij van Roosenberglaan

De Raad,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op de wet op de buurtwegen van 10 april 1841, gewijzigd door de wetten van 20 mei 1863 en 09 mei 1948;

Gelet op het provinciaal reglement op de buurtwegen van 28 oktober 1976;

Gelet op de buurtwegenwet zoals gewijzigd door het decreet van 04 april 2014;

Gelet op de geplande bouw van het nieuwe gemeentelijke vrijetijdscomplex op de aanpalende percelen langs de N446 – Abdij van Roosenberglaan. In het kader van dit project wordt de mobiliteit op en rond de hele site herbekeken;

Overwegende dat het af te schaffen gedeelte van voetweg 89 reeds vele jaren niet meer in gebruik is;

Overwegende dat in praktijk voetweg 64 wordt gebruikt als verbinding tussen de Kerkstraat en de N446 Abdij van Roosenberglaan;

Gelet op het uittreksel uit de atlas der buurtwegen waarop het af te schaffen deeltje van voetweg 89 in rood is aangeduid;

Overwegende dat voornoemd verlaten weggedeelte niet wordt gebruikt voor openbaar nut en er in de toekomst ook geen plannen zijn om dit voor openbaar nut of de werking van de gemeentelijke diensten te gebruiken;

Overwegende dat dit stuk buurtweg geen enkele meerwaarde heeft voor traag wegverkeer of de aanleg van bovenlokale fietspaden;

Overwegende dat de gemeenteraad een eerste keer dient te beraadslagen over het af te schaffen tracé, meer bepaald het in rood aangeduide gedeelte op het uittreksel uit de atlas der buurtwegen;

Overwegende dat het College van Burgemeester en Schepenen het ontwerp van afschaffing dient te onderwerpen aan een openbaar onderzoek gedurende 30 dagen nadat de gemeenteraad de afschaffing voorlopig heeft vastgesteld;

Overwegende dat de gemeenteraad binnen de 60 dagen na het einde van het openbaar onderzoek definitief een uitspraak moet doen over het af te schaffen tracé van de desbetreffende weg en dit definitief moet vaststellen;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

Besluit:

Art. 1 : Akkoord te gaan met de voorlopige vaststelling van het ontwerp tot afschaffing van het gedeelte van voetweg 89 gelegen op het perceel kadastraal gekend 2^e afdeling Sectie C nr 1736 S tussen voetweg 64 (Marollenstraatje) en de N446 Abdij van Roosenberglaan zoals aangeduid in rode kleur op het uittreksel uit de atlas der buurtwegen in bijlage bij dit besluit.

Art. 2 : Het College van Burgemeester en Schepenen wordt opdracht gegeven een openbaar onderzoek op te starten gedurende 30 dagen en binnen de 60 dagen na het einde van het openbaar onderzoek de definitieve afschaffing van het tracé te agenderen op de gemeenteraad.

Art. 3 : Een afschrift van deze beslissing zal overgemaakt worden aan de Bestendige Deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen en aan de dienst grondgebiedszaken

Art. 4 : In het kader van het toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan de heer Gouverneur.

15. Grondgebiedszaken : Bouwen, financieren en onderhouden van een nieuw vrijetijdscomplex aan de Roosenberglaan te Waasmunster - Goedkeuring gunningswijze en selectieleidraad.

De Raad,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, artikels 42 en 43, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, artikel 25;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen;
Overwegende dat in het kader van de opdracht "Bouwen, financieren en onderhouden van een nieuw vrijetijdscomplex aan de Roosenberglaan te Waasmunster" een selectieleidraad werd opgemaakt met nr. 2017/199 door de Technische Dienst;
Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 11.678.617,11 euro (excl BTW);
Overwegende dat het bestuur kandidaten de kans wil bieden om een eigen creatieve en optimale invulling te geven aan de opdracht die de onderdelen bouw, onderhoud en financiering bevat;
Overwegende dat om deze reden, ondanks de raming, de onderhandelingsprocedure met bekendmaking hiertoe de meest aangewezen gunningswijze is;
Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht zijn voorzien in het meerjarenplan (Actie 121);
Overwegende dat overeenkomstig art. 160 §1bis van het gemeentedecreet de gemeenteraad kan bepalen dat, als de opdracht van aanneming van werken, leveringen of diensten waarvoor de raming paste binnen het voorzien budget, bij raadpleging van de mededinging het voorziene budget blijkt te overschrijden, de opdracht kan toegewezen worden, mits het college beslist de noodzakelijke verhoging van het betrokken krediet ter goedkeuring voor te leggen aan de gemeenteraad bij de eerstvolgende budgetwijziging;

Besluit:

Art. 1 : Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van onderhandelingsprocedure met bekendmaking;

Art. 2 : Goedkeuring wordt verleend aan de selectieleidraad met nr. 2017/199 en de raming voor de opdracht "Bouwen, financieren en onderhouden van een nieuw vrijetijdscomplex aan de Roosenberglaan te Waasmunster. De lastvoorwaarden worden voorgelegd in de gemeenteraad van september 2017.

Art. 3 : Het standaard publicatieformulier wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Art. 4 : In het kader van het bestuurlijk toezicht zal een beknopte omschrijving van dit besluit worden opgenomen in de meldingslijst aan dhr. Gouverneur.

JA : 11 NEE : 0 ONTH. : 9

JA : Eleni Fakiola, Michel Du Tré, Jurgen Bauwens, Ilse Poppe, Petra Verstappen, Agnes Dierick, Renaat Decorte, Magda Van Puyvelde, Guido De Cock, Werner De Nijs, Regina Lenaers

NEE : /

ONTH : Walter T'Kint, Dominique Roelandt, André De Maere, Kelly Van Nieuland, Geoffrey De Bock, Yasmine D'hanis, Bart Waterschoot, Marie-Jeanne Van Herreweghe, Jan Smet

Raadslid Waterschoot wenst een stemverklaring af te leggen : De nieuwe ligging langs de Roosenberglaan is beter dan de oude ligging aan de Nijverheidslaan maar de fractie stelt zich vragen bij de haalbaarheid en bij de financiële impact op de hoogstnoodzakelijke investeringen die noodzakelijk zijn om de gemeente leefbaar te houden, zoals oa rioleringswerken.

Raadslid Van Herreweghe wenst een stemverklaring af te leggen : Er is onvoldoende duidelijkheid over de financiële verplichtingen voor de gemeente enerzijds en de autofinanciering anderzijds.

Raadslid Smet wenst een stemverklaring af te leggen : Hij wenst zich te onthouden zoals in de vorige gemeenteraden omdat er nagenoeg geen duidelijkheid is omtrent de manier waarop de keuze gemaakt is voor een PPS-financiering. De andere mogelijkheden zijn onvoldoende afgewogen.

16. Aangevraagde punten : Nihil

17. Mondelinge vragen

* Raadslid Van Herreweghe heeft opgemerkt dat de eigenaar van kasteel Roos een aanvraag heeft ingediend voor een loods die zichtbaar zal zijn vanop de Hazewegel en vanop de Damsakkers waardoor het open zicht daar zal verstoord worden. Ze vraagt of er rekening kan gehouden worden met deze opmerking bij het behandelen van deze stedenbouwkundige aanvraag.

Schepen Poppe antwoordt dat ze dit zullen doen.

Raadslid Waterschoot vraagt of er een aantal duidelijke regels op papier kunnen gezet worden over paardenstallingen met een duidelijke stellingname over het al dan niet toelaten van dergelijke constructies, ook voor andere zones in Waasmunster.

De burgemeester antwoordt dat hij wel dergelijke regels op papier wil zetten, maar dat het altijd de codex ruimtelijke ordening zal zijn die de doorslag geeft. Bovendien staan er nog enkele instanties boven het schepencollege bij het toekennen van stedenbouwkundige vergunningen, waardoor deze regels lokaal opstellen weinig zin zou hebben. Hij voegt hier nog aan toe dat het natuurlijk wel de taak is van het college om de goede ruimtelijke ordening te bewaren.

* Raadslid T'Kint vraagt hoe ver het staat met het onderzoek voor de geluidsmuren op de E17.

Schepen Poppe antwoordt dat er nog steeds geen metingen uitgevoerd zijn door AWV omwille van de weersomstandigheden.

Raadslid T'Kint vreest dat er gewacht wordt op Godot en dat er op deze manier geen metingen komen. Hij gelooft niet dat de weersomstandigheden een dergelijke invloed kunnen hebben.

De burgemeester antwoordt dat de windrichting wel degelijk zijn invloed heeft. Hij voegt hier aan toe dat de partij van raadslid T'Kint 18 jaar aan het bewind is geweest en vraagt hoeveel meter geluidsmuren er zijn gekomen gedurende deze periode.

Raadslid T'Kint zegt dat toen alles zelf moest betaald worden. Hij hoopt dat dit ondertussen verbeterd is.

Raadslid Waterschoot zegt dat de intensiteit de afgelopen tien jaar enorm is toegenomen.

Schepen Verstappen zegt dat er bijna geen verschil is in decibels tov tien jaar geleden.

* Raadslid T'Kint vraagt waarom men niks meer hoort van het kerkenplan dat er voor moet zorgen dat de kerken op het grondgebied degelijk kunnen onderhouden worden.

Schepen Bauwens antwoordt dat het eerste probleem is dat er een nieuw decanaat is. Verder wil elke parochie zijn eigen erediensten behouden. De discussie gaat dus over welke kerken gesloten zullen worden. Hij is van mening dat het centraal kerkbestuur dit zelf moet uitmaken. Bovendien heeft het bisdom Gent reeds vijf voorstellen van kerkenplan ontvangen van andere gemeenten en werden deze alle vijf afgekeurd. Hieruit blijkt dat het geen evident verhaal is.

* Raadslid De Maere zegt dat er op bepaalde plaatsen paaltjes en obstakels op de openbare weg geplaatst worden door particulieren. Hij vraagt of het verantwoord is dat deze obstakels op het openbaar domein geplaatst worden. Dit kan immers leiden tot gevaarlijke situaties.

Schepen Bauwens antwoordt dat er criteria werden opgesteld om deze paaltjes te mogen aanbrengen. Als een situatie gevaar oplevert zullen de betrokkenen aangemaand worden om deze obstakels weg te nemen. Indien hier geen gevolg aan gegeven wordt, zal het gemeentebestuur zelf deze paaltjes wegnemen.

* Raadslid Waterschoot vraagt of de verluchttingsroosters in de sporthal eens kunnen nagekeken worden.

Schepen Bauwens antwoordt dat dit zal gebeuren.

* Raadslid Roelandt vraagt of het mogelijk is de wekelijkse huisvuilophalingen in juli en augustus uit te breiden tot juni en september. Bij warm weer creëert dit immers een enorme overlast.

Schepen Poppe antwoordt dat ze hiervoor navraag zal doen.

Aldus vastgesteld in zitting op datum als ten hoofde vermeld, dewelke werd besloten om 20u45.

In opdracht :

De Gemeentesecretaris,

De Voorzitter van de Raad,



Bram Collier.

Eleni Fakiola.