

**besluitenlijst van de openbare zitting**  
**OCMW-raad**  
**van 24 mei 2017**

Aanwezig:

Tom Baert: voorzitter;  
Michel Dutré: burgemeester;  
De Baere Marcel, Annemie De Wolf, Joseph Maes, Christiane Plas, Ivan Rousseau, Cecile Van Havermaet,  
Ellen Van Orshaegen, Erwin Verdurmen: raadsleden;  
Raf Smet: secretaris

Verontschuldigd:

**OPENBARE ZITTING**

**Administratie**

**1. Secretarie: Goedkeuren notulen vorige zitting (deel openbare zitting)**

Dossierbehandelaar:  
Raf Smet

Besluit

De raad keurt de notulen van 26 april 2017 goed.

**2. Secretarie: Vertegenwoordiging op Algemene Vergadering en Dag van de Collectiviteiten van Ethias**

Dossierbehandelaar:  
Raf Smet

Toelichting

Ethias houdt op maandag 19 juni 2017 om 10u zijn algemene jaarvergadering tegelijkertijd gaat ook de 'Dag van de Collectiviteiten' door. Aan de raad wordt gevraagd hiervoor een stemgerechtigde aan te duiden, daarnaast is er de mogelijkheid ook nog een tweede afgevaardigde te laten deelnemen.

Besluit

De raad beslist met:  
eenparigheid van stemmen

Raadslid Cecile Van Havermaet als stemgerechtigde en raadslid Christiane Plas als aanvullende vertegenwoordiger aan te duiden voor de algemene jaarvergadering van Ethias.

**3. Secretarie: Algemene Vergadering IC TMVW**

Dossierbehandelaar:  
Raf Smet

Toelichting

Ons bestuur is via de divisie aanvullende diensten vennoot van IC TMVW. Het komt aan de raad toe een vertegenwoordiger aan te stellen en zijn standpunt te bepalen m.b.t. de agendapunten op de Algemene Vergadering van 30/06/2017.

Motivering

Gelet op

- de organieke wet van 8 juli 1976 houdende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;
- het decreet betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn van 19 december 2008;

- de statuten van TMVW (IC);
- de uitnodigingsbrief voor de algemene vergadering van TMVW IC op 30 juni 2017, waarin de agenda werd meegedeeld;

#### Besluit

De raad beslist met:  
eenparigheid van stemmen

Artikel 1: De raad beslist goedkeuring te verlenen aan de punten op de agenda van de algemene vergadering TMVW IC cvba van 30 juni 2017 en de daarbij horende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten :

1. Toetredingen en uitbreiding van toetredingen
2. Actualisering van bijlagen 1, 2 en 5 aan de statuten ingevolge diverse toetredingen en uitbreiding van toetredingen
3. Verslag van de Raad van Bestuur over het dienstjaar 2016
4. Goedkeuring van de jaarrekening afgesloten per 31 december 2016
5. Kennisname van het verslag van het college van commissarissen
6. Kennisname van de verslagen van de commissaris-revisor (lid IBR)
7. Kwijting aan de bestuurders, commissarissen en de commissaris-revisor (lid IBR)
8. Benoeming van vertegenwoordigers in de Directiecomités
9. Benoeming van bestuurders in de Raad van Bestuur

Artikel 2: Raadslid Cecile Van Havermaet te bevestigen als vertegenwoordiger van het OCMW Waasmunster en deze op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in artikel 1.

#### **4. Secretarie: Buitengewone Algemene Vergadering IC TMVW**

##### Dossierbehandelaar:

Raf Smet

##### Toelichting

De Buitengewone Algemene Vergadering van TMVW IC heeft als voorwerp de afsplitsing te realiseren van de divisie aanvullende diensten naar de afzonderlijke rechtspersoon IC TMVS. Het komt aan de raad toe m.b.t. de geagendeerde agendapunten zijn standpunt te bepalen en zijn vertegenwoordigers aan te duiden.

##### Motivering

Gelet op

- de organieke wet van 8 juli 1976 houdende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;
- het decreet betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn van 19 december 2008;
- de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;
- het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;
- het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking (hierna het DIS), in het bijzonder artikel 25 e.v.;
- het samenwerkingsakkoord van 13 februari 2014 tussen het Vlaamse Gewest, het Waalse Gewest en het Brussels Hoofdstedelijk Gewest betreffende de gewestgrensoverschrijdende intercommunales, waarmee bij het decreet van 24 april 2014 instemming werd betuigd, ingevolge waarvan de werking en organisatie van TMVW aangepast dient te worden aan het DIS;
- Gelet op de artikelen 23, 35 en 39 van de ontwerpstatuten van TMVW met betrekking tot de samenstelling van respectievelijk de raad van bestuur, de regionale adviescomités voor domeindiensten en de regionale adviescomités voor secundaire diensten.
- Gelet op het bijzonder verslag overeenkomstig artikel 413 van het Wetboek van vennootschappen inzake de wijziging van het statutair doel van TMVW opgesteld door de raad van bestuur van TMVW;
- Gelet op het controleverslag van de commissaris van TMVW overeenkomstig artikel 413 van het Wetboek van vennootschappen inzake de wijziging van het statutair doel van TMVW opgesteld door Figurad Bedrijfsrevisoren, met maatschappelijke zetel te Kortrijksesteenweg 1126, 9051 Sint-Denijs-Westrem, vertegenwoordigd door Tim Van Hullebusch, bedrijfsrevisor;
- Gelet op de uitnodigingsbrief voor de buitengewone algemene vergadering van TMVW die gehouden zal worden op 30 juni 2017, waarin tevens de agenda werd meegedeeld en de agendapunten werden toegelicht;
- Gelet op de overige ondersteunende documenten in verband met de hierboven geschetste verrichtingen die ontvangen werden door de gemeente;

Overwegende

- het feit dat TMVW voornemens is om, teneinde zijn werking en organisatie aan te passen aan het DIS, over te gaan tot een geheel van samenhangende verrichtingen die een transitie naar het voormelde decreet zullen

bewerkstelligen. Deze verrichtingen omvatten de oprichting van een nieuwe dienstverlenende vereniging, de Tussengemeentelijke Maatschappij der Vlaanderen voor Services (afgekort TMVS) door TMVW en een reeks van de huidige A-vennoten van TMVW (waaronder de Gemeente). Naast een inbreng in cash in TMVS door TMVW in eigen naam en voor eigen rekening enerzijds en anderzijds een inbreng in cash die door TMVW wordt voorgesloten voor de medeoprichters van TMVS, zal TMVW ter gelegenheid van deze oprichting overgaan tot een inbreng in natura van de divisie Aanvullende Diensten in TMVS. De aandelen in het kapitaal van TMVS die TMVW in ruil voor deze inbreng in natura van de divisie Aanvullende Diensten ontvangt, zal TMVW bij wijze van scheidingsaandeel uitkeren aan de A-vennoten die samen met haar TMVS oprichten en uittreden uit TMVW ten belope van hun A-aandelen (waaraan de divisie aanvullende diensten ten grondslag ligt) ("aandelenswap"). Ten slotte zal TMVW overgaan tot een wijziging van haar statuten teneinde deze te conformeren aan het DIS.

- het feit dat het overlegorgaan opgericht overeenkomstig artikel 25 van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking met het oog op het bestuderen van de mogelijkheden en voorwaarden voor de oprichting van TMVS, overeenkomstig artikel 26 van hetzelfde een oprichtingsdossier ter beschikking heeft gesteld waarin de volgende documenten opgenomen zijn:
  - i. een omstandige motiveringsnota;
  - ii. een bestuursplan met een omschrijving van de maatschappelijke opdrachten en de daaraan verbonden wijze van dienstverlening, en met een beschrijving van de bestuurlijke organisatie van de dienstverlenende vereniging;
  - iii. een ondernemingsplan voor een periode van zes jaar, met een omschrijving van de bedrijfsopdrachten, de financiële structuur en de in te zetten middelen, en de controle mogelijkheden op de uitvoering;
  - iv. een ontwerp van statuten;
- dat de presentatie "Oprichting TMVS" die een concretisering bevat van de principes uiteengezet in het hogervermelde oprichtingsdossier en die eveneens werd goedgekeurd door het voormelde overlegorgaan. Deze presentatie maakt een integraal onderdeel uit van het oprichtingsdossier;
- het feit dat de A-vennoten van TMVW die zullen deelnemen aan de oprichting van TMVS, in eigen naam en voor eigen rekening zullen inschrijven op nieuwe aandelen in TMVS, ter gelegenheid van de oprichting, maar dat de betaling van de volstorting van deze aandelen zal worden voorgesloten door TMVW.
- de samenvattende TMVS kapitalisatietabel die een overzicht weergeeft van het kapitaal en het aandeelhouderschap van TMVS bij oprichting en de daaropvolgende kapitaalverrichtingen.
- het overzicht van terug te nemen F1-aandelen.
- het overzicht van terug te nemen TK- en DK –aandelen. Gelet op het bijzonder verslag overeenkomstig artikel 395 van het Wetboek van vennootschappen en (voor zoveel als nodig) artikel 63, vierde lid van het decreet intergemeentelijke samenwerking inzake de hogervermelde inbreng in natura van de divisie Aanvullende Diensten door TMVW in TMVS opgesteld door TMVW als medeoprichter van TMVS;
- dat het dossier inzake de statutenwijziging van TMVW, waarin de volgende documenten werden opgenomen:
  - i. de "Krachtlijnen nota" met daarin vervat een artikelsgewijze bespreking van de voorgestelde wijzigingen aan de statuten van TMVW;
  - ii. een ontwerp van de gewijzigde statuten van TMVW met als bijlagen:
    - a. de lijst van vennoten, de activiteit(en) met geografische sectie waarvoor zij zijn aangesloten en de regio waartoe zij behoren;
    - b. de lijst van vennoten met vermelding van het aantal aandelen per vennoot;
    - c. het financieringsreglement Zuivering en Wegenis;
    - d. het financieringsreglement inzake de secundaire activiteit;
- artikel 29 van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking ingevolge waarvan het besluit tot deelname van TMVW aan het intergemeentelijk samenwerkingsverband TMVS tot de bevoegdheid van de algemene vergadering van TMVW behoort;
- het controleverslag van de bedrijfsrevisor overeenkomstig artikel 395 van het Wetboek van vennootschappen en (voor zoveel als nodig) artikel 63, vierde lid van het decreet intergemeentelijke samenwerking inzake de hogervermelde inbreng in natura van de divisie Aanvullende Diensten door TMVW in TMVS opgesteld door Figurad Bedrijfsrevisoren, met maatschappelijke zetel te Kortrijksesteenweg 1126, 9051 Sint-Denijs-Westrem, vertegenwoordigd door de Tim Van Hullebusch, bedrijfsrevisor;
- het feit dat ons bestuur op heden een A-vennoot is van TMVW, en de gemeenteraad dienvolgens dient te beslissen over het standpunt van de gemeente als vennoot van TMVW op de voormelde algemene vergadering alsook in zijn hoedanigheid van medeoprichter van TMVS;
- de eerder reeds genomen besluiten van de raad tot medeoprichting van TMVS en goedkeuring van het oprichtingsdossier. Bij deze gelegenheid keurde de gemeente het oprichtingsdossier van TMVS goed, met uitzondering van de presentatie "Oprichting TMVS" dewelke vervolgens nog werd nagestuurd en die integraal deel uitmaakt van het oprichtingsdossier;

#### Besluit

De raad beslist met:  
eenparigheid van stemmen

Artikel 1: zijn goedkeuring te hechten aan de agenda's en aan elk individueel agendapunt van de buitengewone algemene vergadering van TMVW die gehouden zal worden op 30 juni 2017.

Artikel 2. zijn goedkeuring te verlenen aan het oprichtingsdossier van TMVS.

Artikel 3. zijn goedkeuring te verlenen aan de inschrijving op en volstorting in cash van A-aandelen van TMVS door TMVW ter gelegenheid van de oprichting van TMVS zoals uiteengezet in de TMVS kapitalisatietabel.

Artikel 4. zijn goedkeuring te verlenen aan (i) de inschrijving op en volstorting in cash van A-aandelen van TMVS door de mede-oprichtende deelnemers (waaronder de gemeente) ter gelegenheid van de oprichting van TMVS en (ii) de voorfinanciering van de volstorting van deze aandelen door het voorschieten door TMVW van deze volstorting door de desbetreffende deelnemers, een en ander zoals uiteengezet in de TMVS kapitalisatietabel. Dienvolgens zal de gemeente overgaan tot een inschrijving in de voormelde TMVS kapitalisatietabel aangegeven aantal aandelen.

Artikel 5. zijn goedkeuring te verlenen aan en het controleverslag van de bedrijfsrevisor overeenkomstig artikel 395 van het Wetboek van vennootschappen en (voor zoveel als nodig) artikel 63, vierde lid van het decreet intergemeentelijke samenwerking inzake de inbreng in natura van de divisie Aanvullende Diensten door TMVW in TMVS opgesteld door Figurad Bedrijfsrevisoren, met maatschappelijke zetel te Kortrijksesteenweg 1126, 9051 Sint-Denijs-Westrem, vertegenwoordigd door Tim Van Hullebusch, bedrijfsrevisor.

Artikel 6. zijn goedkeuring te verlenen aan het bijzonder verslag overeenkomstig artikel 395 van het Wetboek van vennootschappen en (voor zoveel als nodig) artikel 63, vierde lid van het decreet intergemeentelijke samenwerking inzake de inbreng in natura van de divisie Aanvullende Diensten door TMVW in TMVS.

Artikel 7. zijn goedkeuring te verlenen aan de verrichting waarbij TMVW de divisie Aanvullende Diensten inbrengt in TMVS ter gelegenheid van diens oprichting, zoals nader omschreven in het bijzonder verslag inzake de inbreng in natura en het controleverslag van de bedrijfsrevisor inzake de inbreng in natura leidende tot een uitgifte van A-aandelen in TMVS aan TMVW zoals uiteengezet in de TMVS kapitalisatietabel.

Artikel 8. zijn goedkeuring te verlenen aan de oprichting van TMVS middels een inbreng in natura en een inbreng in cash.

Artikel 9. zijn goedkeuring te verlenen aan de overgangsbepalingen van TMVS waaronder de toepassing van artikel 60 van het Wetboek van vennootschappen sedert 1 april 2017, de bepaling van het eerste boekjaar dat een einde zal nemen op 31 december 2017 waardoor de eerste jaarvergadering plaats zal vinden op de derde vrijdag volgend op de eerste juni van het jaar 2018 en aan het verlenen van een machtiging aan iedere bestuurder met recht van indeplaatsstelling, teneinde alle vereiste administratieve formaliteiten met betrekking tot het voorgaande besluit te vervullen.

Artikel 10. zijn goedkeuring te verlenen aan het wijzigen van de aard van het scheidingsaandeel van de A-aandelen zoals opgenomen in artikel 21 van de statuten van TMVW, met dien verstande dat het mogelijk wordt gemaakt het scheidingsaandeel uit te keren in natura.

Artikel 11. zijn goedkeuring te verlenen aan de terugname van A-aandelen door ieder van de A-vennoten die daartoe de wens uitdrukken.

Artikel 12. de terugname te verzoeken van de A-aandelen die de gemeente aanhoudt in het kapitaal van TMVW gelet op de beoogde medeoprichting van TMVS door de gemeente.

Artikel 13. zijn goedkeuring te verlenen aan de uitkering van een scheidingsaandeel aan de voormelde A-vennoten:

(a) aan de A-vennoten die besloten hebben tot oprichting van en deelneming in TMVS (waaronder de gemeente): scheidingsaandeel in natura in de vorm van A-aandelen in TMVS, zoals uiteengezet in de TMVS kapitalisatietabel; de aandelen die aldus bij wijze van scheidingsaandeel in natura zullen worden uitgekeerd, zijn die aandelen in TMVS die aan TMVW werden uitgereikt als vergoeding voor de hoger vermelde inbreng in natura van de divisie Aanvullende Diensten.

(b) aan de A-vennoten die niet besloten hebben tot oprichting van en deelneming in TMVS: door de scheidingsaandeel door de uitkering van de waarde van de A-aandelen in cash.

Artikel 14. zijn goedkeuring te verlenen aan het verlenen van een volmacht aan de raad van bestuur van TMVW teneinde de uittrekking van de betrokken A-vennoten met betrekking tot de A-aandelen in te schrijven in het aandelenregister van TMVW en tot uitkering van een scheidingsaandeel.

Artikel 15. zijn goedkeuring te verlenen aan de automatische gedeeltelijke terugname van de F1-aandelen ingevolge de door de A-vennoten (waaronder de gemeente) verrichtte terugname van A-aandelen en tot

toekenning van het scheidingsaandeel, een en ander zoals uiteengezet in overzicht van terug te nemen F1-aandelen.

Artikel 16. zijn goedkeuring te verlenen aan het verlenen van een volmacht aan de raad van bestuur van TMVW teneinde de gedeeltelijke terugname van de F1-aandelen in het aandelenregister van TMVW in te schrijven en tot uitkering van een scheidingsaandeel.

Artikel 17. zijn goedkeuring te verlenen aan de omvorming en splitsing van de A-aandelen van TMVW andere dan deze waarvan de terugname op de algemene vergadering van TMVW van 30 juni 2017 zal worden goedgekeurd, naar F2-aandelen van TMVW en de daaropvolgende schrapping van de categorie van A-aandelen ingevolge voormelde omvorming.

Artikel 18. zijn goedkeuring te verlenen aan de gedeeltelijke terugname van de TK- en DK -aandelen door de vennoten die die daartoe de wens zouden uitdrukken, ingevolge de groepering van deze aandelen ter gelegenheid van de statutenwijziging en teneinde de afrondingsverschillen bij de ze groepering van aandelen weg te werken en tot toekenning van het scheidingsaandeel, een en ander zoals uiteengezet in het overzicht van terug te nemen TK- en DK -aandelen.

Artikel 19. zijn goedkeuring te verlenen aan het verlenen van een volmacht aan de raad van bestuur van TMVW teneinde de gedeeltelijke terugname van de TK- en DK -aandelen in het aandelenregister van TMVW in te schrijven en tot uitkering van een scheidingsaandeel.

Artikel 20. zijn goedkeuring te verlenen aan het bijzonder verslag overeenkomstig artikel 413 van het Wetboek van vennootschappen inzake de wijziging van het statutair doel van TMVW, opgesteld door de raad van bestuur van TMVW.

Artikel 21. zijn goedkeuring te verlenen aan het controleverslag van de commissaris van TMVW overeenkomstig artikel 413 van het Wetboek van vennootschappen inzake de wijziging van het statutair doel van TMVW opgesteld door Figurad Bedrijfsrevisoren, met maatschappelijke zetel te Kortrijksesteenweg 1126, 9051 Sint-Denijs-Westrem, vertegenwoordigd door Tim Van Hullebusch, bedrijfsrevisor.

Artikel 22. zijn goedkeuring te verlenen aan de wijziging van het statutair doel van TMVW zoals nader uiteengezet in het bijzonder verslag en het controleverslag inzake de wijziging van het statutair doel van TMVW, beiden opgesteld overeenkomstig artikel 413 van het Wetboek van vennootschappen.

Artikel 23. zijn goedkeuring te verlenen aan de artikelsgewijze wijziging van de artikelen 1 tot en met 71 van de statuten van TMVW om deze in overeenstemming te brengen met het voorstel tot statutenwijziging en doelswijziging van TMVW en schrapping van de artikelen 72 en 73 van de statuten van TMVW een en ander teneinde de statuten te conformeren aan de bepalingen van het decreet van 6 juni 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking.

Artikel 24. zijn goedkeuring te hechten aan het huishoudelijk reglement van TMVW.

Artikel 25. zijn goedkeuring te verlenen aan de vaststelling van de mandaatsbeëindiging van het college van commissarissen.

Artikel 26. zijn goedkeuring te verlenen aan de vaststelling van de mandaatsbeëindiging van het college van commissarissen.

Artikel 27 als vertegenwoordiger(s) voor de buitengewone algemene vergadering van TMVW d.d. 30 juni 2017 of iedere andere algemene vergadering met dezelfde agenda aan te wijzen: raadslid Cecile Van Havermaet, met als plaatsvervanger raadslid Annemie De Wolf.

Artikel 28. aan bovengenoemde vertegenwoordigers opdracht te geven om hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen op de gemeenteraad van heden en zo aan deze beslissingen uitvoering te geven.

Artikel 29. zijn goedkeuring te verlenen aan het verlenen van een machtiging aan ieder geassocieerd notaris van de notarissenassociatie NOTAS met standplaats te Gent, om een gecoördineerde tekst van de statuten van TMVW op te stellen in overeenstemming met de voornoemde wijziging van de statuten (met inbegrip van de wijziging van het maatschappelijk doel).

Artikel 30. zijn goedkeuring te verlenen aan het verlenen van een machtiging aan de algemeen directeur van TMVW met recht van indeplaatsstelling, teneinde alle vereiste administratieve formaliteiten met betrekking tot de voorgaande besluiten te vervullen.

Artikel 31: zijn goedkeuring te hechten aan de agenda en aan elk individueel agendapunt van de bijzondere algemene vergadering van TMVS die gehouden zal worden op 30 juni 2017 en te verzaken aan de oproepingsformaliteiten.

Artikel 32. de terugname te verzoeken van de A-aandelen die de gemeente aanhoudt in het kapitaal van TMVS en die het bij wijze van scheidingsaandeel in natura heeft verkregen ter gelegenheid van zijn uittreding uit TMVW ten belope van zijn A-aandelen in TMVW. Hierbij zal de gemeenten een scheidingsaandeel in cash ontvangen overeenkomstig de statuten van TMVS.

Artikel 33. zijn goedkeuring te verlenen aan de terugname van A-aandelen in TMVS door de andere oprichtende gemeenten van TMVS dewelke deze oprichtende gemeenten hebben verkregen bij wijze van scheidingsaandeel in natura ter gelegenheid van hun uittreding uit TMVW ten belope van hun A-aandelen in TMVW, en tot toekenning van het scheidingsaandeel overeenkomstig de statuten van TMVS.

Artikel 34. zijn goedkeuring te verlenen aan het verlenen van een volmacht aan de raad van bestuur van TMVS teneinde de gedeeltelijke terugname van de A-aandelen in het aandelenregister van TMVS in te schrijven en tot uitkering van een scheidingsaandeel.

Artikel 35. als vertegenwoordiger(s) voor de bijzondere algemene vergadering van TMVS d.d. 30 juni 2017 of iedere andere algemene vergadering met dezelfde agenda aan te wijzen: raadslid Cecile Van Havermaet, met als plaatsvervanger raadslid Annemie De Wolf.

Artikel 36. om over te gaan tot een terugbetaling van het bedrag dat door TMVW aan de gemeente is voorgesloten met het oog op de volstorting van de TMVS-aandelen waarop door de gemeente zal worden ingeschreven bij de oprichting van TMVS en die in cash zijn te volstorten.

Artikel 37. zijn eerder genomen beslissing te bevestigen om als lid van de raad van bestuur van TMVS voor te dragen: dhr. Tom Baert.

Artikel 38. zijn eerder genomen beslissing te bevestigen om als van het regionale adviescomité voor services van TMVS voor te dragen: dhr. Tom Baert.

Artikel 39. zijn goedkeuring te verlenen aan de benoemingen van de leden van de raad van bestuur en het regionale adviescomité van TMVS, voorgedragen door de andere vennoten van TMVS.

## **5. Secretarie: Principebeslissing oprichten van een OCMW-vereniging m.b.t. ouderenvoorzieningen**

Dossierbehandelaar:

Raf Smet

Toelichting

In het kader van de beoogde PPS ouderenvoorzieningen wordt aan de raad een toelichting gegeven van de stand van zaken. Aan de raad wordt gevraagd principiële goedkeuring te verlenen aan de keuze van de rechtsvorm van dit samenwerkingsverband en dus in te stemmen met de oprichting van een OCMW-vereniging overeenkomstig titel VIII hoofdstuk III van het OCMW-decreet.

Motivering

Gelet op

- de organieke wet van 8 juli 1976 houdende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;
- het decreet betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn van 19 december 2008;
- de beslissing van de raad van 17 december 2014 m.b.t. het indienen van een subsidiedossier bij VIPA m.b.t. een nieuwbouw woonzorgcentrum;
- de beslissing van de raad van 29 juli 2015 houdende een onderzoek naar de mogelijkheden van de oprichting van een (openbaar) Waas Zorgbedrijf;
- de kennisname van de raad van de nota 'Uitgangspunten voor de opstart van een Waas woonzorgbedrijf' in zitting van 16 maart 2016;
- de beslissing van de raad in zitting van 25 mei 2016 m.b.t. de principiële beslissing oprichten Waas zorgbedrijf;
- de beslissing van de raad van 26 oktober 2016 m.b.t. het goedkeuren van een projectfiche m.b.t. een PPS ouderenvoorzieningen;
- de beslissing van de raad van 22 februari 2017 houdende het juryverslag en de selectie van kandidaat partners voor een PPS m.b.t. ouderenvoorzieningen;

Overwegende

- dat het aantal plaatsen per 1000 inwoners 65+ in de residentiële ouderenzorg in Waasmunster dalende is en nu reeds onder het Vlaamse gemiddelde zit (57 versus 75);

- dat het aantal beschikbare plaatsen in het dagverzorgingscentrum nu reeds volzet is;
- dat er nu reeds sinds vele jaren een grote druk is op de wachtlijst van het woonzorgcentrum m.b.t. personen met een profiel dementie/desoriëntatie in plaats/tijd;
- dat volgens de profielschets van de Studiedienst van de Vlaamse Regering tussen 2014 en 2030 het aantal bewoners 70+ in de gemeente met 51,6% zal toenemen;
- dat het Vlaams Ouderenbeleidsplan 2015-2019 beoogt de toegankelijkheid, eigen zorgregie, de samenhang, de continuïteit en de efficiëntie van de zorg en ondersteuning te optimaliseren en dat hiertoe het woonzorgdecreet en de regelgeving met betrekking tot de eerstelijnsgezondheidszorg in een logisch samenhangend geheel zullen worden gebracht;
- dat de regelgeving m.b.t. de subsidiëring van residentiële ouderenvoorzieningen werd gewijzigd en dat de tussenkomst van 5 euro per ligdag die in korting dient te worden gebracht van de factuur van de bewoners een aanzienlijk lagere subsidiëring tot gevolg heeft t.o.v. de vroegere VIPA-regelgeving;
- dat het bestuur een afdoende en kwalitatief aanbod aan ouderenvoorzieningen op het grondgebied van de gemeente wil blijven garanderen;
- dat de noodzakelijke investeringen teneinde de schaal van de huidige voorzieningen uit te breiden, en de exploitatie-uitgaven die deze met zich meebrengen op het lokaal niveau niet te dragen zijn;
- dat het voor het uitbreiden van het aantal plaatsen in het woonzorgcentrum (+30), kortverblijf (+2), assistentiewoningen (nog te bepalen) en dagverzorgingscentrum (+6), en het verzekeren van de toegang tot gespecialiseerde zorgvoorzieningen en gespecialiseerde knowhow (Huntington, Korsakov, ...) een schaalvergroting en samenwerking op (minstens) regionaal niveau noodzakelijk is;
- dat de piste van een samenwerking met elf andere OCMW-besturen m.b.t. de oprichting van een openbaar zorgbedrijf uitgebreid werd onderzocht maar dat enerzijds het eindrapport slechts een zeer beperkte verbetering van de exploitatiekosten in het vooruitzicht stelde en nog steeds rekening hield met exploitatieverliezen, en anderzijds de te hoge maar noodzakelijke investeringsuitgaven volledig ten laste zouden blijven van het lokaal bestuur;
- dat in het kader van de oproep naar partners m.b.t. een publiek-publieke of publiek-private samenwerking rond de ouderenvoorzieningen op het grondgebied van de gemeente er zich slechts één kandidaat uit de openbare sector kandidaat stelde die echter niet weerhouden kon worden gezien deze noch wou participeren in de oprichting van een nieuwe rechtspersoon samen met het OCMW-bestuur, noch bereid was op enige wijze te investeren/een structurele inbreng te doen;
- dat twee mogelijke private partners: Samen Ouder vzw en Veilige Have vzw werden weerhouden voor verdere onderhandelingen;
- dat conform de in de ontwerpfiiche vastgestelde procedure de onderhandelingen werden opgestart met de best geklasseerde partner;
- met betrekking tot de keuze van een private partner:  
De openbare ouderenzorg georganiseerd door het lokale bestuur van Waasmunster steunt op het principe dat elke behoeftige inwoner moet kunnen terugvallen op een gediversifieerde en correcte zorgverlening tegen een verantwoorde prijs. Het lokale bestuur stelt voorop dat iedere burger de mogelijkheid moet hebben om een leven te leiden dat beantwoordt aan de menselijke waardigheid. Daartoe exploiteert het OCMW een woonzorgcentrum op het grondgebied van de gemeente Waasmunster, samen met andere vormen van residentiële en niet-residentiële ouderenzorg. Het gaat om volgende ouderenzorgvoorzieningen:
  - een woonzorgcentrum met ROB-bedden en RVT-bedden
  - een centrum voor kortverblijf
  - een dagverzorgingscentrum
  - serviceflats
  - assistentiewoningen
  - maaltijden aan huis
  - een Dinner Club (seniorenrestaurant)

Omwille van omstandigheden onafhankelijk van de wil van het OCMW komt het behoud van bovenstaande sociale doelstelling steeds meer onder druk te staan. De toenemende vergrijzing van de lokale bevolking en de groeiende schaarste aan financiële middelen zorgen immers voor een substantiële en steeds verdergaande daling van de toegankelijkheid, de flexibiliteit, de rendabiliteit, de efficiëntie en de kwaliteit van de openbare ouderenzorg te Waasmunster.

Gelet op het feit dat de hogere overheden door hun besparingsbeleid aansturen op het vormen van woonzorggroeperingen, ziet het OCMW het creëren van schaalgrootte op basis van een samenwerking met een private partner dan ook als enige realistische piste om het hoofd te bieden aan bovenstaande uitdagingen.

Essentieel daarbij is dat het OCMW naar een participatieve samenwerking streeft die lokaal verankerd is, zodat de inwoners zorg krijgen binnen hun eigen gemeente. Bijgevolg mag de samenwerking er niet toe leiden dat zorgbehoevenden grotere afstanden moeten afleggen om zorg te kunnen krijgen. Er wordt daarom gezocht naar een ouderenzorgaanbieder die zich voornamelijk gaat concentreren op de ouderenzorg te Waasmunster. Het voorgaande is onverenigbaar met de maatschappelijke opdracht van andere naburige openbare besturen omdat deze besturen zich in eerste instantie dienen te richten tot hun eigen inwoners. Uit

het uitblijven van kandidatuurstellingen vanwege de openbare besturen uit de regio blijkt ook dat deze niet de intentie hebben om dergelijke samenwerking aan te gaan.

Bovendien volstaat een samenwerking tussen openbare besturen niet om de toegankelijkheid en de kwaliteit van de openbare ouderenzorg op zodanige wijze te doen verbeteren dat er in de toekomst geen noodzaak zal zijn tot samenwerking met een private partner. Daarvoor is er op de dag van vandaag in de openbare ouderenzorg een te grote achterstand op de ouderenzorg in de private zorgsector. Het betreft een fundamentele achterstand op het vlak van organisatie en operationalisering die van dien aard is dat ze het bereiken van de noodzakelijke langdurige rendabiliteit en efficiëntie in de weg staat. Het gaat om een achterstand die enkel kan worden weggewerkt door een beroep te doen op de expertise en de know how van een private ouderenzorgaanbieder. Het behoud van de sociale doelstelling van het OCMW kan bijgevolg slechts worden gegarandeerd indien de openbare ouderenzorg gekoppeld wordt aan de bedrijfseconomische organisatiestructuur en de bijhorende professionalisering die horen bij de private zorgsector. En dit kan slechts gebeuren op basis van een participatieve samenwerking met een privaatrechtelijke rechtspersoon. Om tot een duurzame verbetering van de openbare ouderenzorg te komen, is het eveneens nodig dat er meer geïnvesteerd wordt in de verbreding van het zorgaanbod. Doordat de publieke financiering van lokale openbare zorgvoorzieningen steeds beperkter wordt en de bereidheid tot samenwerking van andere openbare besturen quasi onbestaande is, wordt het OCMW verplicht om een beroep te doen op de steun van een privaatrechtelijke rechtspersoon.

Wat betreft de noodzakelijke verbreding van het zorgaanbod is het noemenswaardig dat de samenwerking met de privaatrechtelijke rechtspersoon in kwestie de inwoners van de gemeente een unieke kans geeft om toegang te krijgen tot een ruim en exclusief zorgnetwerk. Het gaat om een zorgnetwerk bestaande uit nabijgelegen en diverse zorgvoorzieningen die zullen dienen om de bestaande ouderenzorg te optimaliseren en aan te vullen. Derhalve biedt bovenstaande samenwerking meer mogelijkheden tot verbreding van het bestaande zorgaanbod dan een samenwerking met een ander naburig openbaar bestuur.

- met betrekking tot de keuze voor een OCMW-vereniging volgens titel VIII hoofdstuk III van het OCMW-decreet:

Ter nastreving van bovenstaande doelstellingen opteert het OCMW voor de oprichting van een privaatrechtelijke OCMW-vereniging overeenkomstig Titel VIII Hoofdstuk III van het OCMW-decreet. Het betreft een privaatrechtelijke OCMW-vereniging in de rechtsvorm van een vereniging zonder winstoogmerk met als deelgenoten het OCMW, de gemeente en een private partner.

De keuze voor bovenstaande rechtsvorm steunt op meerdere grondslagen. Ten eerste is de oprichting van een privaatrechtelijke OCMW-vereniging noodzakelijk opdat de openbare ouderenzorg te Waasmunster een voldoende regionale dekking of schaalgrootte bereikt. Deze regionale dekking of schaalgrootte is nodig om te voorkomen dat de huidige ouderenzorgvoorzieningen in de toekomst niet meer zullen voldoen aan de door de Vlaamse regering uitgevaardigde erkenningsvoorwaarden. De gebouwen van deze voorzieningen zijn verouderd en zijn dringend aan renovatie toe. Doordat het lokale bestuur deze renovaties zelf niet kan financieren, wordt ze genoodzaakt om te gaan samenwerken met de door haar meest geschikt geachte kandidaat. De uitwisseling van operationele en organisatorische know how en de financiële en materiële ondersteuning die het participatief samenwerkingsverband met een private partner met zich mee brengt, zal leiden tot een kader waarin de noodzakelijke renovaties kunnen worden gerealiseerd.

Daarnaast kadert het participatief samenwerkingsverband met een private partner in de gezamenlijke strategie tot verbreding van het zorgaanbod te Waasmunster. Het is de bedoeling dat het OCMW inspeelt op de nood voor uitbreiding van bepaalde bestaande diensten zoals het aantal plaatsen voor dementerende ouderen en het dagverzorgingscentrum. Het betreft uitbreidingen waarvoor het OCMW over de nodige voorafgaande vergunningen beschikt.

De uitbreiding van het dagverzorgingscentrum zal daarbij gepaard gaan met de nieuwe mogelijkheid om ook personen met een dementieprofiel een plaats te geven, voorts zijn er opportuniteiten om de specifieke opvang van personen met de ziekte van Huntington mogelijk te maken.

De keuze voor een privaatrechtelijke vereniging conform titel VIII, hoofdstuk III OCMW-decreet is gekoppeld aan bijkomende voorwaarden. Het gaat om de volgende voorwaarden:

- bijkomende waarborgen over de prijszetting en het opnamebeleid met verankering in de statuten;
- garantie van daadwerkelijke inspraak van de publieke partners in de beslissingsorganen van de vereniging.

- met het oog op het vervolg van de onderhandelingen met de private partner, teneinde te komen tot concrete statuten, het aan de raad toekomt om zijn principiële goedkeuring te geven m.b.t. het cruciale element onder welke rechtsvorm deze publiek-private samenwerking vorm zal krijgen;

Gehoord de toelichting ter zitting door

- de voorzitter;



- meester De Gendt;

#### Besluit

De raad beslist met:  
eenparigheid van stemmen

artikel 1: om samen met een private partner en het gemeentebestuur Waasmunster een OCMW-vereniging volgens de bepalingen van titel VIII, Hoofdstuk III van het OCMW-decreet op te richten.

artikel 2: deze beslissing ter goedkeuring over te maken aan de gemeenteraad van Waasmunster.

## 6. Financiën: Indexering dagprijzen ouderenvoorzieningen

Dossierbehandelaar:

Frits Samoy

#### Toelichting

De kosten, en in het bijzonder de loonkosten van de ouderenvoorzieningen stijgen jaarlijks gemiddeld volgens het tempo van de stijging van de index. Het is dan ook logisch dat de aangerekende dagprijs van deze voorzieningen ook aangepast wordt aan de index. De laatste prijsaanpassing dateert van juni 2015 en was een verhoging voor nieuwe gebruikers, los van de indexering. Tijdens de jaren 2013 en 2014 was er nagenoeg geen inflatie en dus ook geen gewone indexering.

Ondertussen is de index met 4,76 procent gestegen wat een aanpassing noodzakelijk en verantwoord maakt.

Voorstel is om de prijzen te indexering zoals hieronder vermeld.

Woonzorgcentrum	Oude prijs	Vorige aanpassing	Indexering	Nieuwe prijs
WZC inwoner	€ 48,80	1/06/2015	4,76%	€ 51,12
WZC niet-inwoner	€ 51,70	1/06/2015	4,76%	€ 54,16
WZC voor 1/6/15	€ 45,46	1/08/2013	4,76%	€ 47,62
KV inwoner	€ 50,31	1/06/2015	4,76%	€ 52,70
KV niet-inwoner	€ 53,21	1/06/2015	4,76%	€ 55,74
<b>SF en AW</b>				
Assistentiewoningen na 1/6/15	€ 15,86	1/06/2015	4,76%	€ 16,61
Assistentiewoningen voor 1/6/15	€ 13,76	1/08/2013	4,76%	€ 14,41
Serviceflats	€ 28,62	1/08/2013	4,76%	€ 29,98
<b>Dagverzorgingscentrum</b>				
DVC	€ 21,23	1/08/2013	4,76%	€ 22,24

De indexering dient gemeld te worden aan het agentschap zorg en gezondheid van de Vlaamse Gemeenschap via een vastgelegde procedure. Alle prijzen dienen dan ook op dezelfde manier geïndexeerd te worden, op basis van dezelfde indexaanpassing.

#### Motivering

Gelet op

- de organieke wet van 8 juli 1976 houdende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;
- het decreet betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn van 19 december 2008;

Overwegende dat

- de dagprijzen voor bewoners die voor 01/06/2015 opgenomen waren en de gebruikers van het DVC sinds 1/8/2013 niet meer werden aangepast;
- de dagprijzen voor bewoners die opgenomen werden na 01/06/2015 sindsdien ook nog niet werden aangepast;
- het aanpassen van de dagprijzen noodzakelijk is om de stijging van de kosten te kunnen opvangen;
- de index sinds de laatste prijsaanziening of indexering minimaal met 4,76% is gestegen;
- de dagprijzen ten vroegste mogen aangepast worden één maand na kennisgeving aan het agentschap zorg en gezondheid en één maand na kennisgeving aan de bewoners van het WZC, SF en AW en de gebruikers van het DVC;

- de exacte indexering pas gekend is bij het aanmaken van de melding aan het agentschap zorg en gezondheid en dat bijgevolg deze nog licht kan afwijken van het voorstel hierboven;

Besluit

De raad beslist met:  
eenparigheid van stemmen

om de dagprijzen van de ouderenvoorzieningen aan te passen volgens de modaliteiten van het agentschap zorg en gezondheid van de Vlaamse Gemeenschap en dit vanaf 01/07/2017.

**Mededelingen en vragen raadsleden**

**7. : Mededelingen en vragen raadsleden**

Dossierbehandelaar:  
Raf Smet

**Administratie**

**8. Financiën: Kennisname betaalbaarstellingen**

Dossierbehandelaar:  
Raf Smet

Besluit

De raad neemt kennis van de voorgelegde betaalbaarstellingen.

Namens de raad voor maatschappelijk welzijn,

De secretaris,  
Raf Smet

De voorzitter,  
Tom Baert